

Nazwa i adres
Zamawiającego:

GINA MARCINOWICE

58-124 Marcinowice, ul. Juliana Tuwima 2



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA

Nazwa robót
budowlanych:

"Budowa parkingu znajdującego się przy
Urzędzie Gminy w Marcinowicach".

Lokalizacja robót:

Lokalizacja inwestycji: dz. nr 30/16, 30/17
obręb –Marcinowice 0008

Zakres robót
budowlanych objętych
przedmiotem
zamówienia:

Kod CPV
45233142-6

Nazwa kategorii robót
Prace dotyczące naprawy dróg

Lokalizacja robót
budowlanych /
numery działek:

województwo: DOLNOŚLĄSKIE powiat: ŚWIDNICKI
gmina: MARCINOWICE obręb: MARCINOWICE 0008
numer ewid. działek: 30/16 ;30/17

Opracował:

inż. Zbigniew STANDER
upr. bud. Nr DODP 1.120/55/39/94
Nr ewid. DOŚ/BD/0422/04

Data opracowania:

maj 2020 r.

1) - podstawa prawna opracowania dokumentacji projektowej:
§ 4, ust. 2, § 11 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. Nr202, poz. 2072)

2) – podstawa prawna:

art. 29, ust. 2, pkt 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane
(tekst jednolity Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późniejszymi zmianami)

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU BUDOWLANEGO → str. 2

Egz. 1

Spis zawartości:

- Opis techniczny

1. Dane ogólne

- 1.1 Przedmiot opracowania
- 1.2 Podstawa opracowania
- 1.3 Cel opracowania
- 1.4 Zakres opracowania
- 1.5 Geotechniczne warunki posadowienia
 - 1.5.1 Charakterystyka terenu
 - 1.5.2 Wykaz działek na których prowadzone będą roboty

2. Zakres i opis rozwiązań konstrukcyjnych

- 2.1 Opis rozwiązań projektowych
- 2.2 Konstrukcja nawierzchni jezdni
- 2.3 Odwodnienie

3. Uwagi końcowe

- 3.1 Informacje dotyczące BIOZ

Część rysunkowa

- Rys.1 Projekt zagospodarowania terenu
- Rys.2 Przekrój konstrukcyjny

OPIS TECHNICZNY

"Budowa parkingu znajdującego się przy Urzędzie Gminy w Marciniowicach".

1. DANE OGÓLNE

1.1. Przedmiot opracowania.

Przedmiotem opracowania jest dokumentacja na zadanie "Budowa parkingu znajdującego się przy Urzędzie Gminy w Marciniowicach".

1.2. Podstawa opracowania.

Niniejsze opracowanie zostało sporządzone na zlecenie Gminy Marciniowice w oparciu o:

1.2.1. wyniki wizji lokalnej i pomiarów polowych oraz inwentaryzacji stanu technicznego działek objętych realizacją oraz istniejących elementów infrastruktury technicznej

1.2.2. mapę sytuacyjno - wysokościową

1.2.3. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2.03.1999 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie – Dz. U. 2016 poz. 124 z późniejszymi zmianami

1.2.4. Rozporządzenie Ministra Transportu Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2012 poz. 462 z późniejszymi zmianami)

1.2.5. Ustawa z dnia 31 marca 1985 roku o drogach publicznych (Dz. U. 2016 poz. 1440 z późniejszymi zmianami)

1.2.6. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane Dz.U. 2016 poz. 290 z późn. zm.

1.2.7. uzgodnienia z Inwestorem

1.3. Cel opracowania

Celem opracowania dokumentacji technicznej , jest :

1. opis przedmiotu zamówienia,
2. przedmiar robót
3. szczegółowe specyfikacje techniczne na wykonanie i odbiór robót budowlanych – zgodnych z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dn. 2 września 2004 r. (Dz.U. nr 202,poz.2072 z 2004r. z późniejszymi zmianami);
4. rysunki sytuacyjne i konstrukcyjne.

1.4. Zakres opracowania

Zakres obejmuje wykonanie 33 miejsc parkingowych dla samochodów osobowych w m. Marcinowice na działkach Inwestora nr 30/16 oraz 30/17. Miejsca postojowe będą przeznaczone dla potrzeb Urzędu Gminy Marcinowice . Poza godzinami pracy z parkingu będą korzystać również mieszkańcy sąsiednich budynków wielorodzinnych. Miejsca postojowe zlokalizowane są prostopadle do drogi gminnej . Wjazd od strony drogi gminnej ul. Adama Asnyka. Parking został przystosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych poprzez zastosowanie 2 miejsc postojowych o wymiarach 3,6mx5,0m

1.5. Geotechniczne warunki posadowienia

Na podstawie rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012r w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych jak również na podstawie makroskopowych badań podłoża gruntowego stwierdzono proste warunki gruntowe. Wykluczono występowanie gruntów słabonośnych, gruntów organicznych oraz nasypów niekontrolowanych . Przyjęto grupę nośności podłoża G1 .

1.5.1. Charakterystyka terenu

Istniejący parking o nawierzchni z kruszywa oraz częściowo nawierzchni asfaltowej ma powierzchnię płaską nachyloną spadkiem ok. 3% w kierunku drogi gminnej.

W środkowej części z uwagi na różnicę wysokości pozostawiono fragment terenu zielonego który zostanie zagospodarowany .

1.5.2. Wykaz działek, na których prowadzone będą roboty budowlane

województwo: dolnośląskie

powiat: świdnicki

gmina: MARCINOWICE

miejsowość: Marcinowice

obręb: 0008 Marcinowice

działka 30/16 , 30/17

2. ZAKRES I OPIS ROZWIĄZAŃ KONSTRUKCYJNYCH

2.1 Opis rozwiązań projektowych i konstrukcyjnych

Zakres prac związanych z budową parkingu obejmuje realizację następujących robót o charakterze organizacyjnym i budowlanym:

1. przygotowanie i oznakowanie na czas robót
2. wykonanie obramowania powierzchni utwardzonej obrzeżem betonowym
3. wykonanie podbudowy z kruszywa
4. wykonanie nawierzchni parkingu z kostki betonowej
5. wykonanie 2szt. wpustów deszczowych
6. wykonanie oznakowania poziomego miejsc dla niepełnosprawnych

W obrębie planowanej inwestycji Gmina Marcinowice zagospodaruje tereny zielone w części środkowej oraz wzdłuż istniejącego ogrodzenia

2.2 Konstrukcja nawierzchni parkingu

Nawierzchnię wykonać z kostki brukowej betonowej gr. 8cm w kolorze szarym. Miejsca postojowe oddzielić kostką koloru czerwonego. Jako podbudowę wykorzystać istniejącą nawierzchnię z kruszywa grubego 0/63mm , częściowo uzupełnić dla utrzymania spadków poprzecznych i podłużnych kruszywem 0/31,5mm . Po wykonaniu podbudowy uzyskany zostanie wtórny moduł odkształcenia $E_2=80\text{MPa}$, Stosunek $E_2/E_1 < 2,2$.

Projektuje się wykonanie nawierzchni z następującymi warstwami:

1. Miejsca postojowe
 - nawierzchnia z kostki betonowej – 8cm
 - podsypka cementowo – piaskowa 1:4 – 3cm
 - podbudowa z kruszywa 0-31,5mm – 20cm
 - warstwa odcinająca z mieszanki związanej cementem gr.15cm

2.3 Odwodnienie.

Wody opadowe będą skierowane do istniejących wpustów deszczowych . Dodatkowo wykonać 2szt. wpustów deszczowych wpiętych do istniejącej kanalizacji deszczowej poprzez separator substancji ropopochodnych. Zaprojektowano spadki poprzeczne 2% dla miejsc postojowych oraz drogi manewrowej . Spadki podłużne bez zmian do stanu istniejącego.

3. UWAGI KOŃCOWE

3.1 Informacja dotycząca BIOZ ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego.

1. Wszystkie roboty branży drogowej oraz ich odbiory należy wykonać zgodnie z załączonymi do projektu szczegółowymi specyfikacjami technicznymi (SST), opracowanymi na podstawie ogólnych specyfikacji technicznych (OST) a wykonanymi przez Branżowy Zakład Doświadczalny Budownictwa Drogowego i Mostowego w Warszawie - opracowanie wg stanu

na dzień 31 marca 2002 r. wykonano na zlecenie Generalnej Dyrekcji Dróg P u b l i c z n y c h i jest ono zalecone do wykorzystania przy zlecaniu i realizacji robót na drogach wojewódzkich, powiatowych i gminnych.

2. Przed wejściem na plac budowy należy szczegółowo zapoznać się z dokumentacją projektową, opiniami, uzgodnieniami itp. zawartymi w części formalno prawnej.

3. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy stosować wyroby i materiały budowlane dopuszczone do obrotu i powszechnego użytku, posiadające:

- certyfikat na znak bezpieczeństwa wykazujący, że zapewniono zgodność z kryteriami technicznymi określonymi na podstawie Polskich Norm, aprobat technicznych oraz właściwych przepisów i dokumentów technicznych,
- deklarację zgodności lub certyfikat zgodności z Polską Normą lub aprobatą techniczną, w przypadku wyrobów, dla których nie ustanowiono Polskiej Normy, jeżeli nie są objęte certyfikacją określoną w SST i które spełniają wymogi SST.

4. Wykonywane roboty należy oznakować i zabezpieczyć zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas robót – tj. projektem i kompletem oznakowania przygotowanymi przez wykonawcę robót we własnym zakresie.

5. Przed przystąpieniem do prac ziemnych należy zapoznać się z istniejącą infrastrukturą podziemną w pasie drogowym objętym robotami.

6. Przy odbiorze poszczególnych etapów prac budowlanych należy stosować się do warunków bezpieczeństwa BHP, PPOŻ.

7. Koszty związane z organizacją ruchu na czas remontu drogi są w gestii Wykonawcy. Również Wykonawca musi wykonać i uzgodnić projekt organizacji ruchu na czas robót oraz na własny koszt musi zapewnić stałą obsługę geodezyjną budowy.

Opracował:

Zbigniew Stander