



PRACOWNIA PROJEKTOWA
BUDOWNICTWA OGÓLNEGO I PRZEMYSŁOWEGO
Z B I G N I E W M A Z I J

adres: 58-105 ŚWIDNICA, ul. Prądyńskiego 111/5,
tel: 691 848 840
74 8511 046

Biuro - ul. Wróblewskiego 20
e-mail: zbigniewmazij@o2.pl
www.mazij-architektura.pl

STRONA TYTUŁOWA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

- REMONT WIEŻY KOŚCIOŁA P.W. ŚWIĘTEGO WACŁAWA W MARCINOWICACH

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

- MARCINOWICE, ul. Wrocławska 1, nr działki 32, obręb Marcinowice, A.M.1
- (kategoria obiektów budowlanych – X).

INWESTOR:

Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. Św. Wawrzyńca w Śmiałowicach
58-124 Marcinowice, Śmiałowice 32

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:

- PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Pracownia Projektowa Budownictwa Ogólnego i Przemysłowego Zbigniew Mazij.
ul. Prądyńskiego 111/5, 58-105 Świdnica , tel. 691 848 840
Biuro: ul. Wróblewskiego 20, 58-105 Świdnica , tel. 74 852 63 21
e-mail: zbigniewmazij@o2.pl

PROJEKTANCI:

Stanowisko	Imię i Nazwisko	Podpis i data
Projektant – architektura	mgr inż. arch. Łukasz Mazij upr. projektant w specjalności architektonicznej nr upr. 20/DSOKK/2014	
Projektant – architektura: Sprawdzający	mgr inż. arch. Aleksander Mazij upr. projektant w specjalności architektonicznej nr upr. 27/DSOKK/2015	
Projektant – konstrukcja	mgr inż. Zbigniew Mazij upr. projektant w specjalności konstrukcyjno-bud. nr upr. UAN.VI-f/3/205/87	
Opracował:	Inż.. arch. Marek Saczko	

Świdnica: 27.12.2023r.

Zawartość opracowania:

•Strona tytułowa.....	str.1
•Zawartość opracowania.....	str.2
•Oświadczenia projektantów.....	str.3

I CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

•1 Przedmiot zamierzenia budowlanego.....	str. 4
•2 Podstawa opracowania.....	str. 4
•3 Istniejący stan zagospodarowania terenu.....	str. 4
•4 Projektowane zagospodarowanie terenu.....	str. 4
•5 Bilans terenu.....	str. 4
•6 Informacje i dane o rodzaju ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu tego terenu wynikających z aktów prawa miejscowego lub decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu.	str. 4
•7 Informacje i dane czy działka lub teren, na którym jest projektowany obiekt budowlany, są wpisane do rejestru zabytków lub gminnej ewidencji zabytków lub czy zamierzenie budowlane lokalizowane jest na obszarze objętym ochroną konserwatorską.....	str. 5
•8. Informacje i dane określające wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia bud.....	str. 5
•9 Informacje i dane o charakterze, cechach istniejących i przewidywanych zagrożeniach dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami odrębnymi;	str. 5
•10 Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi	str. 5
•11 Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych	str. 5
•12 Informacja o obszarze oddziaływania obiektu.....	str.5
• Plan sytuacyjny.....	rys.1

Świdnica:6.12.2023r.

Temat: REMONT WIEŻY KOŚCIOŁA P.W. ŚWIĘTEGO
WACŁAWA W MARCINOWICACH
Obiekt: Kościół
Adres: MARCINOWICE, ul. Wrocławska 1, nr działki 32, obręb Marcinowice, A.M.1
Inwestor: Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. Św. Wawrzyńca w Śmiałowicach,
58-124 Marcinowice, Śmiałowice 32

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW:

NA PODSTAWIE art.34 ust. 3d pkt 3 ,USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994r.- PRAWO BUDOWLANE (Dziennik Ustaw z 2020r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami)
OŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY PROJEKT WYKONANY ZOSTAŁ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Projektant – architektura	mgr inż. arch. Łukasz Mazij upr. projektant w specjalności architektonicznej nr upr. 20/DSOKK/2014	
---------------------------	--	--

NA PODSTAWIE art.34 ust. 3d pkt 3 ,USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994r.- PRAWO BUDOWLANE (Dziennik Ustaw z 2020r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami)
OŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY PROJEKT WYKONANY ZOSTAŁ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Projektant – architektura: Sprawdzający	mgr inż. arch. Aleksander Mazij upr. projektant w specjalności architektonicznej nr upr. 27DSOKK/2015	
--	---	--

NA PODSTAWIE art.34 ust. 3d pkt 3 ,USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994r.- PRAWO BUDOWLANE (Dziennik Ustaw z 2020r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami)
OŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY PROJEKT WYKONANY ZOSTAŁ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Projektant – konstrukcja	mgr inż. Zbigniew Mazij upr. projektant w specjalności konstrukcyjno-bud. nr upr. UAN.VI-f/3/205/87	
--------------------------	---	--

Świdnica: 27.12.2023r.

I CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt remontu wieży widokowej. Zakres remontu obejmuje wieżę kościoła.

