

Zamawiający

WÓJT GMINY MARCINOWICE
ul. Tuwima 2
58 – 124 MARCINOWICE

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotycząca wykonania robót budowlanych w ramach następującego zadania:

„Przekształcenie gminnego obiektu sportowej rekreacji dziecięcej i młodzieżowej na publiczny plac zabaw wraz z świetlicą w miejscowości Chwałków”.

UWAGA:

Wyżej wymienione zadanie realizowane jest w ramach Odnowy i rozwoju wsi – PROW lata 2007 – 2013.

Przetarg nieograniczony

Marcinowice maj 2011 r.

1. NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO

Gmina Marcinowice ul. Tuwima 2 , 58 – 124 Marcinowice

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie przepisów Działu II, Rozdziału 3 Tryby udzielania zamówień, Oddział 1 - Przetarg nieograniczony - ustawy Prawo Zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. 2010r., Nr 113, poz. 759.)

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. Lokalizacja

Województwo dolnośląskie, Powiat świdnicki, Gmina Marcinowice, wieś Chwałków; działka nr 99/3 i 99/5 obręb 0002 Chwałków.

3.2. Przedmiot zamówienia

Celem postępowania przetargowego jest wyłonienie wykonawcy na wykonanie niżej wymienionego zadania polegającego na budowie:

Świetlicy wiejskiej o funkcji usługowej przeznaczonej do prowadzenia zajęć edukacyjno-rozwojowych, z zapleczem kuchennym służącym do wydawania gotowych posiłków i napoi w naczyniach jednorazowych.

-pow.działki 99/5 - 3314,00 m²

-pow.działki 99/3 - 621,00 m²

-pow.biologicznie czynna 2979,50 m²

-pow.utwardzona 784,77 m²

-pow.zabudowy 170,73m²

-pow.użytkowa 148,41m²

-kubatura budynku 868,38m³

-wysokość budynku 7,35m

-ilość kondygnacji 1

-wymiary główne budynku 7,58m x 21,58m

-dach wielospadowy z pokryciem ceramicznym w kolorze naturalnym;

-spadek połaci dachu 40*

±0,00=183,52mnpm

Klasyfikacja Robót wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty z

45223500-1 Konstrukcje z betonu zbrojonego

45262500-6 Roboty murarskie i murowe

45262300-4 Betonowanie

45261100-5 Wykonywanie konstrukcji dachowych

45261200-6 Wykonywanie pokryć dachowych i malowanie dachów

45421000-4 Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45410000-4 Tynkowanie

45430000-0 Pokrywanie podłóg i ścian

45421141-4 Instalowanie przegród

45442100-8 Roboty malarskie

45421160-3 Instalowanie wyrobów metalowych

45443000-4 Roboty elewacyjne

45111290-7 Roboty przygotowawcze do świadczenia usług

Przedmiot zamówienia określony jw. szczegółowo został opisany w dokumentacji projektowej opracowanej przez Architekta Piotra Wiss, nr upr.bud. 14/05/DOIA.

Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót, projekt wykonawczo -budowlany oraz przedmiar robót stanowią załącznik do niniejszej specyfikacji i znajdują się na stronie internetowej Zamawiającego: www.bip.marcinowice.pl

Pełna dokumentacja projektowa znajduje się do wglądu w siedzibie Zamawiającego – Urząd Gminy Marcinowice ul. Tuwima 2 58-124 Marcinowice pokój nr 5

Wykonawca robót jest zobowiązany również do :

- 1/ wypełnienia zestawienia rzeczowo-finansowego,
- 2/ wykonania kosztorysu powykonawczego,
- 3/ ubezpieczenia budowy do równowartości 110% kosztów budowy brutto,
- 4/ wykonania inwentaryzacji powykonawczej,
- 5/ przeprowadzenia odbioru robót m.in. przez:
 - Rejon Dystrybucji Energii w Strzegomiu,
 - Państwowa inspekcja pracy
 - Sanepid,
 - Straż Pożarną,
 - ZUWiK,
 - Nadzór Budowlany.

4. TERMIN ZAKOŃCZENIA ZADANIA

Wyznaczono nieprzekraczalny termin dla zadania: **30 czerwca 2012 r.**

5. WARUNKI WYKONYWANIA ROBÓT

5.1 Ogólne warunki wykonywania robót :

- 1/ Przedmiot zamówienia należy realizować zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, planem dotyczącym bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, szczegółowymi warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót i zasadami BHP.
- 2/ Roboty budowlane powinny być wykonywane zgodnie z reżimem technologicznym, określonym przez Polskie Normy, producentów poszczególnych elementów, produktów, materiałów i urządzeń. Wszystkie użyte do budowy materiały oraz dostarczane urządzenia powinny posiadać odpowiedni atest i świadectwo dopuszczenia, wydane przez odpowiednie uprawnione instytucje, zezwalające na stosowanie ich w budownictwie.
- 3/ Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania warunków instytucji opiniujących dokumentację projektową.
- 4/ Wszelkie rozbieżności stwierdzone w trakcie prowadzenia robót pomiędzy założeniami przyjętymi w projekcie a stanem faktycznym, mające wpływ na prawidłowe wykonanie prac, będą uzgadniane z projektantem, w ramach nadzoru autorskiego. Do zamówień dodatkowych będą miały zastosowanie przepisy Prawa Zamówień Publicznych
- 5/ Obsługa geodezyjna, inwentaryzacja powykonawcza, organizacja, oznakowanie i zagospodarowanie zaplecza budowy, oraz inne nakłady nie stanowiące wartości robót budowlanych, a niezbędne do wykonania przedmiotu umowy należy objąć ceną ofertową.
- 6/ Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą należy wykonać w formie drukowanej na pełnych arkuszach sekcji w trzech egzemplarzach z potwierdzeniem przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz formie numerycznej w formacie TIFF - 400 dpi w pełnych sekcjach bez dodatkowych treści (pieczętek, metryk, zamalowań itp.).
- 7/ Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadań z należytą starannością i bez opóźnienia, aby ukończyć roboty w terminie ustalonym w SIWZ i umowie.

5.2 Szczegółowe warunki realizacji robót

- 1/ Zadania należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, projektem budowlano-wykonawczym, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót oraz wymaganiami niniejszej specyfikacji.
- 2/ Wykonawca do dnia protokolarnego wprowadzenia wykonawcy na budowę sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
- 3/ Wykonawca własnym staraniem zabezpieczy wywóz gruzu, nadmiaru ziemi z terenu budowy, co stanowić będzie jego koszt.

6. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW:

1. O zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

- a) w zakresie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności: wykonawca wykaże że posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
- b) w zakresie posiadanej wiedzy i doświadczenia: wykonawca wykaże wykonanie co najmniej 2 roboty budowlane w zakresie objętym przedmiotem zamówienia o wartości minimum 500.000,00 zł. brutto
- c) w zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia: wykonawca wykaże, że dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia w tym co najmniej po jednej osobie z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności ogólnobudowlanej w tym kierowania, nadzorowania i kontrolowanie budowy i robót w zakresie wszelkich budynków i innych budowli, kierowania robotami elektrycznymi i instalacyjnymi sanitarnymi
- d) w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej: wykonawca wykaże, iż posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę minimum 200.000zł.

