

**BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA**  
**mgr inż. EDWARD ROGALSKI**  
Świdnica ul. Wałbrzyska 20d/3  
tel/fax (0-74) 852-11-89, tel.kom. 601-096-225

## PROJEKT BUDOWLANY

Temat                   **PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ**

Obiekt                 **BUDYNEK ŚWIETLICY WIEJSKIEJ**

Adres                 Mysłaków 22, gmina Marcinowice  
Dz. Nr 212/1, AM 1 obr. 0009 Mysłaków

Inwestor             Gmina Marcinowice  
58-124 Marcinowice, ul. Tuwima 2

Projektanci:  
Architektura           mgr inż. arch. Agnieszka Kwaśniak  
                              upr. UA.N-7342/6/3/80/92

Konstrukcje           mgr inż. Edward Rogalski  
                              upr. AU-F 2/181/81

Instalacje  
sanitarne             mgr inż. Paweł Wójcik  
                              upr. NBGiP.V-7342/3/11/97

Instalacje  
elektryczne           mgr inż. Mieczysław Węgrzyn  
                              upr. 76/DOŚ/04

Opracowanie zawiera :

1. Część I.   Architektura i konstrukcje
2. Część II.   Instalacje sanitarne
3. Część III.   Instalacje elektryczne
4. Część IV.   Załączniki

Świdnica 02 lutego 2010 r.

Świdnica 02.02.2010 r.

### OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 20 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. -  
Prawo Budowlane (tekst jednolity Dz.U.Nr 156 poz. 1118  
z 2006 r. z późniejszymi zmianami)

Oświadczam, że projekt budowlany

**PRZEBUDOWY BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ W MYSŁAKOWIE NA DZ. NR  
212/1, OBR.0009 MYSŁAKÓW**

został sporządzony zgodnie z wymaganiami ustawy, obowiązującymi  
przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

**Projektant**

1.

2.

3.

4.

# **1. CZĘŚĆ I – ARCHITEKTURA I** **KONSTRUKCJE**

## **Spis zawartości**

1. Część opisowa
2. Rysunki:
  - 00/A Projekt zabudowy i zagospodarowania terenu
  - 01/A Rzut piwnic
  - 02/A Rzut przyziemia
  - 03/A Rzut I pietra
  - 04/A Rzut dachu
  - 05/A Przekrój A-A
  - 06/A Przekrój B-B
  - 07/A Przekrój C-C
  - 08/A Elewacja frontowa
  - 09/A Elewacja boczna
  - 10/A Elewacja tylna (szczytowa)
  - 11/A Elewacja boczna (tylna)

## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Część ogólna

#### 1.1. Przedmiot inwestycji

Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej.

#### 1.2. Adres

Mysłaków 22, gmina Świdnica, dz. nr 212/1  
obr. Mysłaków

#### 1.3. Gmina Marcinowice

58-124 Marcinowice, ul. Tuwima 2

#### 1.4. Stan istniejący zagospodarowania działki i terenu

##### **Opis terenu**

Świetlica wiejska funkcjonuje w budynku po byłej szkole podstawowej.

Działka jest zabudowana :

- budynkiem świetlicy wraz z przyległą salą gimnastyczną i niewielkim budynkiem kotłowni.
- podziemnym zbiornikiem bezodpływowym na ścieki sanitarne

Wjazd na teren od strony drogi wiejskiej.

Wejście główne do zespołu budynków od strony frontowej i jest to wejście jedyne.

Teren opada w kierunku południowym w stronę potoku, jednak w obrębie wjazdu na teren ma lekki spadek w kierunku drogi. Różnica poziomów ok. 0,5 m.

##### **Forma architektoniczna budynków**

Istniejący świetlicy jest budynkiem dwukondygnacyjnym z częściowym podpiwniczeniem i bez poddasza.

Pierwotnie budynek był nakryty dachem stromym dwuspadowym. Po przebudowie w latach sześćdziesiątych XX w. wykonano stropodach płaski niewentylowany o spadku ok. 3% i pokryciu papowym.

Dobudowano też salę gimnastyczną o przekryciu dwuspadowymi wiązarami o konstrukcji stalowej i pokryciu płytami styropianowo eternitowymi systemowymi (PW3A) produkowanymi w pobliskiej Bystrzycy Górnej. Sufit podwieszony w sali gimnastycznej, również z płyt PW3A. Zabudowa na planie przylegających i nakładających się prostokątów.

W zasadniczej części budynek szkolny pochodzi z lat dwudziestych XX w.

Budynek był wielokrotnie przebudowywany i dostosowywany do potrzeb szkolnych.

Obecnie zespół budynków służy jako świetlica wiejska.

### **Układ i podstawowe rozwiązania konstrukcyjne**

Układ konstrukcyjny budynku frontowego - podłużny z poprzecznymi ścianami usztywniającymi.

Fundamenty kamienne i cegiel ceramicznych pełnych.

Ściany piwnic i wyższych kondygnacji z cegiel ceramicznych pełnych. Kominy murowane z cegiel ceramicznych pełnych.

Wszystkie stropy masywne, stalowo żelbetowe WPS .

Schody żelbetowe płytowe zabiegowe.

Stropodach stalowo żelbetowe WPS z zasypką żużlowa i gładzią cementową.

Fundamenty sali gimnastycznej betonowe. Ściany grubości ok. 40 cm, z pustaków żużlowo betonowych „alfa”.

Przekrycie - więzary stalowe kratownicowe, rurowe dwuspadowe, z układem płatwi górnych i dolnych oraz stężeń.

### **Wyposażenie w instalacje**

- instalacje kanalizacyjne sanitarne
- instalacje deszczowe odprowadzenia wód z dachów
- instalacje wodociągowe
- instalacje elektryczne oświetleniowe
- instalacje odgromowe
- instalacje telefoniczne
- instalacja centralnego ogrzewania z lokalną kotłownią w budynku przyległym do szczytu sali gimnastycznej z piecem opalanym węglem

### 1.5. Zakres zadania inwestycyjnego

Zadanie polega na :

- przebudowie polegającej na zmianie rozwiązań funkcjonalnych i wykonaniu nowych zespołów sanitarnych, z umywalniami i modernizacji kotłowni
- dostosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich
- przebudowie istniejącej wewnętrznej klatki schodowej
- przebudowie i ociepleniu stropodachu nad bud. głównym
- wymianie pokrycia sali gimnastycznej z płyt PW3A na płyty warstwowe typu „sandwich” z blach stalowych wypełnionych wełną mineralną
- modernizacji kotłowni zewnętrznej
- modernizacji istniejącego wjazdu i wykonaniu drogi oraz miejsc postojowych dla samochodów osobowych
- wymianie instalacji elektrycznej
- wymianie instalacji sanitarnych
- budowie nowego systemu ogrzewania centralnego
- budowie hydrantu zewnętrznego dla potrzeb bezpieczeństwa pożarowego

Zadanie nie powoduje potrzeby budowy nowych przyłączy ani też nie powoduje wzrostu zapotrzebowania na energię elektryczną i wodę

1.6. Obsługa komunikacyjna

Obsługa komunikacyjna przez istniejący wjazd z drogi wiejskiej, spełniający warunki zjazdu publicznego.