Lokalizacja: Marcinowice, ul. Wrocławska 1, nr działki 32, obręb Marcinowice, A.M.1
Inwestor: Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. Św. Wawrzyńca w Śmiałowicach,
58-124 Marcinowice, Śmiałowice 32

2. PODSTAWA OPRACOWANIA.

- 2.1. Umowa o prace projektowe.
- 2.2. Uzgodnienia z Inwestorem.
- 2.3. Mapa sytuacyjno-wysokościowa 1:1000
- 2.4. Wizja lokalna z inwentaryzacją wieży.
- 2.5. Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego wsi Marcinowice . Uchwała nr XXXVII/220/06, Rady Gminy Marcinowice z dnia 12 kwietnia 2006r.

3. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

BEZ ZMIAN

Działka inwestycyjna (nr 32) – teren zabudowy usługowej (Usług publicznych). Wg. Mppz., uchwała Nr XXXVII/220/06, Rady Gminy Marcinowice z dnia 12 kwietnia 2006r. Położona jest w centralnej części wsi Marcinowice.

Obszar na planie zagospodarowania przestrzennego oznaczony jako 4U – przeznaczenie podstawowe- usługi publiczne.

Pobliska zabudowa domami mieszkaniowymi jednorodzinnymi, budynkiem Urzędu Gminy , bankiem.

Dojazd do działki od strony północnej, ul. Adama Asnyka, wschodniej ul. Leopolda Staffa i południowej ul. Wrocławskiej.

Teren graniczy z trzech stron z ulicami, południowej, północnej i wschodniej ,a z zachodniej z działką budowlaną, usługową.

Nachylenie działki w kierunku południowo-wschodnim.

4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU.

BEZ ZMIAN

5. BILANS TERENU

BEZ ZMIAN

6. INFORMACJE I DANE O RODZAJU OGRANICZEŃ LUB ZAKAZÓW W ZABUDOWIE I ZAGOSPODAROWANIU TERENU WYNIKAJĄCE Z AKTÓW PRAWNYCH LUB DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU.

NIE DOTYCZĄ PROJEKTU

7. INFORMACJE I DANE CZY DZIAŁKA LUB TEREN, NA KTÓRYM JEST PROJEKTOWANY OBIEKT BUDOWLANY, SĄ WPISANE DO REJESTRU ZABYTKÓW LUB GMINNEJ EWIDENCJI ZABYTKÓW LUB CZY ZAMIERZENIE BUDOWLANE LOKALIZOWANE JEST NA OBSZARZE OBJĘTYM OCHRONĄ KONSERWATORSKĄ.

Kościół filialny, P.W. Św. Wacława nr. REJESTRU 920/WŁ, decyzja z dnia 31.12.1982r.

8. INFORMACJE I DANE OKREŚLAJĄCE WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ NA DZIAŁKĘ LUB TEREN ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO.

Nie na wpływu eksploatacji górniczej na działkę.

9. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE, CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUD. I ICH OTOCZENIA W ZAKRESIE ZGODNYM Z PRZEPISAMI ODRĘBNYMI.

Nie przewiduje się zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego zamierzenia budowlanego. Przedsięwzięcie dotyczy tylko remontu wieży kościoła.

10. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, W SZCZEGÓLNOŚCI O DROGACH POŻAROWYCH ORAZ PRZECIWPOŻAROWYM ZAOPATRZENIU W WODĘ, WRAZ Z ICH PARAMETRAMI TECHNICZNYMI.

Bez zmian.

Przekrycie dachów i ścian z materiałów nierozprzestrzeniających ogień (§272 ust.2).

Dojazd pojazdów straży pożarnej bez zmian, bezpośrednio do obiektu.

Gaszenie pożarów z hydrantów usytuowanych na drogach w pobliżu działki.

11. INNE NIEZBĘDNE DANE WYNIKAJĄCE ZE SPECYFIKI, CHARAKTERU I STOPNIA SKOMPLIKOWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO LUB ROBÓT BUDOWLANYCH.

Wszelkie prace budowlane prowadzić zgodnie z dokumentacją, sztuką i wiedzą budowlaną, wszelkie zmiany zgłaszać projektantowi.

12. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Obszar oddziaływania inwestycji bez zmian, ogranicza się do działki Inwestora nr 32, obręb Marcinowice.

STRONA TYTUŁOWA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

- **REMONT WIEŻY KOŚCIOŁA P.W. ŚWIĘTEGO WACŁAWA W MARCINOWICACH**

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

- MARCINOWICE, ul. Wrocławska 1, nr działki 32, obręb Marcinowice, A.M.1
- (kategoria obiektów budowlanych – X).