2. Opis sposobu oceny spełnienia warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana wg formuły „spełnia - nie spełnia” na podstawie oświadczeń i dokumentów, o których mowa w rozdziale 6 specyfikacji.

3. W zakresie braku podstaw do wykluczenia z postępowania wykonawca winien wykazać brak podstaw do wykluczenia o których mowa w art. 24 Pzp.

7. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIENIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU:

1. W celu wykazania spełnienia przez wykonawcę warunków, o których mowa w rozdz. 6 specyfikacji wykonawca winien do oferty dołączyć:

- a) w celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania: oświadczenie, że:
 - posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania,
 - posiada wiedzę i doświadczenie,
 - dysponuje odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,

- znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej realizację zamówienia **(Załącznik nr 1 do oferty, wg wzoru nr 1).**

b) w celu potwierdzenia spełnienia warunku posiadania przez wykonawcę wiedzy i doświadczenia:

- oświadczenie jak w punkcie 1a,
- wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do wykazania spełnienia warunku wiedzy i doświadczenia, w tym jedna wykonana w okresie ostatnich dwóch lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, tj. budowa lub przebudowa obiektu kubaturowego (łącznie 2 roboty budowlane) objętym przedmiotem zamówienia o wartości minimum 500.000,00 zł. brutto każda, z podaniem ich rodzaju i wartości, daty i miejsca wykonania oraz załączeniem dokumentu potwierdzającego, że roboty zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone (referencje, protokoły odbioru robót).

(Załącznik Nr 2 do oferty wg wzoru Nr 2)

c) w celu potwierdzenia spełnienia warunku dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:

- oświadczenie jak w punkcie 1 a,
- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi w tym co najmniej po jednej osobie z uprawnieniami do kierowania robotami budowlanymi w specjalności ogólnobudowlanej w tym kierowania, nadzorowania i kontrolowanie budowy i robót w zakresie wszelkich budynków i innych budowli oraz kierowania robotami elektrycznymi, drogowymi i instalacyjnymi - wraz z aktualnym zaświadczeniem o wpisie do właściwej okręgowej Izby Samorządu Zawodowego. Dokumenty potwierdzające powyższe winny być załączone do oferty.

(Załącznik Nr 3 do oferty, wg wzoru Nr 3)

d) w celu potwierdzenia **spełnienia warunku znajdowania się przez wykonawcę w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia:**

- oświadczenie jak w punkcie 1a
- polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na kwotę minimum 200.000 zł.

(Załącznik Nr 4 do oferty)

2. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenia zamówienia wykonawca winien do oferty dołączyć:

- a)** oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia jak w punkcie 1a – patrz

(Załącznik nr 1 do oferty, wg wzoru Nr 1)

- b)** aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert, a w stosunku do osób fizycznych oświadczenie w zakresie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.

(Załącznik nr 5 do oferty)

- c)** aktualne zaświadczenia właściwego naczelnika Urzędu Skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - **wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert,

(Załącznik Nr 6 do oferty)

d) aktualne zaświadczenia właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub potwierdzenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - **wystawionych nie wcześniej niż 3 miesiące** przed upływem terminu składania ofert,
(Załącznik Nr 7 do oferty)

e) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, **wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.** W przypadku gdy wykonawca jest osobą prawną **informacja winna dotyczyć wszystkich aktualnych członków władz.**

(Załącznik Nr 8 do oferty)

f) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust.1 pkt 9 ustawy **wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.**
(Załącznik nr 9 do oferty)

3. Inne wymagane niezbędne dokumenty

1. wykaz części zamówienia (elementów robót), których realizację Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom zgodnie z art. 647¹ kodeksu cywilnego (Dz. U. z dnia 14 lutego 2003r. nr 49 poz. 408)

(Załącznik Nr 10 do oferty wg wzoru Nr 3 załącznika Nr 3)

2. Zaparafowany projekt umowy

(Załącznik Nr 11 do oferty)

3. Kosztorys ofertowy, który jest dokumentem pomocniczym sporządzonym na bazie przedmiaru robót wskazującym technologię wykonania robot oraz pozwala na właściwe skalkulowanie ceny oferty za całość zadania. Błędy w kosztorysie nie mają wpływu na ważność oferty.

(Załącznik Nr 12 do oferty)

4. Dowód wniesienia wadium

(Załącznik Nr 13 do oferty)

5. Pełnomocnictwo do działania w imieniu Wykonawcy w przypadku, gdy nie jest to osoba upoważniona do reprezentowania Wykonawcy z mocy prawa.

(Załącznik Nr 14 do oferty)

6. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie (konsorcjum, spółka cywilna) – pełnomocnictwo do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowanie w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie zamówienia publicznego, zgodnie z

art.23 ust. 2 upzp.

(Załącznik Nr 15 do oferty)

Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie załączy dokumenty wskazane w rozdziale 6 pkt 1a, 1d, 2b, 2c, 2d, 2e, 2f.

Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający zażąda przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców, z treści której wynika iż odpowiadają solidarnie za zobowiązania oraz wskazują lidera konsorcjum.

Wyżej wymienione dokumenty stanowią warunek przyjęcia oferty.

4. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. **Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia. Zobowiązanie winno w swej treści zawierać przedmiot zamówienia, udostępnione zasoby, termin ich udostępnienia, oraz charakter prawny stosunku łączącego wykonawcę z tymi podmiotami.**

Jeżeli z uzasadnionej przyczyny wykonawca nie może przedstawić dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez zamawiającego, może przedstawić inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez zamawiającego warunku.

Jeżeli wykonawca wykazując spełnianie warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w punkcie 3 niniejszego rozdziału, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, wykonawca winien przedstawić w odniesieniu do tych podmiotów oświadczenia i dokumenty wymienione w rozdziale 6 pkt 1a, 1d, 2b, 2c, 2d, 2e, 2f.

Jeżeli wykonawca wykazując spełnianie warunku, o którym mowa w art. 22 ust. 1 pkt 4 ustawy polega na zdolnościach finansowych innych podmiotów winien przedłożyć informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, o której mowa w rozdz. 7 lit. d specyfikacji dotyczącej tych podmiotów.

5. **Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane, (Dz. U. z 2009 r. Nr 226, poz. 1817) składa dokument lub dokumenty, wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument ten winien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert**

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów, o których mowa w § 4 ust. 1 cyt. wyżej rozporządzenia, zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego

odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu, złożonego przez wykonawcę mającego siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania z wnioskiem o udzieleniu informacji dotyczących przedłożonego dokumentu.