1.7. Parametry charakterystyczne

Powierzchnia działki	-	2300,0 m <sup>2</sup>	
Powierzchnia zabudowana	-	498,6 m <sup>2</sup>	
Nawierzchnie utwardzone	-	478,2 m <sup>2</sup>	
Teren zielony	-	1323,2 m <sup>2</sup>	(57,5%)

**Kubatura i pow. użytkowa**

Pow. użytkowa budynku	-	588,85 m <sup>3</sup>
Kubatura	-	3251,00 m <sup>3</sup>

1.8. Warunki zabudowy

Działka nr 212/1 w obrębie Mysłaków w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego miejscowości Mysłaków (uchwała nr XXXI/185/05 Rady Gminy Marcinowice z dnia 23 września 2005 r) jest oznaczona symbolem

4.U – tereny usług na działkach wydzielonych

3.RM – teren zabudowy zagrodowej

Strefa „B” ochrony konserwatorskiej

Strefa „OW” obserwacji archeologicznej

1.9. Informacje dodatkowe

1. Obszar na którym znajduje się budynek, podlegają ochronie konserwatorskiej Służby Ochrony Zabytków
2. Teren, znajduje się poza obszarem działalności górniczej i nie występuje tu wpływ takiej działalności.
3. Inwestycja nie oddziałuje szkodliwie na środowisko
4. Obszar oddziaływania inwestycji nie przekracza granic terenu działki 212/1
5. Budynek nie jest przewidziany do organizowania w nim imprez okolicznościowych powodujących zgromadzenie ponad 50 osób w jednym pomieszczeniu

## 2. Bezpieczeństwo pożarowe

## 2.1. Informacje ogólne

Ilość kondygnacji nadziemnych - 2  
Powierzchnia użytkowa budynku - 588,85 m<sup>2</sup>  
Wysokość budynku od wierzchu stropu nad poddaszem - 6,50 m  
(budynek niski)

## 2.2. Odległość od granicy działki i obiektów sąsiadujących

Działka jest zabudowana budynkami istniejącymi w taki sposób, że od granicy północnej odległość budynków wynosi 1,0 i 3,75-4,0 m. Od pozostałych granic odległości są większe niż 4,0 m.

Od strony północnej ściany budynku świetlicy mają formułę ścian oddzielenia pożarowego.

## 2.3. Kategoria zagrożenia dla ludzi

Budynek należy do kategorii zagrożenia dla ludzi - ZL III  
Żadne z pomieszczeń nie jest przewidziane do zgromadzenia ponad 50 osób.

## 2.4. Podział budynku na strefy pożarowe

W budynku występują dwie strefy pożarowe :  
- budynek frontowy wraz z sala świetlicy  
- budynek kotłowni c.o.

## 2.5. Klasa odporności pożarowej

Dla budynku wymagana klasa odporności pożarowej - D

Elementy budynku spełniają wymagania odporności ogniowej klasy D :

Główna konstrukcja - R 30

Strop - REI 30

Ściana zewnętrzna - EI 30

Konstrukcja dachu - nie określa się

Wszystkie elementy budynku - nie rozprzestrzeniające ognia

Pomieszczenia gospodarcze na poddaszu (magazynki):

Gęstość obciążenia ogniowego < 500 MJ/m<sup>2</sup>. Pomieszczenia są funkcjonalnie związane ze świetlicą

## 2.6. Oddzielenie pożarowe

1. Ściany budynków gospodarczych na działce sąsiedniej (północnej) są murowane z cegieł ceramicznych, mają grubość ponad 25 cm i są pozbawione otworów.

2. Ściana w części budynku z pokryciem papowym nie ma otworów i jest wyniesiona ponad dach min. 30 cm (ogniomurek)

3. Wszystkie ściany zewnętrzne mają odporność ogniową min. EI 60.

4. Płyty pokrycia dachowego są wykonane w klasie odporności ogniowej EI 60. (wełna mineralna 12 cm)
  5. Ociepleni ścian zewnętrznych spełnia warunki NRO.
- 2.7. Warunki ewakuacji
- a) Ilość dojsć -
    - 2 - dla osób na sali świetlicy
    - 1 - dla osób w budynku
  - b) Długości dojsć ewakuacyjnych - mniejsze od 30 m
  - c) Długości przejść w pomieszczeniach - mniejsze od 40 m.
  - d) Wyjścia ewakuacyjne  
z każdego pomieszczenia prowadzą wyjścia o szerokości min. 90 cm (w świetle)
  - e) Szerokości dróg ewakuacyjnych - większe od 1,40 m,  
Drogi, kierunki i wyjścia ewakuacji będą oznakowane zgodnie z PN oraz będzie zapewnione oświetlenie ewakuacyjne.
- 2.8. Zabezpieczenie przeciwpożarowe instalacji użytkowych  
Instalacje użytkowe (wentylacyjna, ogrzewania, elektroenergetyczna, odgromowa) będą dostosowane do środowiska w którym będą pracować.  
Przewody wentylacyjne będą wykonane z materiałów niepalnych, a nie obsługujące danego pom. obudowane płytą g-k.  
Szczeliny w przejściach technologicznych pomiędzy kotłownia i salą świetlicy będą wypełnione kitem ogniochronnym o charakterystyce EI 60
- 2.9. Wyposażenie budynku w urządzenia przeciwpożarowe
1. Budynek będzie wyposażony w p.poż. wyłącznik prądu zlokalizowany przy wejściu głównym do budynku.  
Wyłącznik będzie oznakowany zgodnie z PN.
  2. Budynek będzie wyposażony w gaśnice o ilości środka gaśniczego min. 2,0 kg na każde 100 m<sup>2</sup> pow. użytkowej budynku.
- 2.10. Zewnętrzne warunki gaszenia pożaru
1. Dojazd jednostek straży pożarnych od strony frontowej budynku
  2. Zaprojektowano zewnętrzny stojący hydrant p.poż.  $\Phi$  80, w drodze przed budynkiem



### 3. Informacja dotyczące sporządzenie instrukcji bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia oraz organizacji robót budowlanych

- 3.1. Zadanie inwestycyjne  
Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej
- 3.2. Adres  
Mysłaków 22, gmina Marcinowice, działka 212/1
- 3.3. Inwestor  
Gmina Marcinowice. 58-124 Marcinowice ul. Tuwima 2
- 3.4. Opracował  
mgr inż. Edward Rogalski
- 3.5. Zakres robót przedstawiono w części opisowej niniejszego projektu
- 3.6. W obrębie działki nie występują elementy mogące wskazywać na zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
- 3.7. Zagrożenia podczas realizacji robót  
- praca na wysokości podczas robót dekarских i elewacyjnych
- 3.8. Teren wokół budynku należy wydzielić i oznakować podczas prowadzenia wszystkich robót.
- 3.9. Kierownik budowy sporządzi plan „bioz” w szczególności uwzględniając :
  - a) rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27.08.2002 r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
  - b) wytyczne projektanta
  - c) ogólne zasady prowadzenia robót w sposób bezpieczny, a w tym:
    1. Teren na którym będą prowadzone roboty budowlane należy ogrodzić i oznakować tablicą informacyjną i znakami ostrzegawczymi o prowadzonych robotach budowlanych.
    2. Plac budowy wyposażyć w pomieszczenie dla pracowników na okres budowy oraz WC.

