

**Zarządzenie Nr 7/2013
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 18.03.2013r.**

w sprawie: ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do sprzedaży.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz.1591 z późn. zm.) w związku z art. 35 ust 1,2 i 3, art.37 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010r. Nr 102 poz. 651 późn. zm.) oraz Uchwałą Rady Gminy Marcinowice VII/35/07 z dnia 28 marca 2007r. w sprawie: ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice, zarządza się co następuje:

§ 1. Przeznacza się do sprzedaży lokal użytkowy położony w budynku stanowiącym mienie komunalne Gminy Marcinowice, opisany w wykazie Nr 1 stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia, wraz ze sprzedażą udziału w prawie własności nieruchomości wspólnej.

§ 2. Sprzedaż nastąpi w drodze przetargu.

§ 3. Wykaz o którym mowa w §1 podaje się do publicznej wiadomości poprzez podanie informacji w lokalnej prasie oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Marcinowice na okres 21 dni, licząc od dnia podpisania zarządzenia.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Gminy Marcinowice.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
(-) Jerzy Guzik

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia Nr 7/2013
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 18.03.2013r.

w sprawie wykazu nieruchomości do sprzedaży

1. Lokal użytkowy Nr 2 o powierzchni użytkowej - 18,62 m²
oraz pomieszczenia przynależne – 4 komórki w piwnicy o łącznej powierzchni - 28,17 m²
2. Położenie lokalu - Marcinowice ul. Staffa 1a
3. Działka nr 30/14, AM-1, o pow. 0,0536 ha, obręb 0008 Marcinowice
4. Księga Wieczysta działki SW1S/00068825/9
5. Przeznaczenie w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego:
 - 5.U tereny zabudowy usługowej,
 - strefa „OW” obserwacji archeologicznej.
6. Udział w częściach wspólnych budynku i działki nr 30/14 - wynosi: 14,13 %
7. Wartość nieruchomości (zgodnie z wyceną rzeczoznawcy): 42.616,00 zł, w tym:
 - wartość lokalu użytkowego - wynosi: 40.361,00 zł
 - wartość udziału w działce - wynosi: 2.255,00 zł(wykup udziału w gruncie na własność)

Lokal użytkowy przeznaczony jest do sprzedaży w drodze przetargu.

Wójt
(-) Jerzy Guzik

Sporządziła: Beata Staryszak