INWESTOR:

Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. Św. Wawrzyńca w Śmiałowicach
58-124 Marcinowice, Śmiałowice 32

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:

- **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY**

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Pracownia Projektowa Budownictwa Ogólnego i Przemysłowego Zbigniew Mazij.
ul. Prądyńskiego 111/5, 58-105 Świdnica , tel. 691 848 840
Biuro: ul. Wróblewskiego 20, 58-105 Świdnica , tel. 74 852 63 21
e-mail: zbigniewmazij@o2.pl

PROJEKTANCI:

Stanowisko	Imię i Nazwisko	Podpis i data
Projektant – architektura	mgr inż. arch. Łukasz Mazij upr. projektant w specjalności architektonicznej nr upr. 20/DSOKK/2014	
Projektant – architektura: Sprawdzający	mgr inż. arch. Aleksander Mazij upr. projektant w specjalności architektonicznej nr upr. 27/DSOKK/2015	
Projektant – konstrukcja	mgr inż. Zbigniew Mazij upr. projektant w specjalności konstrukcyjno-bud. nr upr. UAN.VI-f/3/205/87	

Świdnica: 27.12.2023r.

Zawartość opracowania:

•Strona tytułowa.....	str.1
•Zawartość opracowania.....	str.2
•Oświadczenia projektantów.....	str.3

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.

•1 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....	str. 4
•2 Sposób użytkowania oraz program użytkowy.....	str. 4
•3 Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna.....	str. 4
•4 Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....	str. 4
•5 Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego.....	str. 4
•6 Liczba lokali mieszkalnych.....	str. 4
•7 Opis techniczny stanu istniejącego obiektu (Ekspertyza)	str. 4-5
•8 Zakres prac remontowych.....	str.5-6
• Przekrój pionowy A-A.....	rys.2
• Rzut 1-1 , 2-2.....	rys.3
• Rzut 3-3 , 4-4.....	rys.4
• Elewacje.....	rys.5

Świdnica:6 .12. 2023r.

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW:

Temat: REMONT WIEŻY KOŚCIOŁA P.W. ŚWIĘTEGO
WACŁAWA W MARCINOWICACH
Obiekt: Kościół
Adres: MARCINOWICE, ul. Wrocławska 1, nr działki 32, obręb Marcinowice, A.M.1
Inwestor: Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. Św. Wawrzyńca w Śmiałowicach,
58-124 Marcinowice, Śmiałowice 32

NA PODSTAWIE art.34 ust. 3d pkt 3 ,USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994r.- PRAWO BUDOWLANE (Dziennik Ustaw z 2020r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami)
OŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY PROJEKT WYKONANY ZOSTAŁ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Projektant – architektura	mgr inż. arch. Łukaszr Mazij upr. projektant w specjalności architektonicznej nr upr. 20/DSOKK/2014	
---------------------------	---	--

NA PODSTAWIE art.34 ust. 3d pkt 3 ,USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994r.- PRAWO BUDOWLANE (Dziennik Ustaw z 2020r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami)
OŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY PROJEKT WYKONANY ZOSTAŁ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Projektant – architektura: Sprawdzający	mgr inż. arch. Aleksander Mazij upr. projektant w specjalności architektonicznej nr upr. 27DSOKK/2015	
--	---	--

NA PODSTAWIE art.34 ust. 3d pkt 3 ,USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994r.- PRAWO BUDOWLANE (Dziennik Ustaw z 2020r. poz. 1333 z późniejszymi zmianami)
OŚWIADCZAM, ŻE NINIEJSZY PROJEKT WYKONANY ZOSTAŁ ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ

Projektant – konstrukcja	mgr inż. Zbigniew Mazij upr. projektant w specjalności konstrukcyjno-bud. nr upr. UAN.VI-f/3/205/87	
--------------------------	---	--

Świdnica: 27.12.2023r.

CZĘŚĆ OPISOWA DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO.

1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Kościół filialny
Kategoria obiektów budowlanych: X.

2. SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY.

Bez zmian, kościół.

3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA.

Forma obiektu i ich usytuowanie są zgodne z obowiązującym na terenie inwestycji miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, bez zmian.

4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Bez zmian

5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO.

Nie dotyczy

6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH.

Nie dotyczy

7. OPIS TECHNICZNY STANU ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU (EKSPERTYZA).

Kościół filialny pochodzi z 1. połowy XVIII, późnobarokowy, restaurowany w latach 1830 i 1871, remontowany ok. 1920 roku i w 1964 r. Murowany, założony w planie krzyża greckiego, o wnętrzu nakrytym ceglany sklepieniem kolebkowym z lunetami. Wystrój wnętrza barokowy pochodzi z okresu budowy kościoła.

Fundamenty i ściany fundamentowe z kamienia i cegły ceramicznej na zaprawie wapiennej, bez zarysowań i spękań w dość dobrym stanie technicznym.

Ściany kościoła z cegły ceramicznej pełnej z dodatkiem kamienia łamanego na zaprawie wapiennej, otynkowane tynkiem gładkim częściowo z fakturą cegły spoinowanej nie wykazują spękań są w dość dobrym stanie technicznym jak na swój wiek.

Obramienia okienne z cegły ceramicznej pełnej na zaprawie wapiennej spoinowane w dość dobrym stanie technicznym.

Dach o konstrukcji drewnianej w dobrym stanie technicznym.

Pokrycie dachówką karpiówką w koronkę w dobrym stanie technicznym po remoncie.