3. Przed przystąpieniem do robót pracownicy powinni być przeszkoleni i poinstruowani o bezpiecznym sposobie wykonywania robót budowlanych zgodnie z przepisami BHP oraz zapoznani z projektem budowlanym
4. Roboty należy wykonywać zgodnie z projektem budowlanym, obowiązującymi warunkami technicznymi i przepisami BHP. Zabronione jest wykonywanie robót w złej widoczności np. podczas mgły, opadów atmosferycznych, lub o zmierzchu.
5. Przed dopuszczeniem pracowników do pracy należy wyposażyć ich w odzież roboczą i sprzęt ochrony osobistej, przeszkolić w zakresie przepisów BHP na stanowisku pracy, w tym do prac na wysokości. Pracownicy muszą posiadać aktualne badania lekarskie potwierdzające zdolność do wykonywania prac w ich zawodach.
6. Pomieszczenie dla pracowników wyposażyć w apteczkę pierwszej pomocy oraz wykaz zawierający adresy i numery telefonów w widocznym miejscu :
  - pogotowia ratunkowego
  - straży pożarnej
  - posterunku policji
  - najbliższego punktu telefonicznego
7. Plac budowy wyposażyć w niezbędny sprzęt gaśniczy
8. Wyznaczyć i oznakować strefę niebezpieczną wokół miejsca wykonywania robót budowlanych, zachowując szerokość strefy nie mniejsza niż 1/10 wysokości na której wykonywane będą roboty i istnieje zagrożenie spadania przedmiotów, lecz nie mniejszą niż 6,0 m.
9. Wyznaczyć i utrzymywać na bieżąco porządek na przejściach, dojazdach. Utrzymywać porządek na pomostach rusztowania.

Wykonać daszki ochronne nad przejściami i wejściami do budynków. Daszki powinny być odporne na przebicie i mieć wysokość co min. 2,50 m i pochylenie 45° w kier. zagrożenia.
10. Nie należy prowadzić robót na kilku poziomach w jednym pionie - stanowisko nad stanowiskiem pracy
11. Zapewnić używanie sprzętu ochronnego przed upadkiem z wysokości - szelek bezpieczeństwa z linką i amortyzatorem przez pracowników wykonujących roboty , jak również pracownika odbierającego materiały na poddasze i dach
12. Zapewnić stosowanie drabin oznaczonych znakiem bezpieczeństwa „B” będących w dobrym stanie technicznym. Wykonywanie i montaż rusztowań prowadzić zgodnie z dokumentacją techniczno ruchową (DTR) i dopuścić do użytkowania po sprawdzeniu przez nadzór (kierownika budowy).

13. Sprzęt budowlany : betoniarka, piła , podnośnik itp. powinny posiadać odpowiednie certyfikaty bezpieczeństwa, i wymagane dopuszczenie do pracy przez Urząd Dozoru Techn., zgodnie z przeznaczeniem i DTR.

#### **4. Opis robót**

##### 4.1. Mury grube

Projektuje się ściany wypełnienia i zamurowania otworów drzwiowych lub okiennych cegłami ceramicznymi pełnymi kl. min 10 na zaprawie cementowo wapiennej kl. 4. Wykucia otworów wykonać wg metody „z wykonaniem bruzd”. Nadproża stalowe z dwuteowników NP120. Otwory pod nadprożem wybierać dopiero po trzech dniach od założenia ostatniej belki stalowej nadprożowej.

##### 4.2. Kominy wentylacyjne

Dla wentylacji pomieszczeń projektuje się trzony wentylacyjne z pustaków kominowych ceramicznych. Trzony opiera się na stropach i obudowuje ściankami z płytek gazobetonowych grubości 6 cm. Ponad dachem obmurówka trzonów ma grubość 12 cm jest wykonana z cegieł zwykłych i otynkowana lub z cegieł ceramicznych klinkierowych. Na trzonach ponad dachem wykonać nakrywy żelbetowe.

##### 4.3. Stropy

Projektuje się rozebranie części stropu WPS nad parterem w miejscu projektowanego biegu schodowego.

##### 4.4. Dachy

Projektuje się rozbiórkę płyt PW3A pokrycia i sufitu podwieszonego dachu nad salą świetlicy. Konstrukcje stalową przekrycia pozostawia się. Elementy wiązarów wystające przed ścianę podłużną północną należy skrócić i wstawić w tych miejscach dodatkowe krzyżulce łączące pas górny z dolnym. Nad budynkiem projektuje się wykonanie konstrukcji drewnianej z krawędziaków 10/10 i poszycie z desek grubości 25 mm dla zmiany spadku dachu z 3% do 6%. Elementy drewniane mocować do dachu przy użyciu łączników metalowych i śrub rozprężnych.

##### 4.5. Schody

Nowy bieg schodowy wykonać jako płytę żelbetową jednokierunkowo zbrojoną, opartą na podłożu posadzki i w

bruździe wykutej w ścianie.  
Grubość płyty 10 cm. Zbrojenie  $\Phi$  8 co 8 cm.

#### 4.6. Ścianki działowe

Ścianki działowe na parterze i I piętrze projektuje się z płytek z betonu komórkowego, grubości 12, 8 i 6 cm, układanych na zaprawie klejowej. Alternatywnie ścianki można wykonać z cegieł na zaprawie cementowo wapiennej

#### 4.7. Tynki wewnętrzne i okładziny ścian i sufitów i malowania

Na ścianach i ściankach murowanych, projektuje się tynki kateg. III z zaprawy cementowo wapiennej.

W łazienkach i WC do wysokości 2,0 m ściany wyłożyć płytkami fajansowymi szkliwionymi.

Tynki malować farbami emulsyjnymi w kolorach pastelowych.

#### 4.8. Tynki zewnętrzne

Projektuje się ocieplenie ścian zewnętrznych, styropianem grubości 12 cm i wykonanie wyprawy tynkarskiej wg metody Atlas Stopter.

Tynki zewnętrzne strukturalne z zaprawy drobnoziarnistej mineralnej Atlas Cermit SN30 w kolorze kremowym.

#### 4.9. Okna

Istniejące okna drewniane należy zdemontować

Projektuje się okna w kolorze białym, z utwardzonego PCW szklone taflami zespolonymi o współczynniku izolacyjności termicznej 1,10 W/m<sup>2</sup> deg.

#### 4.10. Drzwi

Drzwi wewnętrzne do pomieszczeń drewniane płytowe z ościeżnicami metalowymi osadzonymi w gotowych otworach lub w trakcie murowania ścianek działowych, lub ościeżnicami drewnianymi montowanymi po wykonaniu otworów.

Drzwi wejściowe z profili PCV.

#### 4.11. Podłoga i posadzki.

Warstwy posadzek opisano na rysunkach przekrojów pionowych.

Parkiet w sali świetlicy należy rozebrać. W to miejsce projektuje się nową podłogę typu sportowego na ruszcie drewnianym. Warstwa wierzchnia - parkiet dębowy. Podłoga jest zwentylowana grawitacyjnie i dodatkowo mechanicznie. Parkiet malować lakierami o zwiększonej odporności.