8. INFORMACJE DOTYCZĄCE KOPII DOKUMENTÓW:

- 1. Zgodnie z treścią § 6 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2009 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2009 r. Nr 226, poz. 1817) dokumenty, o których mowa w rozdz. 6 są składane w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę zgodnie z zasadą reprezentacji wykonawcy.**
2. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, o których mowa w § 1 ust. 2 i 3 cyt. wyżej rozporządzenia, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem przez wykonawcę lub te podmioty.
3. Pełnomocnictwo osób podpisujących ofertę w imieniu firmy składającej ofertę winno być przedstawione w formie oryginału lub kopii poświadczonej przez notariusza.
4. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
5. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
6. Wybór aktualnego dokumentu dołączonego do oferty tj. oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez wykonawcę, należy wyłącznie do wykonawcy składającego ofertę.

9. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW

1. Zamawiający nie wyraża zgody na porozumiewanie się oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów drogą elektroniczną.
2. W niniejszym postępowaniu **oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i wykonawca przekazują pisemnie lub faksem za wyjątkiem punktu 3 i 11 lit a. Każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt otrzymania faksu.**
3. **Informacja i zawiadomienie o wyborze najkorzystniejszej oferty umieszczone zostanie na stronie internetowej Zamawiającego (forma elektroniczna) oraz wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego.**
4. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji, kierując swoje zapytanie pod adres Zamawiającego.
5. Zamawiający niezwłocznie udzieli odpowiedzi na wnioski o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
6. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po terminie, o którym mowa w punkcie 5, zamawiający pozostawi wniosek bez rozpoznania.
7. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o

wyjaśnienie treści specyfikacji.

8. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający przekaze wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia, oraz udostępni na własnej stronie internetowej bez ujawniania źródła zapytania.
9. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert, zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia.. Dokonaną zmianę specyfikacji zamawiający niezwłocznie przekaze wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieści ją na stronie internetowej.
10. Zgodnie z art. 87 ust. 1 ustawy Pzp w toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz na podstawie art. 26 ust. 2 a oraz ust. 4 wezwać, w wyznaczonym przez siebie terminie, do złożenia wyjaśnień dotyczących oświadczeń lub dokumentów, o których mowa w art. 25 ust. 1 Pzp.
11. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi wykonawców, którzy złożyli oferty o:
 - a) wyborze oferty najkorzystniejszej, podając nazwę (firmę) i adres wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz nazwy (firmy) i adresy wykonawców, którzy złożyli oferty wraz ze streszczeniem oceny i porównania złożonych ofert zawierającym punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,
 - b) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, podając uzasadnienie faktyczne i prawne
 - c) wykonawcach, którzy zostali wykluczeni z postępowania o udzielenie zamówienia, podając uzasadnienie faktyczne i prawne

10. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.

Osobami uprawnionymi do kontaktów z Wykonawcami są:

- w sprawach technicznych Ryszard Porębski tel. (74) 8503478, tel. (74) 8585226
- w sprawach formalnoprawnych Anna Urbańska tel. (74) 8503492, tel. (74) 8585226

11. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Wysokość wadium dla **zadania** wynosi: **19.000 zł.**

Wadium należy wnieść w formach określonych w art.45 ust.6 Prawa Zamówień Publicznych. Jeśli wniesione będzie w pieniądzu, należy je wpłacić na konto: Bank **BS Marcinowice 60 9531 1029 9001 0000 0101 0002**, w terminie zapewniającym spłynięcie środków na w/w konto przed otwarciem ofert. Wadium wniesione w innej formie można złożyć w kasie Zamawiającego jako depozyt, za potwierdzeniem. Dowód przelewu lub potwierdzenie depozytu należy dołączyć do oferty. Wadium zostanie zwrócone w trybie określonym w art.46 – Prawo zamówień publicznych. Wadium Wykonawców, którzy zostali wykluczeni z postępowania lub, których oferty zostały odrzucone, Zamawiający zwróci niezwłocznie na ich pisemny wniosek.

12. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Składający ofertę pozostaje nią związany przez 30 dni od upływu terminu składania ofert.

13. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej w sposób nie budzący wątpliwości ściśle w/g załączonego wzoru, w języku polskim oraz walucie PLN. Wszystkie załączniki muszą być ponumerowane zgodnie z kolejnością podaną we wzorze, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy oraz opieczetowane pieczęciami firmowymi i imiennymi. Każdy Wykonawca składa tylko jedną ofertę. Oferta powinna być zgodna ze wszystkimi wskazaniem SIWZ

oraz wzorem oferty. Przedstawienie rozwiązań alternatywnych spowoduje odrzucenie oferty. Ofertę składa się w formie pisemnej (pismo maszynowe, druk komputerowy, ręcznie). Oferta winna mieć ponumerowane strony, zawierać stronę tytułową oraz spis treści z podaniem numerów stron. Wszystkie strony oferty muszą być spięte (zszyte lub zbindowane) we właściwej kolejności w sposób zabezpieczający przed dekompletacją. Wszystkie poprawki lub zmiany w ofercie muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę. Tak przygotowaną ofertę należy w zamkniętej, opieczetowanej pieczęciami firmowymi kopercie włożyć i zakleić do koperty oznaczonej "**PRZETARG nr OR.271.5.2011 - nie otwierać**".

JAWNOŚĆ POSTĘPOWANIA

Zamawiający prowadzi protokół postępowania. Protokół postępowania wraz z załącznikami jest jawny. Załączniki do protokołu takie jak opinie biegłych, oświadczenia, informacje, zawiadomienia, wnioski, inne dokumenty i informacje składane przez zamawiającego i wykonawców udostępnia się po dokonaniu wyboru najkorzystniejszej oferty lub unieważnieniu postępowania. Oferty są jawne od chwili ich otwarcia.

Nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert, zastrzegł, że nie mogą one być udostępniane. W przypadku zastrzeżenia informacji wykonawca ma obowiązek wydzielić z oferty informacje stanowiące tajemnicę jego przedsiębiorstwa i oznaczyć je klauzulą „**NIE UDOSTĘPNIĄĆ. INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU art 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (Dz.U. z 1993 r. Nr 47, póź. 211 ze zm.)**”.

W sytuacji, gdy wykonawca zastrzeże w ofercie informacje, które nie stanowią tajemnicy przedsiębiorstwa lub są jawne na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych lub odrębnych przepisów, informacje te będą podlegały udostępnieniu na zasadach takich samych jak pozostałe, niezastrzeżone dokumenty.

14. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT CZĘŚĆ JAWNA I NIEJAWNA POSIEDZENIA KOMISJI

Ofertę przygotowaną w sposób jak wyżej, należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia 10.06.2011 r. do godz. 9.00. Otwarcie ofert nastąpi dnia 10.06.2011 r. roku o godz. 9.30 w Sali nr 1 Urzędu Gminy w Marcinowicach.