Hełm wieży o konstrukcji drewnianej pokrytej blachą cynkową na deskowaniu, ma liczne otwory i zniszczenia którymi woda dostaje się do wnętrza wieży jest w złym stanie technicznym, wymaga naprawy i ponownego pokrycia. Główne zniszczenia na oparciach na murze (przegniłe i zagrzybione belki), wymagają remontu a miejscami całkowitego odtworzenia w bardzo złym stanie technicznym.

8. ZAKRES PRAC REMONTOWYCH.

Kolejność i sposoby naprawy.

- montaż rusztowania wokół wieży (sygnaturki)
- roboty rozbiórkowe demontaż zniszczonego pokrycia hełmu sygnaturki w górnej części.
- precyzyjna ocena odsłoniętych drewnianych elementów konstrukcji dachowej ze szczególnym zwróceniem uwagi na stan słupów, belek, płatwi, zastrzałów , mieczy oraz krokwi (W razie stwierdzenia uszkodzeń, ognisk korozji elementy takie należy koniecznie poddać wymianie. Stosowanie wzmocnień każdorazowo należy uzgodnić z nadzorem inwestycyjnym lub projektantem)
- wzmocnienie górnej części konstrukcji z wykonaniem pokrycia
- mechaniczne oczyszczenie drewnianych elementów konstrukcji dachowej wraz z ich impregnacją środkami przeciwwgrzybicznymi i przeciwpożarowymi
- roboty rozbiórkowe pokrycia w dolnej części hełmu wieży do poziomu styku z dachem kościoła
- wykonanie na poziomie dolnej części pokryciem hełmu blachą tytanowo-cynkową
- wykonanie obróbek blacharskich
- odtworzenie uziemienia

Hełm wieży oraz dolna część sygnaturki do poziomu dachu nad nawą główną wykonać na nowo i pokryć płytkami zakładkowymi kwadratowymi w „**Karo**” z blachy tytanowo-cynkową gr. 0,7mm na deskowaniu z drewna modrzewiowego gr. 25mm. Łuski do pokrycia np. firmy Rheinzink 350x350mm gr. 0,7mm. Pokrycie innych elementów wieży blachą tytanowo cynkową gr. 0,7mm na **rąbek stojący podwójny**. Całe pokrycie wieży należy wymienić. Można stosować łuski innej firmy ale o tych samych właściwościach wytrzymałościowych i estetycznych.

Deskowanie pod blacharką deskami o szerokości maksymalnej 150mm i **ze szczeliną między nimi szerokości 5mm** w celu odprowadzenia wilgoci z pod blachy. Pod blachą mata strukturalna o strukturze przestrzennej min 5 mm i odporności na temperaturę - 30 stopni Celsjusza do + 100 stopni. Słupy sygnaturki również obłożone blachą tytanowo-cynkowej gr. 0,7mm. Zaleca się maty pod blachę **firmy Enkavent, Delta-Trela, Grid-sec, Permo-sec.**

Nowe elementy konstrukcyjne wykonane z drewna sosnowego i świerkowego klasy C24. Deskowania z drewna modrzewiowego. Drewno impregnowane w stanie powietrznosuchym tzn. że o wilgotność masowa drewna powinna wynosić ok. 15%

Wymiary zewnętrzne odrestaurowywanych elementów konstrukcyjnych wieży mają być jak wykonane **według wiernych kopii z natury oryginałów**. Podłogi nowe z desek grubości 38 mm.

Okna żaluzjowe i wyjścia na dach z drewna modrzewiowego klasy C24.

Nowe elementy drewniane konstrukcji sygnaturki (wieży) skręcane z istniejącymi elementami zdrowymi na śrubami klasy 5.6 ocynkowane M16 lub ze stali nierdzewnej. Marki łącznikowe ze stali S235 JR spawanej, ocynkowane ogniowo.

Impregnacja chemiczna konstrukcji wieży przed grzybami, sinizną i insektami np. Impragniergrund GN firmy Remmers. Zabezpieczenie przed pożarem przez namaczanie lub impregnację ciśnieniową np. Fobosem 4M wg instrukcji producenta.

Malowanie konstrukcji nieosłoniętych blachą, powłoką kryjącą według ustalonej kolorystyki z oryginału, np. farbami, lakierami firmy Remmers, Caparol z filtrami UV odpornymi na promieniowanie słoneczne. Okładziny zewnętrzne ciemny brąz, narożniki i deski ozdobne pod okapem w kolorze beżowym, lakiero-bejce przezroczyste by była widoczna faktura drewna.

Zabezpieczenie antykorozyjne

Powierzchnie stalowe konstrukcji wsporczych pod dzwony, oczyścić do stopnia przygotowania podłoża Sa2,5, następnie pomalować 2x farbą chlorokauczkową przeciwrdzewną czerwoną tlenkową o symbolu KTM: 1317-221-8XX-XXX i 3x emalią chlorokauczkową ogólnego stosowania.

Grubość warstw mm 160 mm.

Sa 2½

Bardziej gruntowna obróbka strumieniowo-ścierna. Na oglądanej bez powiększenia powierzchni nie może być oleju, smaru, pyłu, zendry, rdzy, powłoki malarskiej, czy obcych zanieczyszczeń. Mogą pozostać jedynie ślady zanieczyszczeń w postaci plamek w kształcie kropek lub pasków.