Wykładziny PCW należy zerwać a podłoga oczyścić z resztek kleju i wyrównać zaprawami samopoziomującymi cienkowarstwowymi

Istniejące posadzki lastrykowe wykorzystać jako podłogę

dla płytek gresowych lub terakowtowych.

#### 4.12. Pokrycie dachowe

Nad budynkiem projektuje się pokrycie z dwóch warstw papy termozgrzewalnej na deskowaniu szczelnym. Nad salą świetlicy projektuje się pokrycie z płyt warstwowych typu „sandwich” z blachy z wypełnieniem z wełny mineralnej grubości 12 cm.

Nad budynkiem przybudówki (dawna kotłownia) pokrycie z papy termozgrzewalnej na podłożu betonowym.

Obróbki, rynny i rury spustowe z blachy stalowej pocynkowanej, grub. 0,5 mm.

#### 4.13. Elementy zewnętrzne

Obecne balustrady zdemontować i w to miejsce wykonać nowe z rur stalowych  $\Phi$  40/4 i 30/3 malowanych farbami olejnymi. Przed wejściem do budynku zainstalować typowe kratkę i skrobaczki do wycierania obuwia.

Parapety podokienne z kształtek ceramicznych w kolorze brązowym, lub z blachy stalowej pocynkowanej.

Podjazd dla niepełnosprawnych powinien mieć nawierzchnie szorstką, najlepiej z lastriko płukanego wykonanego z gysu marmurowego i bazaltowego

Wokół budynku wykonać opaskę betonową szerokości 60 cm i grubości 10 cm z betonu B20, na podsypce piaskowej grubości 15 cm

### **5. Warunki gruntowo wodne**

Na głębokości posadowienia t.j. od ok. 0,90 m do ok. 1,50 m poniżej powierzchni terenu występują grunty piaski i żwiry gliniaste mało spoiste  $I_p=5-10\%$ ,  $f_i<5-10\%$ . Stan gruntu półzwały.

Woda gruntowa nie występuje

### **6. Założenia projektowe i wyniki obliczeń**

Elementy konstrukcji zaprojektowano w oparciu o następujące normy:

- PN-82/B02000; /B-02001; /B-02003 - Obciążenia budowli
- PN-77/B-02011. Obciążenie wiatrem
- PN-80/B-02010/Az1. Obciążenie śniegiem
- PN-B-03150:2000. Konstrukcje drewniane
- PN-90/B-03200. Konstrukcje stalowe
- PN-B-03264:2002. Konstrukcje betonowe, żelbetowe i sprężone
- PN-B-03002:1999. Konstrukcje murowe
- PN-76/B-03001. Konstrukcje i podłoża budowli
- PN-81/B-03020. Posadowienie bezpośrednio budowli.

**BIURO GEODEZJI S. C.**  
Rynek 31  
58-100 Świdnica tel. fax. (074) 852-32-71

woj. dolnośląskie  
powiat: świdnicki  
gmina: Marcinowice  
obręb: MYŚLAKÓW

Świdnica, 17.03.2008  
AM 462.421.192  
Nr ks. rob. 2228/2008  
KERG 51/08

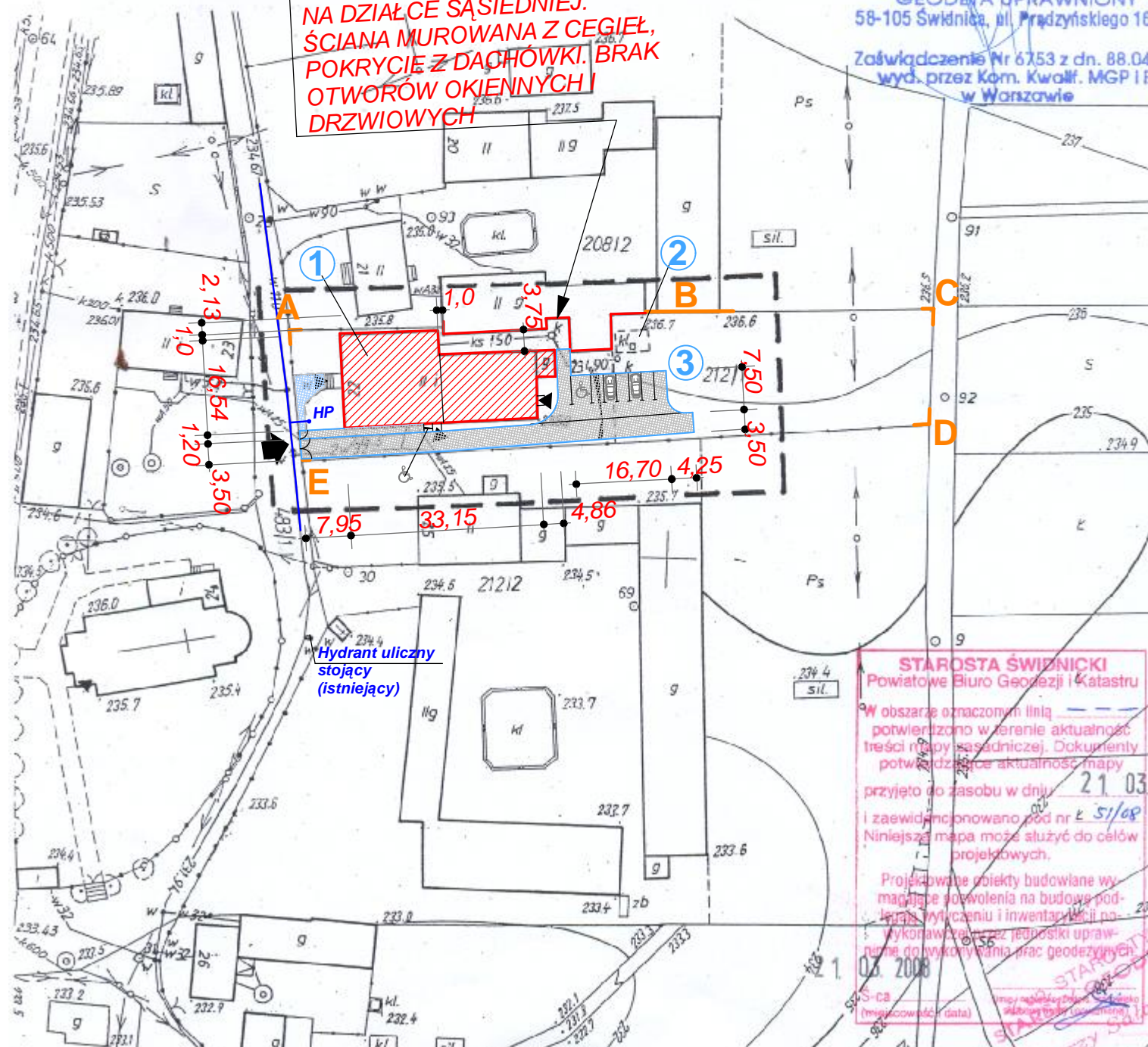
**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
**skala 1:1000**

Obszar aktualizacji oznaczono grubą linią przerywaną

**BUDYNEK GOSPODARCZY  
NA DZIAŁCE SĄSIEDNIEJ.  
ŚCIANA MUROWANA Z CEGIEŁ,  
POKRYCIE Z DACHÓWKI. BRAK  
OTWORÓW OKIENNYCH I  
DRZWIOWYCH**