Miejsce składania ofert: Sekretariat Gminy Marcinowice ul. Tuwima 2, 58-124 Marcinowice za potwierdzeniem daty i godziny złożenia oferty.

W części jawnej posiedzenia komisji przetargowej Zamawiający poinformuje obecnych Wykonawców o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia publicznego. Stwierdzone zostanie przed otwarciem ofert ich nienaruszenie po czym Zamawiający odczyta nazwy i adresy Wykonawców oraz oferowane przez nich ceny, terminy realizacji, okresy gwarancji i warunki płatności zawarte w ofertach.

Pozostałe dane zawarte w ofertach komisja badać będzie w części niejawnej posiedzenia.

15. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY

Cenę ofertową należy ustalić w oparciu o kalkulację własną wykonawcy przedmiotowego zamówienia publicznego na podstawie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji projektowej, projektu budowlano – wykonawczego niniejszej SIWZ. Przedmiar robót należy traktować jedynie jako pomocniczy. Obowiązkiem Wykonawcy jest sporządzenie kalkulacji własnej w wartościach netto, bez podatku VAT, która stanowić będzie wycenę dołączonego do SIWZ przedmiaru robót i obejmować będzie komplet robót przewidzianych w dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót. **Cena oferty brutto jest ceną ryczałtową.** Kosztorys ofertowy jest dokumentem pomocniczym wskazującym technologię

wykonania robót oraz pozwalającym na właściwe skalkulowanie ceny oferty. Wszelkie omyłki stwierdzone w kosztorysie nie dyskwalifikują oferty.

16. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ ZE ZNACZENIEM TYCH KRYTERIÓW ORAZ SPOSOBU OCENY OFERT, KRYTERIA WYBORU:

1/ oferowana cena brutto za całość zadania - 100 %

SPOSÓB OCENY OFERT:

Oferty oceniane będą komisyjnie w sposób punktowy od 0 do 100 punktów na zasadach niżej określonych.

„oferowana cena brutto za całość zadania”

Ilość pkt = $\frac{\text{najniższa zaoferowana cena brutto za zadanie}}{\text{cena zadania brutto oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$

Uzyskane punkty decydują o zajętych miejscach w przetargu.

Maksymalna ilość możliwych do uzyskania punktów: 100.

17. INFORMACJE O FORMALNOŚCIACH, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

Zamawiający zawrze umowę dotyczącą wykonania robót budowlanych w terminie nie krótszym niż 7 dni od dnia przekazania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, nie później jednak niż przed upływem terminu związania ofertą.

Przed podpisaniem umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formach określonych w pkt. 18 niniejszej specyfikacji.

18. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy o wartości 5 % ceny brutto oferty, może być wnoszone według wyboru wykonawcy w następujących formach: w pieniądzu, w poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej (zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym), w gwarancjach bankowych, w gwarancjach ubezpieczeniowych, w poręczeniach udzielonych przez podmioty, o których mowa w art. 6 ust. 3 pkt.4 lit. b ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Zamawiający nie dopuszcza następujących form zabezpieczenia należytego wykonania umowy: weksle z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego, zastawu rejestrowego na zasadach określonych w przepisach o zastawie rejestrowym i rejestrze zastawów. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy wskazany przez zamawiającego.

Zamawiający zwróci 70 % wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane – tj. od dnia dokonania protokolarnego odbioru końcowego przedmiotu zamówienia. Zamawiający zwróci pozostałe 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy służąca zabezpieczeniu roszczeń z tytułu rękojmi nie później niż 15 dni po upływie okresu gwarancji jakości.

19. ISTOTNE DLA STRON POSTANOWIENIA UMOWY

Z Wykonawcą wybranym w przetargu zostanie zawarta umowa, której projekt stanowi załącznik nr 2 do SIWZ.

19.1. OKRES REALIZACJI

Wyznaczono nieprzekraczalny termin dla zadania: **30 czerwca 2012 r.**

19.2. KARY :

1. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania robót Zamawiający może naliczać kary:

- a/ za zwłokę w oddaniu zadania w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego NETTO określonego w § 7 za każdy dzień zwłoki,
- b/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, rękojmi w wysokości 0.3% wynagrodzenia NETTO określonego w § 7, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
- c/ w razie zwłoki w usunięciu wad w terminie dodatkowym, kara ulega podwyższeniu o 50%, licząc od dnia upływu terminu dodatkowego,
- d/ w przypadku odstąpienie od umowy, strona która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie zapłaci drugiej stronie karę w wysokości 10% wynagrodzenia umownego NETTO określonego w § 7 z wyjątkiem sytuacji określonej w § 13.
- e/ Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to :
 - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru, zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej obniżyć wynagrodzenie.
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi zachowując prawo domagania się kar umownych z tytułu zwłoki.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

19.3. WYNAGRODZENIE

Za wykonanie przedmiotu umowy **strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe** za odebrane zadanie. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie równe cenie ofertowej ustalonej na podstawie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, dokumentacji projektowej, projektu budowlano - wykonawczego niniejszej SIWZ oraz przedmiaru robót.

19.4. ODBIÓR

Dokumentem potwierdzającym przejęcie przez Zamawiającego zadania, jest protokół końcowy odbioru robót, podpisany przez strony umowy, którego integralną częścią będą dokumenty niżej wymienione:

- a) oświadczenie kierownika budowy:
 - o zgodności wykonania robót zgodnie z projektem budowlanym, warunkami umowy i warunkami pozwolenia/zgłoszenia wykonania robót,
 - o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,
- b) protokoły badań i sprawdzeń jakości robót i materiałów w tym świadectwa zezwalające na stosowanie materiałów w budownictwie;
- c) karty gwarancyjne na wykonane roboty budowlane.
- d) inwentaryzacje geodezyjne powykonawcze, które należy wykonać w formie drukowanej na pełnych arkuszach sekcji w trzech egzemplarzach z potwierdzeniem przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz formie numerycznej w formacie

TIFF - 400 dpi w pełnych sekcjach bez dodatkowych treści (pieczętek, metryk, zamalowań itp.).

e) kosztorys powykonawczy,

f) odbiory robót:

- Rejon Dystrybucji Energii w Strzegomiu,
- Państwowa inspekcja pracy
- Sanepid,
- Straż Pożarną,
- ZUWiK,
- Nadzór Budowlany.

19.5. PŁATNOŚĆ

1. Strony postanawiają, że roboty objęte umową zostaną rozliczone dwoma fakturami przejściowymi płatnymi w 2011 roku po komisyjnym stwierdzeniu zaawansowania prac i materiałów wbudowanych do 25% wartości zadania każda, oraz trzecią fakturą końcową płatną w III kwartale 2012 r.
2. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół końcowego odbioru robót. Należność za fakturę końcową zostanie uregulowana po przedstawieniu Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań w pełnej wartości robót wykonanych przez Podwykonawcę w ramach niniejszej umowy wraz z dokumentem rozliczeniowym potwierdzającym dokonanie przez Wykonawcę zapłaty za roboty wykonane przez Podwykonawcę w okresie rozliczeniowym (łącznie z kopią przelewu bankowego potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem) lub po pisemnym oświadczeniu Wykonawcy, że roboty w okresie rozliczeniowym, którego dotyczy faktura wykonywał siłami własnymi wraz z oświadczeniem podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań w pełnej wartości wykonanych robót.
3. Termin płatności faktur: do 30 dni od dnia doręczenia faktur Zamawiającemu.