Uwaga!

Wszystkie roboty wykonać zgodnie z Polskimi Normami, sztuką budowlaną i z zachowaniem przepisów bhp i pod nadzorem uprawnionej osoby. Sprawy wątpliwe konsultować z projektantem i przedstawicielem technologicznym firmy Keim, Remmers, Baunit itp. Remont dachu i elewacji wymaga bardzo dobrego przygotowania wykonawców, którzy powinni biegle posługiwać wiedzą na temat współczesnych technologii konserwatorsko-renowatorskich i ogólnobudowlanych. Remont prowadzić pod nadzorem uprawnionej osoby i konserwatora zabytków.

Stanowisko	Imię i Nazwisko	Podpis
Projektant – architektura	mgr inż. arch. Łukasz Mazij upr. projektant w specjalności architektonicznej nr upr. 20/DSOKK/2014	
Projektant – architektura: SPRAWDZAJĄCY	mgr inż. arch. Aleksander Mazij upr. projektant w specjalności architektonicznej nr upr. 27/DSOKK/2015	
Projektant – konstrukcja	mgr inż. Zbigniew Mazij upr. projektant w specjalności konstrukcyjno-bud. nr upr. UAN.VI-f/3/205/87	

Świdnica 27.12.2023r.



PRACOWNIA PROJEKTOWA
BUDOWNICTWA OGÓLNEGO I PRZEMYSŁOWEGO
Z B I G N I E W M A Z I J

adres: 58-105 ŚWIDNICA, ul. Prądzyńskiego 111/5,
tel: 691 848 840
74 8511 046

Biuro - ul. Wróblewskiego 20
e-mail: zbigniewmazij@o2.pl
www.mazij-architektura.pl

STRONA TYTUŁOWA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

- REMONT WIEŻY KOŚCIOŁA P.W. ŚWIĘTEGO WACŁAWA W MARCINOWICACH

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

- MARCINOWICE, ul. Wrocławska 1, nr działki 32, obręb Marcinowice, A.M.1
- (kategoria obiektów budowlanych – X).

INWESTOR:

Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. Św. Wawrzyńca w Śmiałowicach
58-124 Marcinowice, Śmiałowice 32

NAZWA ELEMENTU PROJEKTU BUDOWLANEGO:

- ZAŁĄCZNIKI

JEDNOSTKA PROJEKTOWA:

Pracownia Projektowa Budownictwa Ogólnego i Przemysłowego Zbigniew Mazij.
ul. Prądzyńskiego 111/5, 58-105 Świdnica , tel. 691 848 840
Biuro: ul. Wróblewskiego 20, 58-105 Świdnica , tel. 74 852 63 21
e-mail: zbigniewmazij@o2.pl

PROJEKTANCI:

Stanowisko	Imię i Nazwisko	Podpis i data
Projektant – architektura	mgr inż. arch. Aleksander Mazij upr. projektant w specjalności architektonicznej nr upr. 27/DSOKK/2015	

Zawartość

- Strona tytułowa.....str.1
- Zawartość opracowania.....str.1
- Dane formalno-prawne.....
 - mgr inż. arch. Aleksander Mazij (upr.+zaświadczenie o przynależności do izby sam. Zawodowego).....str. 2
 - mgr inż. Łukasz Mazij (upr.+zaświadczenie o przynależności do izby sam. Zawodowego).....str. 3
 - mgr inż. Zbigniew Mazij (upr.+zaświadczenie o przynależności do izby sam. Zawodowego).....str. 4
- Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrona zdrowiastr.5-7

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BIEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
(Na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r)**

Temat : REMONT WIEŻY KOŚCIOŁA P.W. ŚWIĘTEGO WACŁAWA
 W MARCINOWICACH

Obiekt: Kościół

Adres: MARCINOWICE, ul. Wrocławska 1, nr działki 32, obręb Marcinowice, A.M.1

Inwestor: Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. Św. Wawrzyńca w Śmiałowicach,
 58-124 Marcinowice, Śmiałowice 32

Świdnica: 27.12.2023r.

Opracował: mgr inż. arch. Aleksander Mazij

1. Zakres robót dla całego zamierzenia:

Kolejność robót:

- ustawienie rusztowania
- precyzyjna ocena odsłoniętych drewnianych elementów konstrukcji dachowej ze szczególnym zwróceniem uwagi na stan: belek, murałów oraz krokwi w strefie podporowej (W razie stwierdzenia uszkodzeń, ognisk korozji elementy takie należy koniecznie poddać wymianie. Stosowanie nadbitek i wzmocnień każdorazowo należy uzgodnić z nadzorem inwestycyjnym lub projektantem).
- rozbiórka zniszczonego pokrycia z blachy cynkowej z deskowaniem
- uzupełnienie zniszczonych elementów konstrukcyjnych więzy
- wykonanie nowego deskowania
- montaż nowego pokrycia z blachy tytanowo-cynkowej z membraną wentylującą
- montaż rynien i rur spustowych
- odtworzenie uziemia.

2. Wykaz istniejących obiektów

Na działce znajduje się tylko kościół z ogrodzeniem i cmentarz przykościelny.