**mgr inż. JERZY GOMUŁK**  
GEODETA UPRAWNIONY  
58-105 Świdnica, pl. Prądzińskiego 16;

Zaświadczenie Nr 6753 z dn. 88.04.  
wyd. przez Kom. Kwalif. MGP i B  
w Warszawie



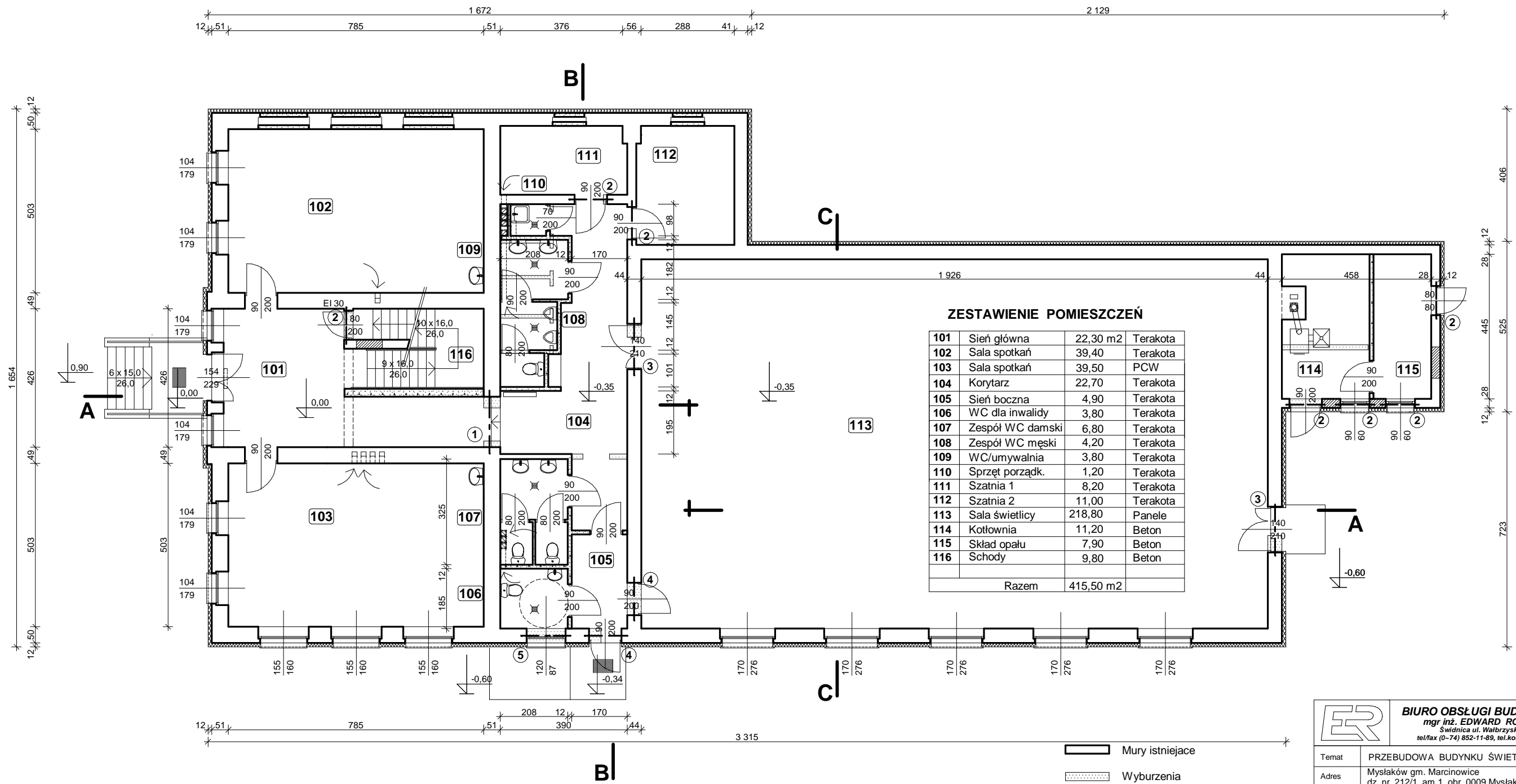
**LEGENDA**

- A – E GRANICE TERENU (działka 212/1)
- 1 PRZEBUDOWA BUD. ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
- 2 ISTNIEJ ZBIORNIK BEZODPŁYWOWY NA SCIEKI
- 3 PROJ. MIEJSCA PARKINGOWE
- ▲ ISTNIEJ WJAZD NA TEREN Zjazd publiczny
- ▼ WEJŚCIA DO BUDYNKU
- ISTNIEJ. WODOCIĄG WIEJSKI o 110 PE
- HP PROJEKT. HYDRANT DN 80
- ▨ PROJ. NAWIERZCHNIE UTWARDZONE  
Kostka brukowa betonowa

**STAROSTA ŚWIDNICKI**  
Powiatowe Biuro Geodezji i Katastru  
W obszarze oznaczonym linią — — — — —  
potwierdzono w terenie aktualność  
treści mapy sąsiedniczej. Dokumenty  
potwierdzające aktualność mapy  
przyjęto do zasobu w dniu 21 03  
i zaewidencjonowano pod nr 51/08  
Niniejsza mapa może służyć do celów  
projektowych.

Projektowane obiekty budowlane wy-  
magające pozwolenia na budowę pod-  
legają wyliczeniu i inwentaryzacji po-  
wykonawczą przez jednostki uprawn-  
nione do wykonywania prac geodezyjnych  
03. 2008  
S-ca (miejscowość i data)

		<b>BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA</b> mgr inż. EDWARD ROGALSKI Świdnica ul. Wałbrzyska 20d/3 tel/fax (0-74) 852-11-89, tel.kom. 601-096-225	
Temat	PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ		
Adres	Myślaków gm. Marcinowice dz. nr 212/1, am 1, obr. 0009 Myślaków		
Inwestor	Gmina Marcinowice 58-124 Marcinowice, ul. Tuwima 2	Nr rys.	01/A
Branża	ARCHITEKTURA		
Rysunek	PROJEKT ZABUDOWY I ZAGOSPOD. TERENU		Skala 1 : 1000
Projektant	mgr inż. arch Agnieszka Kwaśniak	Podpis	Uprawnienia UAN.V-7342/6/3/80/92