19.6 GWARANCJA

- Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na zadanie, na okres 3 lat, na wszystkie wykonane prace budowlano-montażowe, licząc od daty odbioru końcowego robót. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek powstałych w trakcie eksploatacji przedmiotu umowy, w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony.
- Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji ulegają przedłużeniu o okres usuwania zgłoszonej wady lub usterki, licząc od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub usterki, do dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia usuwania wad lub usterek.
- Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wygaszają po okresie 12 miesięcy od daty końcowego odbioru robót.
- Szczegółowe warunki gwarancji Wykonawca zawarł w kartach gwarancyjnych, natomiast Zamawiający w Karcie Gwarancyjnej, która stanowi załącznik Nr 3 do umowy.

20. ZMIANA UMOWY

Dopuszcza się zmianę umowy w następujących przypadkach:

- jeżeli wystąpią okoliczności, których przy dołożeniu należytej staranności na moment podpisania umowy strony nie mogły przewidzieć a wynikają one ze zmian przepisów prawa.
- zmiany terminu przewidzianego na zakończenie robót spowodowane warunkami atmosferycznymi, w szczególności: klęski żywiołowe, warunki atmosferyczne odbiegające od typowych, uniemożliwiające prowadzenie robót budowlanych; zmiany spowodowane nieprzewidzianymi w SIWZ warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi, odmową wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień, z przyczyn niezawinionych przez wykonawcę, w tym odmowa udostępnienia przez właścicieli nieruchomości do celów realizacji inwestycji.

**21.ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ PRZYŚLUGUJĄCE WYKONAWCY W TOKU
POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

Wykonawcom przysługuje prawo wnoszenia środków ochrony prawnej w trybie określonym w
Dziale VI – Środki Ochrony Prawnej – Prawo zamówień publicznych.

załączniki do SIWZ:

- wzór oferty przetargowej wraz z załącznikami
- projekt umowy
- przedmiary robót

- załącznik nr 1,
- załącznik nr 2,
- załącznik nr 3,

Sporządził :

Ryszard Porębski

Zatwierdził :

.....
Za zgodność z UPZP stwierdził

.....
/miejsowość i data/

.....
/pieczęć firmowa Wykonawca/

Gmina Marcinowice
ul. Tuwima 2
58-124 Marcinowice

OFERTA PRZETARGOWA DOT. PRZETARGU NR. OR.271.5.2011 Z DNIA 10.06.2011 r.

Odpowiadając na zaproszenie do złożenia oferty w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego na wykonanie **robót budowlanych**, składam ofertę opracowaną zgodnie z wymaganiami określonymi w SIWZ na realizację zamówienia pn:

„Przekształcenie gminnego obiektu sportowej rekreacji dziecięcej i młodzieżowej na publiczny plac zabaw wraz z świetlicą w miejscowości Chwałków”.

UWAGA:

Wyżej wymienione zadanie realizowane jest w ramach Odnowy i rozwoju wsi – PROW lata 2007 – 2013.

| Nazwa i adres firmy | telefon | fax | e-mail |
|---------------------|---------|-----|--------|
| | | | |

1. Cena ofertowa określona zgodnie ze wskazówkami zawartymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia

- NETTO zł
- słownie netto: zł
- podatek VAT 23 % w kwocie zł
- słownie VATzł
- BRUTTO (łącznie z podatkiem VAT)..... zł
- słownie brutto:zł

2. Wymagany okres realizacji - nieprzekraczalny termin zakończenia zadania:

30 czerwiec 2012r.

3.Okres udzielonej gwarancji (zgodne z projektem umowy):

Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na zadanie, na okres 3 lat, na wszystkie wykonane prace budowlano-montażowe, licząc od daty odbioru końcowego robót. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek.

4. Warunki płatności (zgodne z projektem umowy i treścią SIWZ):

1. Płatność zostanie dokonana na podstawie dwóch faktur przejściowych i faktury końcowej.
2. Termin płatności faktury: do 30 dni od dnia jej dostarczenia Zamawiającemu.

podpis osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

5. Dane o firmie:

| Lp | WYKAZ ZŁOŻONYCH DOKUMENTÓW | ZAŁĄCZNIK nr |
|----|--|---|
| 1 | wymagane oświadczenia zgodnie ze wzorem oferty przetargowej. | 1 Wzór Nr1 |
| 2 | wykaz robót budowlanych, w tym jedna wykonana w okresie ostatnich dwóch lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, tj. budowa lub przebudowa obiektu kubaturowego (łącznie 2 roboty budowlane) objętym przedmiotem zamówienia o wartości minimum 500.000,00 zł. brutto każda. | 2 Wzór Nr2 |
| 3 | wykaz kadry technicznej i podmiotów, które będą wykonywać zamówienie lub będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nich czynności; | 3 Wzór Nr3 |
| 4 | polisa lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na sumę ubezpieczenia nie mniejszą jak: 200.000,-zł; | 4 |
| 5 | aktualny odpis z właściwego rejestru, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, | 5 |
| 6 | aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, opłat lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu | 6 |
| 7 | aktualne zaświadczenie właściwego oddziału Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego, że wykonawca nie zalega z opłaceniem składek na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne, lub zaświadczeń, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu | 7 |
| 8 | aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy | 8 |
| 9 | aktualna informacja z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 9 ustawy | 9 |
| 10 | umowy lub projekty umów podwykonawczych; | 10 Wzór Nr3 Załącznika nr3 |
| 11 | zaparaflowany projekt umowy; | 11 |
| 12 | kosztorys ofertowy; | 12 |
| 13 | dowód wniesienia wadium; | 13 |
| 14 | pełnomocnictwo do działania w imieniu Wykonawcy | 14 |
| 15 | pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, zgodnie z art. 23 ust. 2 Ustawy | 15 |

* - w przypadku, gdy Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia dokumentu, załącza do oferty oświadczenie iż dany załącznik go nie dotyczy.

** Protokoły odbioru robót lub referencje muszą zawierać co najmniej informacje o rodzaju wykonywanych prac i ich wartości netto..

.....
podpis osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

-wzór nr 1-

WYMAGANE OŚWIADCZENIA

OŚWIADCZENIE nr 1

Niniejszym oświadczam, że nie ma podstaw do wykluczenia z postępowania podmiotu, do którego reprezentacji jestem upoważniony, na mocy art. 24 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. -Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. 2010r., Nr 113, poz. 759.)

