

**Zarządzenie Nr 70/18**  
**Wójta Gminy Marcinowice**  
**z dnia 26.07.2018r.**

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz art. 34 ust.6 i 6a, 6b, art.35 ust.1 i ust.2, art. 37 ust.2 pkt 1, art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 z późn. zm. ), oraz zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Marcinowice Nr VII/35/07 z dnia 28 marca 2007r. w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice, zarządzam co następuje:

§1. Przeznacza się i ogłasza do sprzedaży w drodze bezprzetargowym nieruchomością gruntową zabudowaną budynkiem mieszkalnym, wybudowanym ze środków własnych, działka nr 387/2, AM-1, pow. 0,0009 ha położoną w obrębie Marcinowice, stanowiącą mienie komunalne Gminy Marcinowice.

§ 2. Sprzedaż gruntu stanowiącego własność Gminy Marcinowice następuje na rzecz osoby uprawnionej, posiadającej pierwszeństwo w jego nabyciu.

§ 3. Wykaz szczegółowych danych dotyczących przedmiotowej nieruchomości stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez podanie informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy, w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Marcinowice na okres 21 dni licząc od dnia podpisania zarządzenia.

§ 5. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Marcinowice.

§ 6. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

(-) Władysław Gołębiowski

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia Nr 70/18  
Wójta Gminy Marcinowice  
z dnia 26.07.2018r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

### W Y K A Z

1. Nieruchomość gruntowa niezabudowana działka nr 387/2, AM-1, pow. 0,0009 ha
2. Położenie obręb 0008 Marcinowice, ul. Tuwima
3. Księga Wieczysta Nr SW1S/00019975/7
4. Opis nieruchomości nieruchomość gruntowa zabudowana budynkiem mieszkalnym stanowiącym własność Janiny i Zygmunta Stawickich (dz. nr 19/5)
5. Rodzaj zbycia sprzedaż na własność
6. Wartość nieruchomości działki nr 387/2 wynosi: 498,00 zł
7. Wartość budynku mieszkalnego wybudowanego ze środków własnych wynosi: 265.534,00 zł
8. Nieruchomość jest wolna od obciążeń.
9. Przeznaczenie w planie - zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Marcinowice zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXVII/220/06 Rady Gminy Marcinowice z dnia 12.04.2016r.: 4. RM/MN - tereny zabudowy zagrodowej, mieszkaniowej jednorodzinnej, strefa „OW” obserwacji archeologicznej.
10. Termin wnoszenia opłat - wszelkie należności związane z kupnem nieruchomości należy uregulować przed zawarciem aktu notarialnego.

Wójt

(-) Władysław Gołębiowski