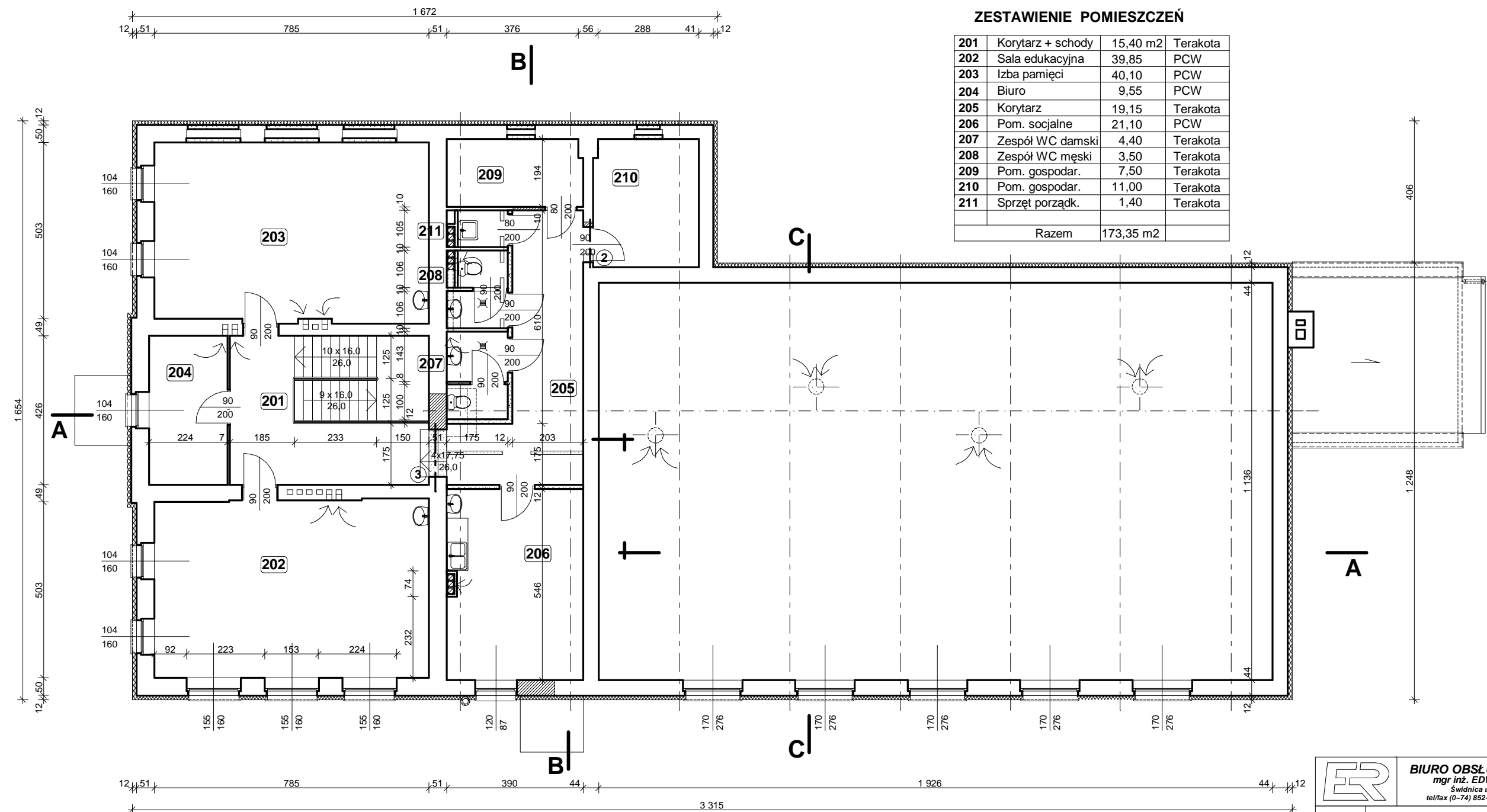


**ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ**

101	Sień główna	22,30 m <sup>2</sup>	Terakota
102	Sala spotkań	39,40	Terakota
103	Sala spotkań	39,50	PCW
104	Korytarz	22,70	Terakota
105	Sień boczna	4,90	Terakota
106	WC dla inwalidy	3,80	Terakota
107	Zespół WC damski	6,80	Terakota
108	Zespół WC męski	4,20	Terakota
109	WC/umywalnia	3,80	Terakota
110	Sprzęt porządk.	1,20	Terakota
111	Szatnia 1	8,20	Terakota
112	Szatnia 2	11,00	Terakota
113	Sala świetlicy	218,80	Panele
114	Kotłownia	11,20	Beton
115	Skład opału	7,90	Beton
116	Schody	9,80	Beton
Razem		415,50 m <sup>2</sup>	

**ER** BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA  
mgr inż. EDWARD ROGALSKI  
Świdnica ul. Wałbrzyska 20d3  
tel/fax (0-74) 852-11-89, tel.kom. 601-096-225

Temat	PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ		
Adres	Mysłaków gm. Marcinowice dz. nr 212/1, am 1, obr. 0009 Mysłaków		
Inwestor	Gmina Marcinowice 58-124 Marcinowice, ul. Tuwima 2	Nr rys.	<b>02/A</b>
Branża	Architektura i konstrukcja		
Rysunek	Rzut przyziemia	Skala	<b>1 : 100</b>
Projektant	mgr inż. arch. Agnieszka Kwaśniak	Podpis	Upraw. UAN/V -7342/6/3/90/92
Projektant	mgr inż. Edward Rogalski	Podpis	Uprawnienia AUF 2/181/81



**ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ**

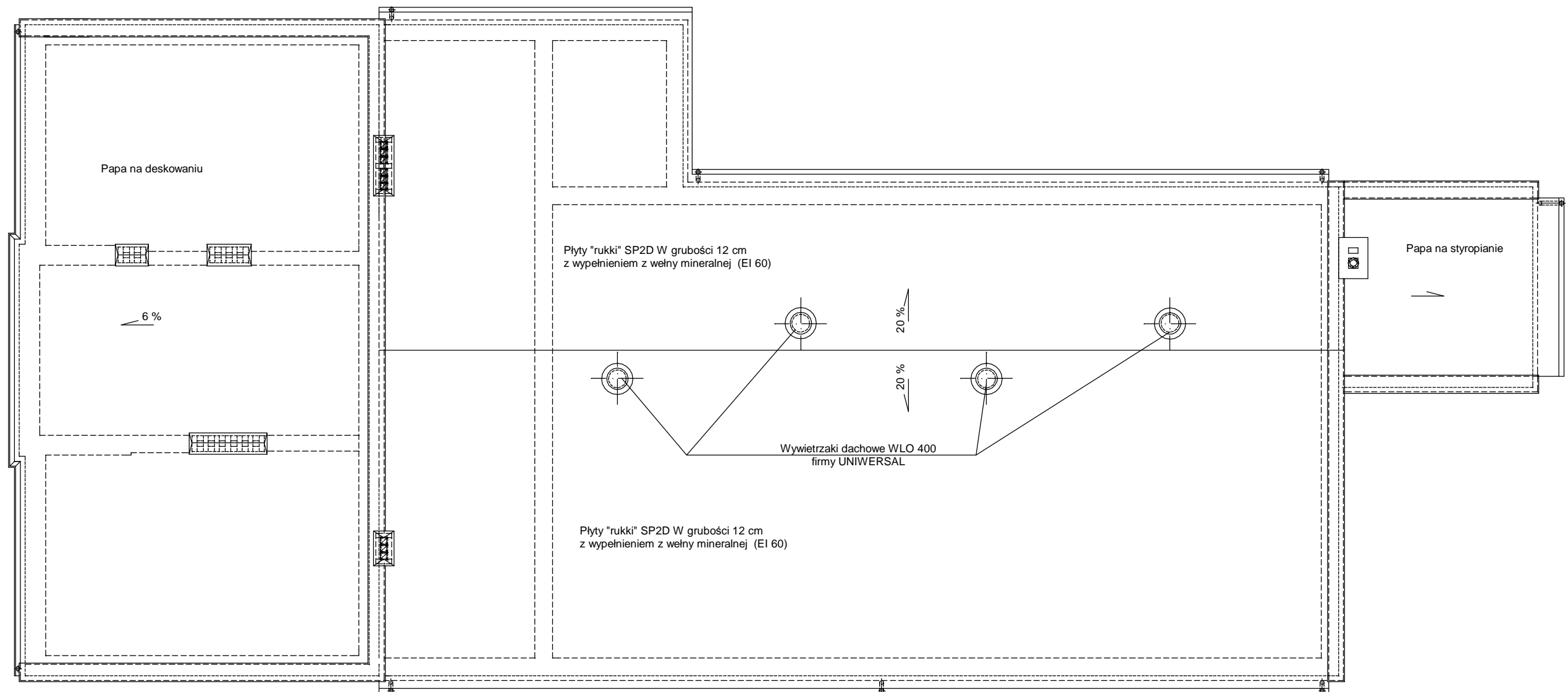
201	Korytarz + schody	15,40 m <sup>2</sup>	Terakota
202	Sala edukacyjna	39,85	PCW
203	Izba pamięci	40,10	PCW
204	Biuro	9,55	PCW
205	Korytarz	19,15	Terakota
206	Pom. socjalne	21,10	PCW
207	Zespół WC damski	4,40	Terakota
208	Zespół WC męski	3,50	Terakota
209	Pom. gospodar.	7,50	Terakota
210	Pom. gospodar.	11,00	Terakota
211	Sprzęt porządk.	1,40	Terakota
Razem		173,35 m <sup>2</sup>	