.....
podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

OŚWIADCZENIE nr 2

Niniejszym oświadczam, że podmiot do którego reprezentacji jestem upoważniony, spełnia warunki, dotyczące:

- 1) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania;
- 2) posiadania wiedzy i doświadczenia;
- 3) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia;
- 4) sytuacji ekonomicznej i finansowej.
(art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j.Dz. U. 2010r., Nr 113, poz. 759.)

.....
podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

UWAGA:

W przypadku złożenia oferty wspólnej oświadczenia podpisuje każdy z jej uczestników.

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH PRZEZ OFERENTA UBIEGAJĄCEGO SIĘ O ZAMÓWIENIE NASTĘPUJĄCYCH ZADAŃ:

„Przekształcenie gminnego obiektu sportowej rekreacji dziecięcej i młodzieżowej na publiczny plac zabaw wraz z świetlicą w miejscowości Chwałków”.

NAZWA WYKONAWCY

ADRES WYKONAWCY

| NAZWA ZADANIA | WARTOŚĆ netto | DATA I MIEJSCE WYKONANIA | ZAMAWIAJĄCY | SZCZEGÓŁOWY OPIS ROBÓT | OKRES REALIZACJI | DOKUMENT(y) potwierdzające należyte wykonanie |
|---|------------------|-----------------------------|-------------|---|---------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | | 4 | 5 | 6 |
| | | | | Np. budowa świetlicy o parametrach wraz z instalacjami, urządzeniem terenu, drogami i chodnikami dojazdowymi, oświetleniem ulicznym, oprav szt. | | <i>Protokół odbioru robót z dnia lub Referencje z dniazawierające ilości i wartości robót</i> |
| ŁĄCZNA WARTOŚĆ ROBÓT BRUTTO: | | | | | | |

.....
podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firm

**WYKAZ KADRY TECHNICZNEJ I PODMIOTÓW REALIZUJĄCYCH ZAMÓWIENIE PO STRONIE
OFERENTA UBIEGAJĄCEGO SIĘ O ZAMÓWIENIE pn.**

„Przekształcenie gminnego obiektu sportowej rekreacji dziecięcej i młodzieżowej na publiczny plac zabaw wraz z świetlicą w miejscowości Chwałków”.

WYKAZ KADRY TECHNICZNEJ REALIZUJĄCEJ ZAMÓWIENIE

| PEŁNIONA FUNKCJA | KWALIFIKACJE | OSOBA |
|-------------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| Kierownicy Budowy | <i>Uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi, instalacyjnymi, elektrycznymi i drogowymi</i> <i>nr</i> | <i>np.</i> <i>mgr inż. Jan KOWALSKI – roboty budowlane</i> <i>mgr inż. Jan NOWAK – roboty elektryczne</i> |

WYKAZ PODMIOTÓW REALIZUJĄCYCH ZAMÓWIENIE

| PODMIOT | WSTĘPNA WARTOŚĆ powierzonych prac brutto PLN | ZAKRES wykonywanych czynności |
|----------------------|---|---|
| 1 | 2 | 3 |
| <i>np. Firma X</i> | | <i>Roboty branży</i> <i>w zakresie</i> |
| <i>kolejna firma</i> | | |

Łączna wstępna wartość powierzonych prac wynosi
 (słownie)
 co stanowi% ceny ofertowej za całość zadania.

.....
 podpis i pieczęć osoby upoważnionej do reprezentowania firmy

- projekt umowy -

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE Nr rej.

Zawarta w dniu roku w wyniku postępowania przetargowego nr z dnia roku (przetarg nieograniczony) pomiędzy Gminą Marcinowice reprezentowaną przez:

.....
 zwaną dalej "Zamawiającym", z jednej strony a

.....
 reprezentowanym przez:

.....
 zwanym dalej "Wykonawcą", została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

"Zamawiający" powierza, a "Wykonawca" przyjmuje do wykonania zgodnie z warunkami zawartymi w SIWZ. zadania pn.

„Przekształcenie gminnego obiektu sportowej rekreacji dziecięcej i młodzieżowej na publiczny plac zabaw wraz z świetlicą w miejscowości Chwałków”,

zwane dalej "przedmiotem umowy"

UWAGA:

Wyżej wymienione zadanie realizowane jest w ramach Odnowy i rozwoju wsi – PROW lata 2007 – 2013.

§ 2

1. Okres realizacji „przedmiotu umowy” ustala się następująco:

Zakończenie: 30 czerwca 2012 r.

2. Przedmiot zamówienia szczegółowo został opisany w projekcie budowlanym przez Architekta Piotra Wiss, nr upr.bud. 14/05/DOIA.

3. Wykonawca do dnia protokolarnego wprowadzenia wykonawcy na budowę sporządzi plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz sporządzi i zatwierdzi projekt tymczasowej organizacji ruchu zastępczego.

4. Wykonawca rozpocznie roboty budowlane bez zbędnej zwłoki po dacie przekazania terenu budowy i następnie będzie prowadził roboty z należytą starannością bez opóźniania, aby ukończyć roboty objęte umową w terminie oznaczonym w § 2 ust.1. wliczając w to czas konieczny do przeprowadzenia z powodzeniem prób, badań i sprawdzeń.

§ 3

1. Szczegółowy zakres zamówienia określa:

- projekt budowlany, projekt wykonawczo – budowlany wraz ze specyfikacją techniczną wykonania i odbioru prac budowlanych
- specyfikacja istotnych warunków zamówienia
- kosztorys ofertowy

2. Przedmiot zamówienia należy realizować zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót i zasadami BHP.

3. Roboty powinny być wykonywane zgodnie z reżimem technologicznym, określonym przez Polskie Normy, producentów poszczególnych elementów, produktów, materiałów i urządzeń.

Wszystkie użyte do budowy materiały powinny posiadać odpowiedni atest i świadectwo dopuszczenia, zezwalające na stosowanie ich w budownictwie. Dokumenty powinny być wydane przez uprawnione instytucje.

4. Wykonawca zobowiązany jest do przestrzegania warunków instytucji opiniujących dokumentację projektową, w tym przestrzegania warunków realizacji robót budowlanych, instalacyjnych, elektrycznych.
5. Wszelkie rozbieżności stwierdzone w trakcie prowadzenia robót pomiędzy treścią dokumentacji projektowej a stanem faktycznym, mające wpływ na prawidłowe wykonanie prac, należy uzgodnić z projektantem, w ramach nadzoru autorskiego. Do zamówień dodatkowych będą miały zastosowanie przepisy Prawa zamówień Publicznych (t.j. Dz. U. 2010r., Nr 113, poz. 759.)
6. Wykonawca własnym staraniem zabezpieczy wywóz gruzu, nadmiaru ziemi z terenu budowy, co stanowić będzie jego koszt.
7. Obsługa geodezyjna, inwentaryzacja powykonawcza, organizacja, oznakowanie i zagospodarowanie zaplecza budowy, oraz inne nakłady nie stanowiące wartości robót budowlanych, a niezbędne do wykonania przedmiotu umowy stanowi koszt objęty ceną umowną.
8. Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą należy wykonać w formie drukowanej na pełnych arkuszach sekcji w trzech egzemplarzach z potwierdzeniem przyjęcia do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego oraz formie numerycznej w formacie TIFF – 400 dpi w pełnych sekcjach bez dodatkowych treści (pieczętek, metryk, zamalowań itp.)
9. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji zadania z należytą starannością i bez opóźnienia, by ukończyć roboty objęte umową w terminie ustalonym na dzień zakończenia.
10. Wykonawca po wykonaniu badań wymienionych w § 5 ust.5 projektu umowy, zobowiązany jest do przedstawienia wyników inwestorowi, inspektorowi nadzoru inwestorskiego.