3. Wykaz elementów zagospodarowania działki mogących stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Teren, na którym prowadzona będzie przebudowa ogranicza się budynkiem kościoła. Należy zabezpieczyć teren by prowadzone roboty nie stanowiły zagrożenia dla osób postronnych. Szczególnie w czasie robót rozbiórkowych pilnować i odpowiednio oznakować i ogrodzić. Dla pracowników wykonujących roboty budowlane będą występowały szczególne zagrożenia.

4. Zagrożenia podczas realizacji robót.

Podczas mogą występować następujące zagrożenia:

- uszkodzenie ciała w wyniku prac na wysokości, związanych z rozbiórkami, kryciem dachu
- porażenie prądem przy obsłudze maszyn, urządzeń i elektronarzędzi
- upadku z wysokości, rusztowania

5. Instrukcje dla pracowników.

Przed przystąpieniem do prowadzenia robót kierownik budowy informuje pracowników o sposobie prowadzenia prac. Podaje kolejność i zakres zgodnie z zatwierdzonym projektem. Ustala zasady postępowania w przypadku wystąpienia jednego z zagrożeń. Zapoznaje pracowników z zasadami BHP dla tego typu robót. Pracownicy obsługujący maszyny i urządzenia mechaniczne muszą zostać zapoznani z instrukcjami i zasadami obsługi tych urządzeń oraz wyposażeni w odpowiedni sprzęt ochrony osobistej. Pracownicy prowadzący roboty muszą mieć odpowiednie kwalifikacje i aktualne zaświadczenia dopuszczające ich do prowadzenia tego typu prac.

Wszyscy pracownicy mają wykonywać pracę w odpowiednich ubraniach ochronnych i zabezpieczających, zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp. Przy spawaniu elektrycznym, elektryczny sprzęt spawalniczy i przedmiot spawany powinny być uziemione. Wszystkie podłączenia powinien wykonać przeszkolony elektryk. Gruz budowlany składować w przewoźnych kontenerach i nimi wywozić na składowisko odpadów. Na budowie można stosować tylko materiały z aprobatami technicznymi (atestami) dopuszczającymi je do wbudowania. Przy realizacji inwestycji należy spełnić wymagania wynikające z następujących przepisów.

-Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U, z 2003r. Nr 47.poz.402

-Rozporządzenie Ministra Gospodarki w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technologicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz.U. z 2001r, Nr 118. poz.1263)

Roboty budowlano-montażowe wykonać zgodnie z wiedzą i sztuką budowlaną z zachowaniem obowiązujących przepisów bhp.

Przy odbiorze poszczególnych etapów prac budowlanych stosować się do:

- warunków wykonania i odbioru robót murowych,
- warunków wykonania i odbioru robót tynkarskich
- warunków wykonania i odbioru robót ciesielskich
- warunków wykonania i odbioru robót dekarских
- warunków bezpieczeństwa, BHP, PPOŻ.
- warunków montażu, wykonywania, i demontażu rusztowań
- warunków wykonania i odbioru izolacji p. wilgociowych
- warunków wykonania i odbioru instalacji odgromowej.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych.

Wszyscy pracownicy muszą posiadać odpowiednie szkolenia w zakresie BHP oraz właściwy stan zdrowia potwierdzony badaniami lekarskimi.

Miejsce robót należy zabezpieczyć przed wchodzeniem na teren budowy osób postronnych.

Wszelkie prace związane z obsługą urządzeń mechanicznych mogą wykonywać operatorzy maszyn przeszkoleni w zakresie obsługi. Pracownicy w czasie wykonywania robót muszą przestrzegać zasad BHP zgodnych z otrzymanym szkoleniem odpowiednim do funkcji sprawowanej na budowie, a także stosować środki ochrony osobistej

7. Miejsca przechowywania dokumentów budowy

Dokumentacja budowy powinna się znajdować w biurze kierownika budowy.

Dotyczy to niżej wymienionych dokumentów:

-projekt architektoniczno-budowlany, projekt techniczny

-odpis decyzji Dozoru Technicznego dopuszczającego do użytkowania maszyny i urządzenia techniczne podlegające dozorowi technicznemu

-dokumentacje techniczno-ruchowe oraz instrukcje obsługi na maszyny i urządzenia techniczne użytkowane na placu budowy

-odpisy zaświadczeń o odbytych przez pracowników zatrudnionych na stanowiskach roboczych szkoleń wstępnych na stanowisku pracy w zakresie bhp.

-atesty na użyte środki ochrony indywidualnej.

Powyższe dokumenty kierownik budowy obowiązany jest udostępnić właściwym organom kontrolnym.