- Mury istniejące
- Wyburzenia
- Mury nowe z gazobetonu
- Mury nowe z cegieł

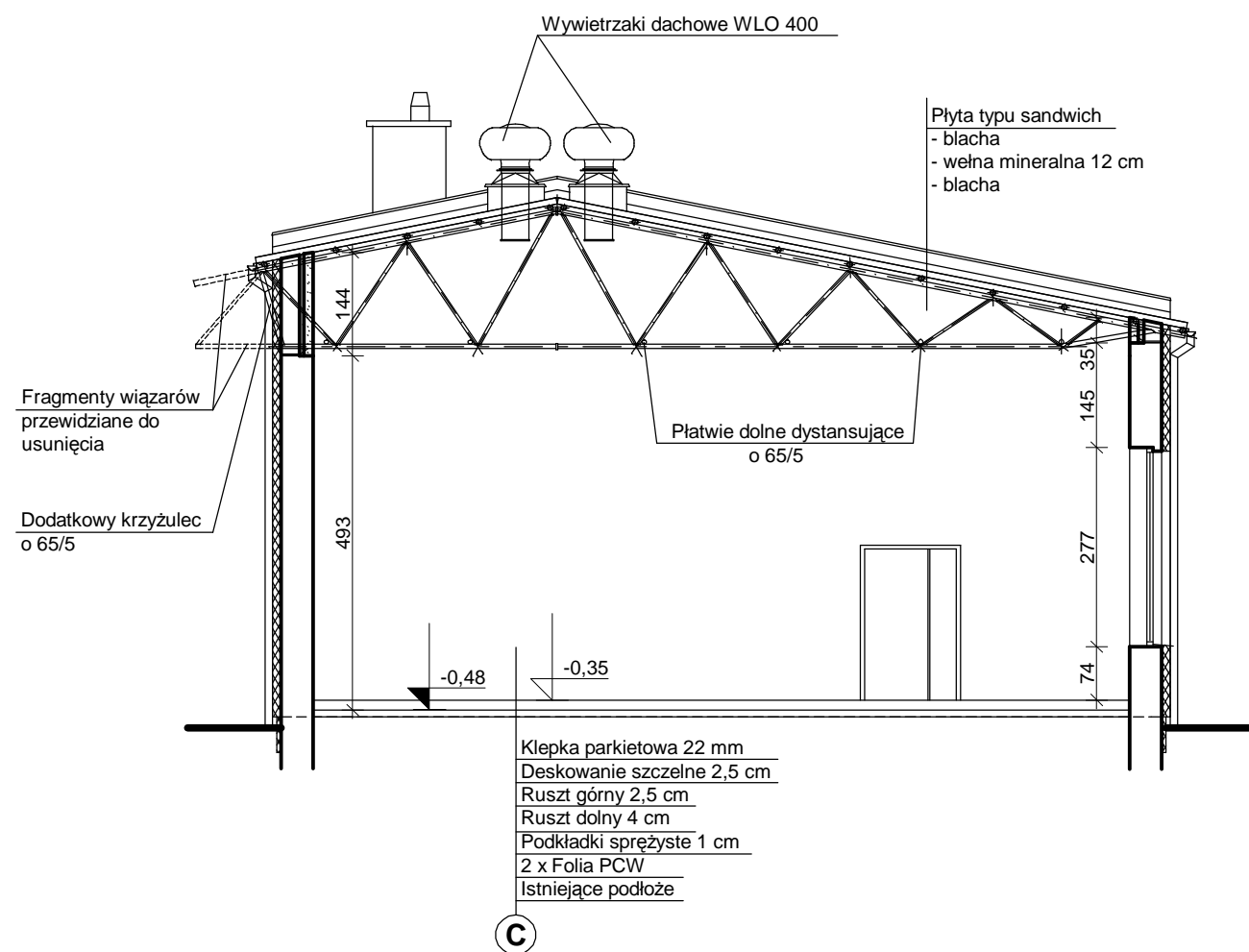
**ER** **BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA**  
 mgr inż. EDWARD ROGALSKI  
 Świdnica ul. Wałbrzyska 20d/3  
 tel/fax (0-74) 852-11-89, tel.kom. 601-096-225

Temat	PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ		
Adres	Mysłaków gm. Marcinowice dz. nr 212/1, am 1, obr. 0009 Mysłaków		
Inwestor	Gmina Marcinowice 58-124 Marcinowice, ul. Tuwima 2	Nr rys.	03/A
Branża	Architektura i konstrukcja		
Rysunek	Rzut I piętra	Skala	1 : 100
Projektant	mgr inż. arch. Agnieszka Kwaśniak	Podpis	Upraw. UAN.V 7342/6/3/80/92
Projektant	mgr inż. Edward Rogalski	Podpis	Uprawnienia AU-F 2/181/81