§ 4

1. Wykonawca oświadcza, że przed przystąpieniem do przetargu zapoznał się z warunkami lokalizacyjnymi terenu budowy, oraz warunkami prowadzenia robót i uwzględnił je w wynagrodzeniu za wykonanie przedmiotu umowy.
2. Niezbędne do wykonania przedmiotu umowy materiały zostaną zakupione i dostarczone na teren budowy przez Wykonawcę i będą stanowiły jego koszt.
3. Wykonawca zobowiązany jest do okazania Zamawiającemu atestu, zezwolenia dopuszczającego materiał do stosowania w budownictwie na każdym etapie realizacji.

§ 5

1. Zamawiający nie będzie ponosił odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy, znajdujące się na terenie budowy, w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność cywilno-prawną za ewentualne uszkodzenia pojazdów, urazy pieszych spowodowane brakiem lub niewłaściwym oznakowaniem, zabezpieczeniem terenu prowadzonych robót.
3. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku ze zdarzeniami losowymi do kwoty równoważności 110% kosztów budowy brutto.....
4. Wykonawca w przypadku uszkodzenia istniejącego uzbrojenia technicznego poniesie koszty ich naprawy.

§ 6

1. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest Kierownik budowy -
2. Jako koordynatora w zakresie obowiązków umownych ze strony "Zamawiającego" wyznacza się:

.....

§ 7

Za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 strony określają wynagrodzenie ryczałtowe równe cenie ofertowej wykonawcy, w wysokości:

| | |
|-----------------------------------|----|
| NETTO..... | zł |
| słownie netto: | zł |
| - podatek VAT 23 % w kwocie | zł |
| BRUTTO | zł |
| słownie brutto | zł |

§ 8

1. Strony postanawiają, że roboty objęte umową zostaną rozliczone dwoma fakturami przejściowymi płatnymi w 2011 roku po komisyjnym stwierdzeniu zaawansowania prac i materiałów wbudowanych do 25% wartości zadania każda, oraz trzecią fakturą końcową płatną w III kwartale 2012 r.
2. Faktury będą płatne w terminie do 30 dni od dnia ich otrzymania przez Zamawiającego.
3. Faktura za wykonane roboty, winna być wystawiona na Gminę Marcinowice ul. Tuwima 2 , 58-124 Marcinowice Nr NIP :884-23-65-290
4. Podstawą wystawienia faktury końcowej będzie protokół odbioru końcowego robót podpisany przez kierownika budowy.
5. Podstawą wystawienia faktury za wykonane zadanie będzie protokół odbioru robót, podpisany przez obie strony umowy po przedstawieniu następujących dokumentów:

- 1/ oryginał dziennika budowy;
- 2/ oświadczenia kierownika budowy:
 - a) o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami,
 - b) o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy,
- 3/ protokołów badań, sprawdzeń jakości robót i materiałów zgodnie z SST w tym świadectwa zezwalające na stosowanie materiałów w budownictwie.
- 4/ Kart gwarancyjnych na poszczególne elementy robót (urządzenia, roboty budowlane),
- 5/ Kosztorys powykonawczy
- 6/ Inwentaryzację geodezyjną powykonawczą
- 7/ Przeniesienie wszelkich wierzYTELNOŚCI Wykonawcy wynikających z wystawionej faktury za wykonane roboty obciążające Zamawiającego na rzecz innych osób wymaga zgody Zamawiającego.
- 8/ Jeśli faktura nie zostanie zapłacona w terminie 30 dni od daty otrzymania, to Zamawiający będzie płacił Wykonawcy odsetki ustawowe w wysokości określonej w odrębnych przepisach w dniu ich wymagalności.
- 9/ Należności wynikające z wystawionej faktury zostaną uregulowane na rachunek bankowy Wykonawcy
- 10/ Należność za fakturę zostanie uregulowana po przedstawieniu Zamawiającemu oświadczenia Podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań w pełnej wartości robót wykonanych przez Podwykonawcę w ramach niniejszej umowy wraz z dokumentem rozliczeniowym potwierdzającym dokonanie przez Wykonawcę zapłaty za roboty wykonane przez Podwykonawcę w okresie rozliczeniowym (łącznie z kopią przelewu bankowego potwierdzoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem) lub po pisemnym oświadczeniu Wykonawcy, że roboty w okresie rozliczeniowym, którego dotyczy faktura wykonywał siłami własnymi wraz z oświadczeniem podwykonawcy o uregulowaniu przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań w pełni wartości wykonanych robót.

§ 9

1. Zamawiający dopuszcza realizację zadania w systemie podwykonawstwa, za zgodą Zamawiającego.
2. Wykonawca wskazuje n/w Podwykonawców z zakresem i wartością prac przez nich wykonywanych:

3. Przed zawarciem umowy z Podwykonawcą nie wykazany w ofercie, Wykonawca zobowiązany jest uzyskać zgodę Zamawiającego na zawarcie umowy zgodnie z przepisem art. 647¹ § 2 k.c. Do wniosku o wyrażenie zgody należy dołączyć umowę lub projekt umowy z podwykonawcą. Umowa ta musi zawierać klauzulę zobowiązującą do uzyskania zgody Zamawiającego na zawarcie umowy z dalszym podwykonawcą.
4. Zapisy umów lub projekty umów z podwykonawcami nie mogą stać w sprzeczności z postanowieniami przedmiotowo-istotnymi umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym oraz zapisami SIWZ.