Informację sporządzono w oparciu o Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. „W sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia” (dz. U. Nr 120, poz. 1126)

Opracował:	mgr inż. arch. Aleksander Mazij upr. projektant w specjalności architektonicznej nr upr. 20/DSOKK/2014	27.12.2023r
------------	--	-------------

PLAN SYTUACYJNY SKALA 1:500

TEMAT: REMONT WIEŻY KOŚCIOŁA P.W. ŚWIĘTEGO WACŁAWA W MARCHNIEWICACH
ADRES: MARCHNIEWICE, ul. Wroclawska 1, nr działki 32, obręb Marchniewice, A.M.1
INWESTOR: GMINA MARCHNIEWICE, ul. Juliana Tuwima 2, 58-124 Marchniewice

OZNACZENIA :

AB.C.D... - granica działki nr 32

- PŁYTY GRANITOWE 120x60x10 GRANIT STRZEGOMSKI 167.14m2
- KOSTKA KAMIENNA LUPIANA 6x6x4, GRANIT STRZEGOMSKI 284.67m2
- LAWIERZCHNIA KAMIENNA 107.57m2 (pod nasadzeniem)
- KOSTKA KAMIENNA LUPIANA 8x11 GRANIT STRZEGOMSKI W UKŁADZIE WACHLARZOWYM 203.6m2
- TRAWNIK
- MIEJSCA PARKINGOWE

oznaczenia:

- ① - KOŚCIOŁA P.W. ŚWIĘTEGO WACŁAWA
- ② - REMONTOWANA WIEŻA



MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

<p>województwo: dolnośląskie powiat: swidnicki jedn. ewid.: 021905_2 Marchniewice obręb: 0008 Marchniewice działka: 32</p>	<p>skala 1:500 UKŁAD WSPÓŁRZĘDNYCH: układ - 2000/5, poziom odniesienia EVRF2007 Arkusz mapy zas: 5.143.34.05.4.1 Oznaczenie obszaru aktualizacji:</p>	<p>Poświadczam że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany. Jednocześnie informuję że jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.</p>
<p>GKIV.4020.1.2872.2021 Treść mapy do celów projektowych w zakresie konturów użytków gruntowych i komurów klas geobrazowanych zgodna z treścią mapy świadomościowej Nie wyklucza się istnienia innych urządzeń, bądź sieci uzbrojenia podziemnego, których brak na mapie zasadowej, bądź informacji na ich temat w instytucjach branżowych Na zaznaczonym obszarze brak służebności gruntowych</p>	<p>Data sporządzenia: 25/10/2021 Robert Lukasz 58-124 Marchniewice, Myślaków 64 WP 884-229-5595, 8654102-440611 tel.: 53 3 57 50 36 Geodeta Uprawniony Etykieta: wg: zasady 416/19/215/2 tel: 800 70 00 70</p>	<p>Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych: GKIV.4020.1.2872.2021 Organ władzy geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie: Starosta swidnicki Wykonawca prac geodezyjnych: Lukasz Bobala Nr oraz data sporządzenia dokumentu: Projekt Weryfikacji Nr GKIV.4020.1.2872.2021_204 z dnia 28/10/2021 Zawarł podpisy: Imię i nazwisko oraz nr uprawnień zawodowych wykonawcy prac: Lukasz Bobala Nr uprawnień: 2512</p>

