

Zarządzenie Nr 59/24
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 24.07.2024 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2024 r. poz. 609) oraz art. 35 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r. poz. 344) oraz zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Marcinowice Nr VII/35/07 z dnia 28 marca 2007 r. z późn. zm. (Dz. Urz. Woj. Dolnośląskiego Nr 263 poz. 3071) w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice, zarządzam co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w dzierżawę nieruchomości rolne stanowiące mienie komunalne Gminy Marcinowice, wymienione w załącznikach:

1. Załącznik nr 1, działka nr 26, o pow. 0,50 ha, położona w obrębie wsi Gola Św.
2. Załącznik nr 2, działka nr 51/1, o pow. 0,31 ha, położona w obrębie wsi Gola Św.
3. Załącznik nr 3, działka nr 66/6, o pow. 0,0150 ha, położona w obrębie wsi Gola Św.
4. Załącznik nr 4, działka nr 66/7, o pow. 0,1464 ha, położona w obrębie wsi Gola Św.
5. Załącznik nr 5, działka nr 66/8, o pow. 0,1464 ha, położona w obrębie wsi Gola Św.
6. Załącznik nr 6, działka nr 119/6, o pow. 0,09 ha, położona w obrębie wsi Gola Św.
7. Załącznik nr 7, działka nr 189, o pow. 0,24 ha, położona w obrębie wsi Gola Św.
8. Załącznik nr 8, działka nr 190, o pow. 0,32 ha, położona w obrębie wsi Gola Św.
9. Załącznik nr 9, działka nr 191, o pow. 0,34 ha, położona w obrębie wsi Gola Św.
10. Załącznik nr 10, działka nr 238, o pow. 0,11 ha, położona w obrębie wsi Gola Św.
11. Załącznik nr 11, działka nr 239, o pow. 0,33 ha, położona w obrębie wsi Gola Św.
12. Załącznik nr 12, działka nr 54/4, o pow. 1,16 ha, położona w obrębie wsi Kątki,
13. Załącznik nr 13, działka nr 91/4, o pow. 0,14 ha, położona w obrębie wsi Kątki.

§ 2. Wykaz szczegółowych danych o wymienionych w § 1 działkach stanowi załączniki Nr 1 – 13 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez podanie informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy, w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Marcinowice na okres 21 dni licząc od dnia podpisania zarządzenia.

§ 4. Wykonanie Zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Marcinowice.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

/-/ Stanisław Leń

Załącznik nr 1

do Zarządzenia Nr 59/24
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 24.07.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki zmiany wysokości czynszu	Termin wypowiedzenia umowy
1.	Działka Nr 26, Obr. Gola Św. AM-1, KW Nr SW1S/00019933/1	0,50 ha	Bz/RIIIa - 0,50 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.08.2027 r.	Wartość 5,32q żyta* Do 15 marca I rata i do 15 września II rata	Czynsz regulowany na podstawie Uchwały Rady Gminy Marcinowice dot. ustalenia stawki podatku rolnego	Sześciomiesięczny okres wypowiedzenia

*Wartość 1 q żyta ustalana jest zgodnie z Uchwałą Nr VII/35/07 Rady Gminy Marcinowice z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice §28, §30 oraz Zarządzenie Nr 109/15 Wójta Gminy Marcinowice z dnia 26.08.2015 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego.

Wójt

/-/ Stanisław Leń

Załącznik nr 2

do Zarządzenia Nr 59/24
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 24.07.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki zmiany wysokości czynszu	Termin wypowiedzenia umowy
1.	Działka Nr 51/1, Obr. Gola Św. AM- 1, KW Nr SW1S/00019934/8	0,31 ha	PsIII - 0,31 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.08.2027 r.	Wartość 5,18 q żyta* Do 15 marca I rata i do 15 września II rata	Czynsz regulowany na podstawie Uchwały Rady Gminy Marcinowice dot. ustalenia stawki podatku rolnego	Sześciomiesięczny okres wypowiedzenia

*Wartość 1 q żyta ustalana jest zgodnie z Uchwałą Nr VII/35/07 Rady Gminy Marcinowice z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice §28, §30 oraz Zarządzenie Nr 109/15 Wójta Gminy Marcinowice z dnia 26.08.2015 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego.

Wójt

/-/ Stanisław Leń

Załącznik nr 3

do Zarządzenia Nr 59/24
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 24.07.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki zmiany wysokości czynszu	Termin wypowiedzenia umowy
1.	Działka Nr 66/6, Obr. Gola Św. AM- 1, KW Nr SW1S/00019934/8	0,0150 ha	R1IIa - 0,0150 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.08.2027 r.	Wartość 0,32 q żyta* Do 15 marca I rata i do 15 września II rata	Czynsz regulowany na podstawie Uchwały Rady Gminy Marcinowice dot. ustalenia stawki podatku rolnego	Sześciomiesięczny okres wypowiedzenia

*Wartość 1 q żyta ustalana jest zgodnie z Uchwałą Nr VII/35/07 Rady Gminy Marcinowice z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice §28, §30 oraz Zarządzenie Nr 109/15 Wójta Gminy Marcinowice z dnia 26.08.2015 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego.

Wójt

/-/ Stanisław Leń

Załącznik nr 4

do Zarządzenia Nr 59/24
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 24.07.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki zmiany wysokości czynszu	Termin wypowiedzenia umowy
1.	Działka Nr 66/7, Obr. Gola Św. AM-1, KW Nr SW1S/00019934/8	0,1464 ha	RIIIa - 0,1464 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.08.2027 r.	Wartość 3,11 q żyta* Do 15 marca I rata i do 15 września II rata	Czynsz regulowany na podstawie Uchwały Rady Gminy Marcinowice dot. ustalenia stawki podatku rolnego	Sześciomiesięczny okres wypowiedzenia

*Wartość 1 q żyta ustalana jest zgodnie z Uchwałą Nr VII/35/07 Rady Gminy Marcinowice z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice §28, §30 oraz Zarządzenie Nr 109/15 Wójta Gminy Marcinowice z dnia 26.08.2015 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego.

Wójt

/-/ Stanisław Leń

Załącznik nr 5

do Zarządzenia Nr 59/24
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 24.07.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki zmiany wysokości czynszu	Termin wypowiedzenia umowy
1.	Działka Nr 66/8, Obr. Gola Św. AM-1, KW Nr SW1S/00019934/8	0,1464 ha	RIIIa - 0,1464 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.08.2027 r.	Wartość 3,11 q żyta* Do 15 marca I rata i do 15 września II rata	Czynsz regulowany na podstawie Uchwały Rady Gminy Marcinowice dot. ustalenia stawki podatku rolnego	Sześciomiesięczny okres wypowiedzenia

*Wartość 1 q żyta ustalana jest zgodnie z Uchwałą Nr VII/35/07 Rady Gminy Marcinowice z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice §28, §30 oraz Zarządzenie Nr 109/15 Wójta Gminy Marcinowice z dnia 26.08.2015 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego.

Wójt

/-/ Stanisław Leń

Załącznik nr 6

do Zarządzenia Nr 59/24
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 24.07.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki zmiany wysokości czynszu	Termin wypowiedzenia umowy
1.	Działka Nr 119/6, Obr. Goła Św. AM-1, KW Nr 43055	0,09 ha	PsIII - 0,09 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.08.2027 r.	Wartość 1,52 q żyta* Do 15 marca I rata i do 15 września II rata	Czynsz regulowany na podstawie Uchwały Rady Gminy Marcinowice dot. ustalenia stawki podatku rolnego	Sześciomiesięczny okres wypowiedzenia

*Wartość 1 q żyta ustalana jest zgodnie z Uchwałą Nr VII/35/07 Rady Gminy Marcinowice z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice §28, §30 oraz Zarządzenie Nr 109/15 Wójta Gminy Marcinowice z dnia 26.08.2015 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego.

Wójt

/-/ Stanisław Leń

Załącznik nr 7

do Zarządzenia Nr 59/24
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 24.07.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki zmiany wysokości czynszu	Termin wypowiedzenia umowy
1.	Działka Nr 189, Obr. Goła Św. AM-1, KW Nr SW1S/00019934/8	0,24 ha	R1IIa - 0,24 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.08.2027 r.	Wartość 5,10 q żyta* Do 15 marca I rata i do 15 września II rata	Czynsz regulowany na podstawie Uchwały Rady Gminy Marcinowice dot. ustalenia stawki podatku rolnego	Sześciomiesięczny okres wypowiedzenia

*Wartość 1 q żyta ustalana jest zgodnie z Uchwałą Nr VII/35/07 Rady Gminy Marcinowice z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice §28, §30 oraz Zarządzenie Nr 109/15 Wójta Gminy Marcinowice z dnia 26.08.2015 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego.

Wójt

/-/ Stanisław Leń

Załącznik nr 8

do Zarządzenia Nr 59/24
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 24.07.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki zmiany wysokości czynszu	Termin wypowiedzenia umowy
1.	Działka Nr 190, Obr. Goła Św. AM-1, KW Nr SW1S/00019933/1	0,32 ha	RIIIa - 0,32 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.08.2027 r.	Wartość 6,80 q żyta* Do 15 marca I rata i do 15 września II rata	Czynsz regulowany na podstawie Uchwały Rady Gminy Marcinowice dot. ustalenia stawki podatku rolnego	Sześciomiesięczny okres wypowiedzenia

*Wartość 1 q żyta ustalana jest zgodnie z Uchwałą Nr VII/35/07 Rady Gminy Marcinowice z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice §28, §30 oraz Zarządzenie Nr 109/15 Wójta Gminy Marcinowice z dnia 26.08.2015 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego.