§ 10

1. Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór w ciągu 14 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru końcowego, zawiadamiając o tym Wykonawcę.
2. W przypadku nie wykonania lub nienależytego wykonania robót, Zamawiający może naliczać kary:
 - a/ za zwłokę w oddaniu zadania, w wysokości 0.5% wynagrodzenia umownego NETTO określonego w § 7 za każdy dzień zwłoki,
 - b/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji, rękojmi, w wysokości 0.3% wynagrodzenia NETTO, określonego w § 7, za każdy dzień zwłoki liczonej od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c/ w razie zwłoki w usunięciu wad w terminie dodatkowym, kara ulega podwyższeniu o 50%, licząc od dnia upływu terminu dodatkowego,
 - d/ w przypadku odstąpienie od umowy, strona która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie zapłaci drugiej stronie karę w wysokości 20% wynagrodzenia umownego NETTO określonego w § 7 z wyjątkiem sytuacji określonej w § 13.
3. Jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to :
 - jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru, zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej lub technicznej obniżyć wynagrodzenie.
 - jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi zachowując prawo domagania się kar umownych z tytułu zwłoki.
4. Jeżeli Wykonawca nie spełnia jakiegokolwiek ze swoich zobowiązań według niniejszej umowy to Zamawiający może za pomocą powiadomienia, żądać od niego spełnienia takiego zobowiązania oraz naprawienia strat we wskazanym terminie.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście

poniesionej szkody.

§ 11

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy o wartości 5 % wynagrodzenia brutto za całość zadania tj. zł.
/słownie:/
w formie
2. Strony postanawiają, że 30% z wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy tj. zł. jest przeznaczony na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi, zaś pozostałe 70% wniesionego zabezpieczenia tj. zł. przeznacza się jako gwarancję zgodnego z umową wykonania zadania.
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, o którym mowa w pkt.1 zostanie zwrócone na wniosek Wykonawcy w następujący sposób:
 - a/ część zabezpieczenia gwarantująca zgodne z umową wykonanie zadania w terminie 30 dni od daty zakończenia robót i ich odbioru,
 - b/ część zabezpieczenia przeznaczona na roszczenia z tytułu rękojmi, w terminie 14 dni po upływie okresu rękojmi za wady i dokonaniu bezusterkowego przeglądu pogwarancyjnego.
4. Jeżeli w toku realizacji przedmiotu umowy, ustalona wartość robót ulegnie zmianie to proporcjonalnie zmianie ulegnie zmiana zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Wykonawca zobowiązany jest uzupełnić wniesione zabezpieczenie w terminie 14 dni od daty wezwania przez Zamawiającego do uzupełnienia zabezpieczenia.

§ 12

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na okres 3 lat na wykonane zadanie licząc od daty odbioru końcowego tego zadania. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek powstałych w trakcie eksploatacji przedmiotu umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo obciążenia Wykonawcy wszelkimi kosztami usunięcia wad w ramach wykonawstwa zastępczego, jeśli Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia w terminie określonym w punkcie 1, bądź usunie je nieskutecznie.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji ulegają przedłużeniu o okres usuwania zgłoszonej wady lub usterki, licząc od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub usterki, do dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia usuwania wad lub usterki.
4. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu umowy wygasają po okresie 12 miesięcy od daty końcowego odbioru robót.
5. Szczegółowe warunki gwarancji (urządzenia, roboty budowlane). będą zawarte w kartach gwarancyjnych,

§ 13

Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy lub jej części zwracając proporcjonalną część zabezpieczenia należytego wykonania umowy w razie okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

§ 14

Do spraw nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Prawa Budowlanego oraz Kodeksu Cywilnego.

§ 15

Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 16

Zmiany do umowy mogą być wprowadzone w formie pisemnej - aneksem zaakceptowanym przez obie strony.

§ 17

Umowę sporządzono w 5 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym 2 egz. dla Wykonawcy i 3 egz. dla Zamawiającego.

§ 18

Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- | | |
|--|---------------------------|
| - specyfikacja istotnych warunków zamówienia | - załącznik nr 1 do umowy |
| - karta gwarancyjna | - załącznik nr 2 do umowy |

Wykonawca :

Zamawiający:

..... dnia.....
/pieczęć firmowa Wykonawcy/

KARTA GWARANCYJNA

Do umowy nr rej..... z dniao wykonanie robót budowlanych.

Przedmiot gwarancji

„Przekształcenie gminnego obiektu sportowej rekreacji dziecięcej i młodzieżowej na publiczny plac zabaw wraz z świetlicą w miejscowości Chwałków”,

UWAGA:

Wyżej wymienione zadanie realizowane jest w ramach Odnowy i rozwoju wsi – PROW lata 2007 – 2013.

Data odbioru końcowego robót -..... 2012 roku.

Warunki gwarancji:

Zgodnie z § 12 umowy nr rej..... z dnia 2011 roku, Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakości na okres 3 lat na wszystkie wykonane prace budowlane, licząc od daty odbioru końcowego robót.

1. W okresie trwania gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do bezpłatnego usunięcia wad i usterek powstałych w okresie eksploatacji wykonanego dzieła, w terminie 5 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego, jeżeli będzie to możliwe technicznie lub w innym terminie uzgodnionym przez strony, a w przypadku wad szczególnie uciążliwych Wykonawca przystąpi do ich usuwania w terminie 1 dnia od daty powiadomienia. Uzgodniony termin usunięcia wady lub usterki może ulec przedłużeniu w przypadku zaistnienia niezależnych od udzielającego gwarancji przyczyn okresowo uniemożliwiających wykonanie prac określonego typu zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
2. Zamawiający ma prawo obciążyć Wykonawcę wszelkimi kosztami usunięcia wad w ramach wykonawstwa zastępczego, jeżeli Wykonawca nie przystąpi do ich usunięcia w terminie określonym wyżej, bądź usunie je nieskutecznie,
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu gwarancji ulegają przedłużeniu o okres usuwania zgłoszonej wady lub usterki, licząc od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub usterki, do dnia zgłoszenia przez Wykonawcę zakończenia usuwania wady lub usterki,
4. Wykonawca zwolniony będzie z realizacji gwarancji w przypadku powstania wady lub usterki na skutek działań wojennych, stanu wyjątkowego, strajków, manifestacji, rewolucji, wszelkich wewnętrznych zamieszek, ataków terroru, sabotażu, wandalizmu, klęsk żywiołowych, kataklizmów lub niewłaściwego użytkowania.
5. Podmiotem uprawnionym do zgłaszania roszczeń z tytułu gwarancji jest Zamawiający. Zgłoszenie takie kierowane będą do siedziby Wykonawcy.
6. Obowiązek usunięcia wad i usterek wykonanego dzieła powstaje z chwilą pisemnego zawiadomienia Wykonawcy przez Zamawiającego o stwierdzonej usterce.
7. Na wyroby gotowe okres gwarancji przyjmuje się wg okresu gwarantowanego przez producenta tych wyrobów, lecz na okres nie krótszy jak 1 rok od daty odbioru końcowego robót,
8. Usunięcie wady lub usterki potwierdza Zamawiający. Stwierdzenie usunięcia wady lub też odmowa takiego stwierdzenia powinna nastąpić nie później niż w terminie 7 dni od daty zawiadomienia Zamawiającego przez udzielającego gwarancji o dokonaniu naprawy. Niedokonanie w wyżej określonym terminie odbioru usunięcia wad przez Zamawiającego będzie równoznaczne ze stwierdzeniem ich należytego usunięcia.

Wykonawca:

Zamawiający: