

Zarządzenie Nr 74/24
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 10.09.2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609 ze zm.) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 ze zm.), oraz zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Marcinowice Nr VII/35/07 z dnia 28 marca 2007 r. ze zm., w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice, zarządzam co następuje:

§1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomość niezabudowaną stanowiącą mienie komunalne Gminy Marcinowice, wymienioną w załączniku:

1.Załącznik nr 1, działka nr 518/4, o pow. 0,0131 ha, położona w obrębie wsi Mysłaków.

§ 2. Wykaz szczegółowych danych dotyczących przedmiotowej nieruchomości stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez podanie informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy, w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Marcinowice na okres 21 dni licząc od dnia podpisania zarządzenia.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Marcinowice.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

/-/ Stanisław Leń

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 74/24
Wójta Gminy Marcinkowice
z dnia 10.09.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki zmiany wysokości czynszu	Termin wypowiedzenia umowy
1.	Działka Nr 518/4, Obr. Mysłaków, KW nr SW1S/00019927/6	0,0131 ha	Ogródek przydomowy dr-0,0131 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.08.2027 r.	Czynsz 1,00zł/m ² + 23% VAT w skali roku Płatny * do 15 marca I rata i do 15 września II rata	Czynsz regulowany na podstawie Uchwały Rady Gminy Marcinkowice dot. ustalenia stawki podatku rolnego	Sześciomiesięczny okres wypowiedzenia

*Zgodnie z Uchwałą Nr VII/35/07 Rady Gminy Marcinkowice z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinkowice §28 oraz Zarządzenie Nr 57/23 Wójta Gminy Marcinkowice z dnia 13.06.2023r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego za nieruchomości stanowiące mienie komunalne Gminy.

Wójt

/-/ Stanisław Leń

Załącznik nr 2

do Zarządzenia Nr 68/24
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 05.08.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki zmiany wysokości czynszu	Termin wypowiedzenia umowy
1.	Działka Nr 590, Obr. Strzelecew, KW nr SW1S/00005344/4	cz.dz. 0,0170 ha	Ogródek przydomowy Br-PsIII -0,0170 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.08.2027 r.	Czynsz 1,00zł/m2 + 23% VAT w skali roku Płatny * do 15 marca I rata i do 15 września II rata	Czynsz regulowany na podstawie Uchwały Rady Gminy Marcinowice dot. ustalenia stawki podatku rolnego	Sześciomiesięczny okres wypowiedzenia

*Wartość 1 q żyta ustalana jest zgodnie z Uchwałą Nr VII/35/07 Rady Gminy Marcinowice z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice §28 oraz Zarządzenie Nr 57/23 Wójta Gminy Marcinowice z dnia 16.06.2023 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego za nieruchomości stanowiące mienie komunalne Gminy.

Wójt

/-/ Stanisław Leń

1

Załącznik nr 3

do Zarządzenia Nr 68/24
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 05.08.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki zmiany wysokości czynszu	Termin wypowiedzenia umowy
1.	Działka Nr 101, Obr. Wiry KW nr SW1S/00005344/4	cz.dz. 0,0018 ha	Ogródek przydomowy dr -0,0170 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.08.2027 r.	Czynsz 1,00zł/m2 + 23% VAT w skali roku Płatny * do 15 marca I rata i do 15 września II rata	Czynsz regulowany na podstawie Uchwały Rady Gminy Marcinowice dot. ustalenia stawki podatku rolnego	Sześciomiesięczny okres wypowiedzenia

*Wartość 1 q żyta ustalana jest zgodnie z Uchwałą Nr VII/35/07 Rady Gminy Marcinowice z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice §28 oraz Zarządzenie Nr 57/23 Wójta Gminy Marcinowice z dnia 16.06.2023 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego za nieruchomości stanowiące mienie komunalne Gminy.

Wójt
/-/ Stanisław Leń

