

Zarządzenie Nr 42/2012
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 12.06.2012r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Marcinowice prawa własności nieruchomości gruntowej - działki nr 355/1, położonej w obrębie Mysłaków.

Na podstawie art. 30 ust.2 pkt 2, pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz.1591 z późn. zm./, art. 23 ust. 1 pkt 7, art. 25 ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami /Dz. U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm./, oraz zgodnie z Uchwałą Rady Gminy Marcinowice Nr VII/35/07 z dnia 28 marca 2007r. w sprawie ustalenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi mienie komunalne Gminy Marcinowice, zarządza się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie przez Gminę Marcinowice, do gminnego zasobu nieruchomości, prawa własności nieruchomości gruntowej działki nr 355/1 o pow. 0,0138 ha, położonej w obrębie Mysłaków (Obr. 0009, AM-1), stanowiącej własność Pani Justyny Wiśniewskiej-Łacina. Dla ww. nieruchomości prowadzona jest księga wieczysta nr SW1S/0003688/3.

§ 2. Na przedmiotowej działce zlokalizowana jest przepompownia ścieków w ramach realizowanego zadania pod nazwą „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Marcinowice” z przyłączami w miejscowości Kątki, Wirki, Wiry, Mysłaków, Tapadła z przesyłem do Zebrzydowa.

§ 3. Cena nabycia nieruchomości została określona pomiędzy stronami na kwotę 7.000,00 zł /słownie: siedem tysięcy złotych/.

§ 4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Rolnictwa i Gospodarki Nieruchomościami.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Wójt
(-) *Jerzy Guzik*

Sporządziła: Beata Staryszak

Uzasadnienie
do Zarządzenia Nr 42/2012
Wójta Gminy Marcinowice
z dnia 12.06.2012r.

w sprawie: wyrażenia zgody na nabycie przez Gminę Marcinowice prawa własności nieruchomości gruntowej - działki nr 355/1, położonej w obrębie Mysłaków.

Nieruchomość gruntowa – działka nr 355/1 o powierzchni 0,0138 ha (Obręb 0009, AM-1) - położona w Mysłakowie, stanowi własność Pani Justyny Wiśniwskiej –Łacina.

Na przedmiotowej działce zlokalizowana jest przepompownia ścieków w ramach realizowanego zadania pod nazwą „Uporządkowanie gospodarki wodno-ściekowej na terenie Gminy Marcinowice” z przyłączami w miejscowości Kątki, Wirki, Wiry, Mysłaków, Tapadła z przesyłem do Zebrzydowa.

Zgodnie z operatem szacunkowym wartość prawa własności nieruchomości wynosi 5 .040,00 zł /słownie: pięć tysięcy czterdzieści złotych/.

Ostateczną cenę nabycia nieruchomości strony uzgadniają na kwotę: 7.000,00 zł /słownie: siedem tysięcy złotych/.

Zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Mysłaków zatwierdzonym Uchwałą Nr XXXI/185/05 Rady Gminy Marcinowice z dnia 23.09.2005r.- 2.MN/MM tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej mieszanej (wielorodzinnej niskiej intensywności zabudowy zagrodowej), z funkcją uzupełniającą m.in. urzędzenia i sieci infrastruktury technicznej służącej podstawowej funkcji terenu a także obszarów przyległych. W strefie „B” ochrony konserwatorskiej. W strefie „OW” obserwacji archeologicznej. W otulinie Ślężańskiego Parku Krajobrazowego.

Wójt
(-) Jerzy Guzik

Sporządziła: Beata Staryszak