Wójt

/-/ Stanisław Leń

Załącznik nr 9

do Zarządzenia Nr 59/24
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 24.07.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki zmiany wysokości czynszu	Termin wypowiedzenia umowy
1.	Działka Nr 191, Obr. Gola Św. AM-1, KW Nr SW1S/00019933/1	0,09 ha	N - 0,09 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.08.2027 r.	Zwolniony zgodnie z Uchwałą Nr VII/35/07 Rady Gminy Marcinowice z dnia 28 marca 2007r.	Czynsz regulowany na podstawie Uchwały Rady Gminy Marcinowice dot. ustalenia stawki podatku rolnego	Sześciomiesięczny okres wypowiedzenia
1.	Działka Nr 191, Obr. Gola Św. AM-1, KW Nr SW1S/00019933/1	0,25 ha	N - 0,25 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.08.2027 r.	Zwolniony zgodnie z Uchwałą Nr VII/35/07 Rady Gminy Marcinowice z dnia 28 marca 2007r.	Czynsz regulowany na podstawie Uchwały Rady Gminy Marcinowice dot. ustalenia stawki podatku rolnego	Sześciomiesięczny okres wypowiedzenia

*Wartość 1 q żyta ustalana jest zgodnie z Uchwałą Nr VII/35/07 Rady Gminy Marcinowice z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice §28, §30 oraz Zarządzenie Nr 109/15 Wójta Gminy Marcinowice z dnia 26.08.2015 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego.

Wójt

/-/ Stanisław Leń

Załącznik nr 10

do Zarządzenia Nr 59/24
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 24.07.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki zmiany wysokości czynszu	Termin wypowiedzenia umowy
1.	Działka Nr 238, Obr. Gola Św. AM-1, KW Nr SW1S/00019933/1	0,11 ha	Bz/ŁIII – 0,11 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.08.2027 r.	Wartość 1,84 q żyta* Do 15 marca I rata i do 15 września II rata	Czynsz regulowany na podstawie Uchwały Rady Gminy Marcinowice dot. ustalenia stawki podatku rolnego	Sześciomiesięczny okres wypowiedzenia

*Wartość 1 q żyta ustalana jest zgodnie z Uchwałą Nr VII/35/07 Rady Gminy Marcinowice z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice §28, §30 oraz Zarządzenie Nr 109/15 Wójta Gminy Marcinowice z dnia 26.08.2015 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego.

Wójt

/-/ Stanisław Leń

Załącznik nr 11

do Zarządzenia Nr 59/24
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 24.07.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki zmiany wysokości czynszu	Termin wypowiedzenia umowy
1.	Działka Nr 239, Obr. Goła Św. AM-1, KW Nr SW1S/00019933/1	0,33 ha	Bz/ŁIV – 0,33 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.08.2027 r.	Wartość 3,98 q żyta* Do 15 marca I rata i do 15 września II rata	Czynsz regulowany na podstawie Uchwały Rady Gminy Marcinowice dot. ustalenia stawki podatku rolnego	Sześciomiesięczny okres wypowiedzenia

*Wartość 1 q żyta ustalana jest zgodnie z Uchwałą Nr VII/35/07 Rady Gminy Marcinowice z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice §28, §30 oraz Zarządzenie Nr 109/15 Wójta Gminy Marcinowice z dnia 26.08.2015 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego.

Wójt

/-/ Stanisław Leń

Załącznik nr 12

do Zarządzenia Nr 59/24
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 24.07.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki zmiany wysokości czynszu	Termin wypowiedzenia umowy
1.	Działka Nr 54/4, Obr. Kątki AM-1, KW Nr SW1S/00064749/4	1,16 ha	RIIIa – 0,51 ha RIIIb – 0,57 ha RIVb – 0,08 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.08.2027 r.	Wartość 21,96q żyta* Do 15 marca I rata i do 15 września II rata	Czynsz regulowany na podstawie Uchwały Rady Gminy Marcinowice dot. ustalenia stawki podatku rolnego	Sześciomiesięczny okres wypowiedzenia

*Wartość 1 q żyta ustalana jest zgodnie z Uchwałą Nr VII/35/07 Rady Gminy Marcinowice z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice §28, §30 oraz Zarządzenie Nr 109/15 Wójta Gminy Marcinowice z dnia 26.08.2015 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego.

Wójt

/-/ Stanisław Leń

Załącznik nr 13

do Zarządzenia Nr 59/24
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 24.07.2024 r.

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia	Opis nieruchomości	Forma oddania nieruchomości	Wysokość opłat i termin ich wnoszenia	Warunki zmiany wysokości czynszu	Termin wypowiedzenia umowy
1.	Działka Nr 91/4, Obr. Kątki, AM-1, KW Nr SW1S/00019972/6	0,1400 ha	RV – 0,1400 ha	Dzierżawa na czas oznaczony do 31.08.2027 r.	Wartość 0,00q żyta* Do 15 marca I rata i do 15 września II rata	Czynsz regulowany na podstawie Uchwały Rady Gminy Marcinowice dot. ustalenia stawki podatku rolnego	Sześciomiesięczny okres wypowiedzenia

*Wartość 1 q żyta ustalana jest zgodnie z Uchwałą Nr VII/35/07 Rady Gminy Marcinowice z dnia 28 marca 2007 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice §28, §30 oraz Zarządzenie Nr 109/15 Wójta Gminy Marcinowice z dnia 26.08.2015 r. w sprawie ustalenia stawki czynszu dzierżawnego.

Wójt

/-/ Stanisław Leń