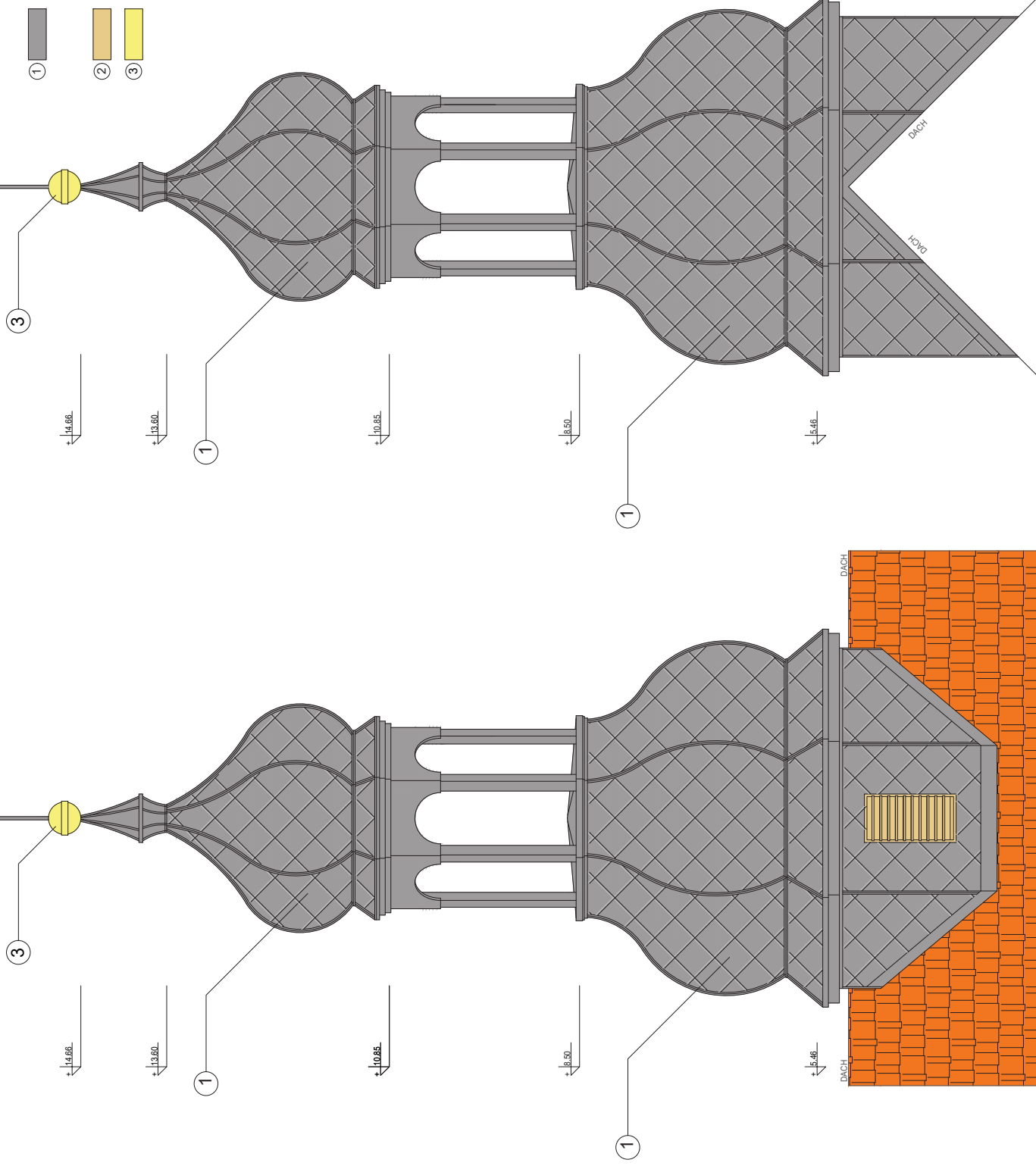
PRACOWNIA PROJEKTOWA ZBIIGNIEW MAZUR ul. Wroclawska 1, 58-124 Marchniewice tel. 884 229 5595	DATA:	12/2021	PROJEKTANTA:	mgr inż. arch. ALEKSANDER MAZUR
	STADIUM:	PROJEKTANTA:	mgr inż. arch. LUKASZ MAZUR	PROJEKTANTA:
PRACOWNIA PROJEKTOWA		PROJEKTANTA:		PROJEKTANTA:
ZBIIGNIEW MAZUR		PROJEKTANTA:		PROJEKTANTA:
ul. Wroclawska 1, 58-124 Marchniewice, A.M.1		PROJEKTANTA:		PROJEKTANTA:
INWESTOR:		PROJEKTANTA:		PROJEKTANTA:
58-124 Marchniewice, Śmiełowska 32		PROJEKTANTA:		PROJEKTANTA:
WIEŻA KOŚCIOŁA P.W. ŚWIĘTEGO WACŁAWA W MARCHNIEWICACH		PROJEKTANTA:		PROJEKTANTA:
SKALA 1:500		PROJEKTANTA:		PROJEKTANTA:
PLAN SYTUACYJNY		PROJEKTANTA:		PROJEKTANTA:
FRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻENIE		PROJEKTANTA:		PROJEKTANTA:

ELEWACJE skala 1:50

ELEWACJ ZACHODNIA ELEWACJ WSCHODNIA skala 1:50

ELEWACJ PÓLNOCNNA ELEWACJ POŁUDNIOWA skala 1:50

- ① - PŁYTKI ZAKŁADKOWE (KARO) Z BLACHY TYTANOWO-CYNKOWEJ gr. 0,7mm np. RHEINZINK
- ② - OBROBKI BLACHARSKIE WYKONANE Z BLACHY TYTANOWO-CYNKOWEJ gr. 0,7 mm
- ③ - DREWNO MDRZEWIOWE KLASY C24 - LAKIER MATOWY (BEZOWY) - KOLOR ZŁOTY



P R A W A A U T O R S K I E Z A S T R Z E Z O N E

PRACOWNIA PROJEKTOWA Z B I G N I E W M A Z I J BUDOWNICTWA OGÓLNEGO I PRZEMYSŁOWEGO tel. 0691 848 840 074 8511 046		RYS :	
STADIUM:	P.B.		
DATA:	1.2024r.		
PROJEKTANT ARCHIT. SPR.	mgr inż. arch. LUKASZ MAZU	PROJEKTANTA ARCHIT. SPR.	mgr inż. arch. LUKASZ MAZU
PROJEKTANT ARCHIT. PL/	mgr inż. arch. ALEKSANDER MAZU	PROJEKTANTA ARCHIT. PL/	mgr inż. arch. ALEKSANDER MAZU
INWESTOR: Parafia Rzymsko-Katolicka p.w. Św. Wawrzyńca w Śmiatowicach, ul. WROCŁAWSKA 1, N-DZIAŁKI 32, OBRĘB MARCHONOWICE, A.M.1		PRACOWNIA 58-124 Marchowice, Śmiatowice 32	
OBJEKT: WIEŻA KOŚCIOŁA P.W. ŚWĘTEGO WACŁAWA W MARCHONOWICACH		PRZEMIANKA 27/SOKK/2015	
TEMAT: ELEWACJE		P.O.D.P.S.	
SKALA 1:50		INŻ. arch. MAREK SĄCZKO	