

**Zarządzenie Nr 116/15
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 10.09.2015r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2013r. poz.594 z późn. zm.) oraz art.35 ust.1 i 2, art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015r. poz. 782 z późn. zm.), oraz zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Marcinowice Nr VII/35/07 z dnia 28 marca 2007r. w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice, zarządzam co następuje:

§1. Przeznacza się i ogłasza do sprzedaży w drodze przetargu nieruchomość gruntową niezabudowaną, działka nr 132/3, AM-1, pow. 1,58 ha w obręb Zebrzydów, stanowiącą mienie komunalne Gminy Marcinowice.

§ 2. Wykaz szczegółowych danych dotyczących przedmiotowej nieruchomości stanowi załącznik Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości poprzez podanie informacji na stronie internetowej Urzędu Gminy, w prasie lokalnej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Marcinowice na okres 21 dni licząc od dnia podpisania zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Marcinowice.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt

(-) Władysław Gołębiowski

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 116/15
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 10.09.2015r.

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży

W Y K A Z

1. Nieruchomość rolna niezabudowana
2. Położenie nieruchomości - obręb 0019 Zebrzydów, AM-1
3. Działka nr 132/3 o pow. 1,58 ha, (RIIIa-0,78ha, RIIIb-014ha, RIVa-0,40ha, RIVb-0,26 ha)
4. Księga Wieczysta Nr KW SW1S/00064674/7
5. Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego wsi Zebrzydów zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXIX/237/06 Rady Gminy Marcinowice z dnia 12.05.2006r. 3.ZL - tereny lasów i dolesień.
6. Opis nieruchomości - działka rolna niezabudowana położona na granicy obrębów Zebrzydów-Szczepanów. Dojazd drogą transportu rolnego.
7. Rodzaj zbycia - sprzedaż nieruchomości na własność, w drodze przetargu
8. Wartość nieruchomości (zgodnie z operatem wykonanym przez rzeczoznawcę majątkowego) wynosi: 83.000,00 zł
9. Termin wnoszenia opłat - wszelkie należności związane z kupnem nieruchomości należy uregulować przed zawarciem aktu notarialnego.

10. Pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości, z zastrzeżeniem art. 216a ustawy o gospodarce nieruchomościami przysługuje osobie która, spełnia jeden z następujących warunków:
 - 1/ przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy ustawy o gospodarce nieruchomościami lub odrębnych przepisów,
 - 2/ jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990r. albo jego spadkobiercą. Ustala się termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Wójt

(-) Władysław Gołębiowski

Sporządziła: Beata Staryszak