

UCHWAŁA NR XXXI/168/09
RADY GMINY MARCINOWICE
z dnia 30 lipca 2009 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Chwałków, gmina **Marcinowice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jednolity Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późniejszymi zmianami) oraz art.14 ust.1 ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 roku Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami), Rada Gminy Marcinowice uchwała co następuje:

§ 1. W oparciu o analizy przeprowadzone na podstawie art.14 ust.5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przystąpić do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Chwałków, zatwierdzonego uchwałą nr XXVI/153/05 Rady Gminy Marcinowice z dnia 26 kwietnia 2005 r.

§ 2. Integralną częścią niniejszej uchwały jest załącznik graficzny nr 1 w skali 1 : 5 000 przedstawiający granice obszarów objętych zmianą planu.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Marcinowice.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Do uchwały nr XXXI/168/09 Rady Gminy Marcinowice z dnia 30 lipca 2009 roku

w sprawie: przystąpienia do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w obrębie wsi Chwałków, gmina Marcinowice

Przystąpienie do opracowania zmiany planu ma na celu stworzenie warunków zagospodarowania terenu pozwalających na optymalne wykorzystanie walorów ekonomicznych i potencjału użytkowego przestrzeni gminy dla jak najlepszego zaspokojenia obecnych i przyszłych potrzeb jej „użytkowników”.

Zgodnie z wymaganiami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (art. 14 ust. 5) Wójt przeprowadził analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań planu z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy.

Przeprowadzone analizy wykazują, że przystąpienie do sporządzenia zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest celowe i uzasadnione, a przygotowane materiały i poczynione ustalenia umożliwiają wszczęcie formalnych i merytorycznych procedur sporządzania planu, po podjęciu przez Radę Gminy uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzania zmiany przedmiotowego planu.

GMINA MARCINOWICE - WIEŚ CHWAŁKÓW

SKALA 1:5000

0 50 100 250m




DR. POW. NR 1994D
ZEBRZYDÓW

PRACOWNIA
MODYFIKACJI PLANÓW
P. G. S. I. A. S. T. S. K. S.
ul. Główna 100 25-100
tel. 014 66 21 10 11



TEKTONICZNA

DR. POW. NR 2900D
MYŚLÓW

 - OBSZAR OBJĘTY ZMIANĄ PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY MARCINOWICE Z DNIA

WVRVS