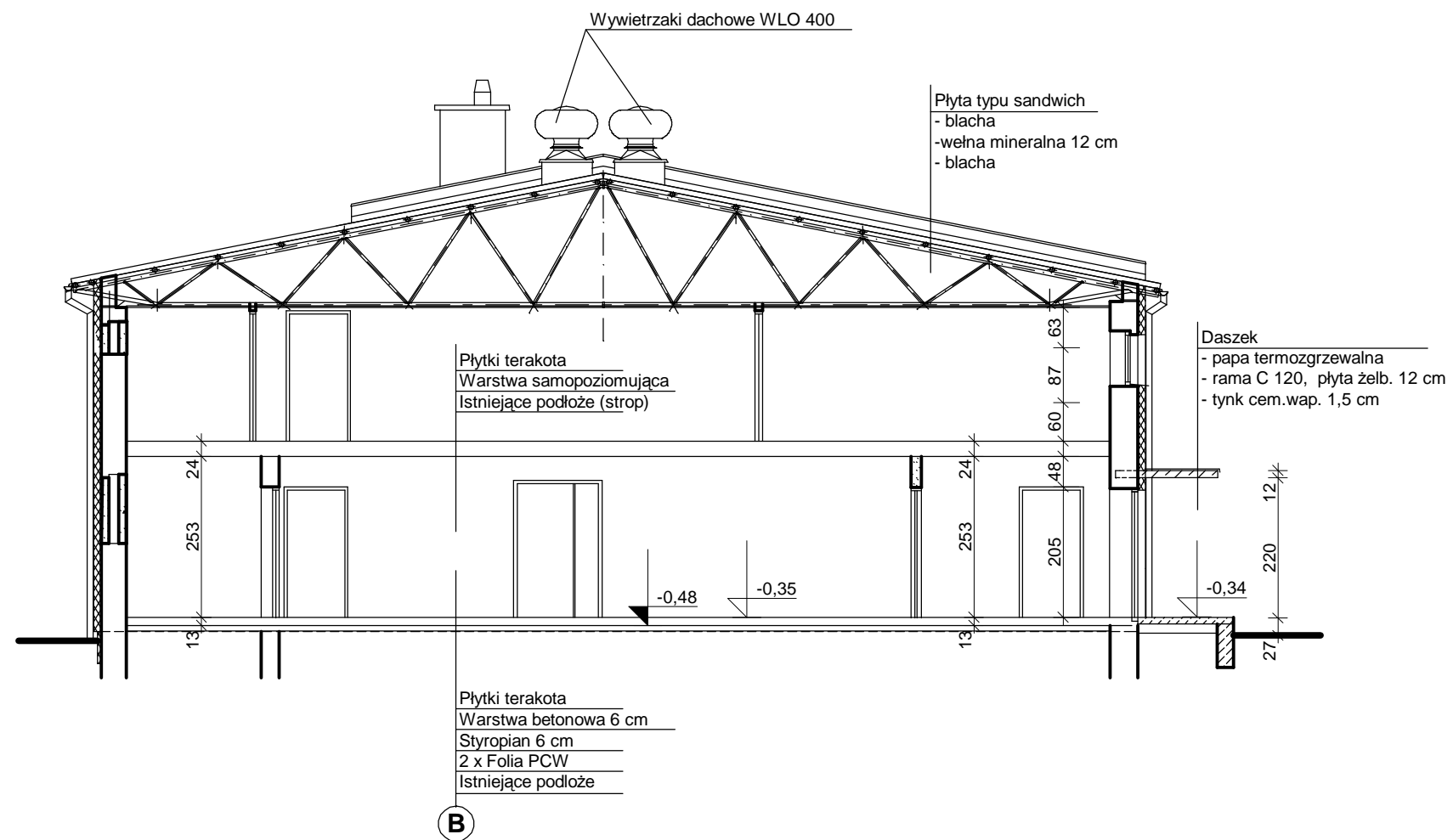




		<b>BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA</b> <b>mgr inż. EDWARD ROGALSKI</b> <small>Świdnica ul. Wałbrzyska 20d/3  tel/fax (0-74) 852-11-89, tel.kom. 601-096-225</small>	
		<b>PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ</b>	
Temat	PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ		
Adres	Mysłaków gm. Marcinowice dz. nr 212/1, am 1, obr. 0009 Mysłaków		
Inwestor	Gmina Marcinowice 58-124 Marcinowice, ul. Tuwima 2	Nr rys.	<b>04/A</b>
Branża	Architektura i konstrukcja		
Rysunek	Rzut dachówtra	Skala	<b>1 : 100</b>
Projektant	mgr inż. arch. Agnieszka Kwaśniak	Podpis	Upraw. UAN.V -7342/6/3/80/92
Projektant	mgr inż. Edward Rogalski	Podpis	Uprawnienia AU-F 2/181/81



 <b>BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA</b> mgr inż. EDWARD ROGALSKI Świdnica ul. Wałbrzyska 20d/3 tel/fax (0-74) 852-11-89, tel.kom. 601-096-225		Temat		PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
		Adres		Mysłaków gm. Marcinowice dz. nr 212/1, am 1, obr. 0009 Mysłaków
Inwestor		Gmina Marcinowice 58-124 Marcinowice, ul. Tuwima 2		Nr rys.
Branża		Architektura i konstrukcja		<b>05/A</b>
Rysunek		Przekrój A-A		Skala <b>1 : 100</b>
Projektant		mgr inż. arch. Agnieszka Kwaśniak	Podpis	Upraw. UAN.V -7342/6/3/80/92
Projektant		mgr inż. Edward Rogalski	Podpis	Uprawnienia AU-F 2/181/81

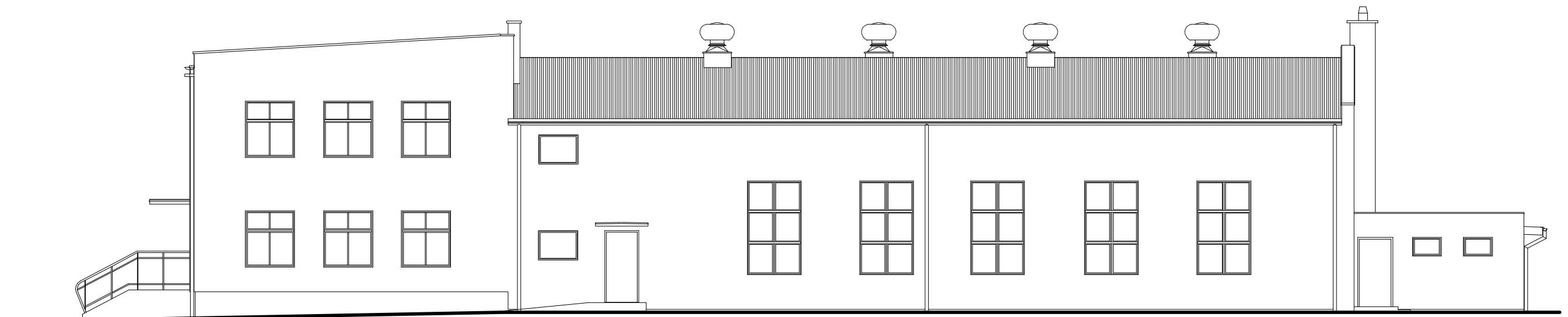


 <b>BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA</b> mgr inż. EDWARD ROGALSKI Świdnica ul. Wałbrzyska 20d/3 tel/fax (0-74) 852-11-89, tel.kom. 601-096-225		Temat		PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
		Adres		Mysłaków gm. Marcinowice dz. nr 212/1, am 1, obr. 0009 Mysłaków
Inwestor		Gmina Marcinowice 58-124 Marcinowice, ul. Tuwima 2		Nr rys.
Branża		Architektura i konstrukcja		<b>06/A</b>
Rysunek		Przekrój B-B		Skala <b>1 : 100</b>
Projektant		mgr inż. arch. Agnieszka Kwaśniak	Podpis	Upraw. UAN.V -7342/6/3/80/92
Projektant		mgr inż. Edward Rogalski	Podpis	Uprawnienia AU-F 2/181/81

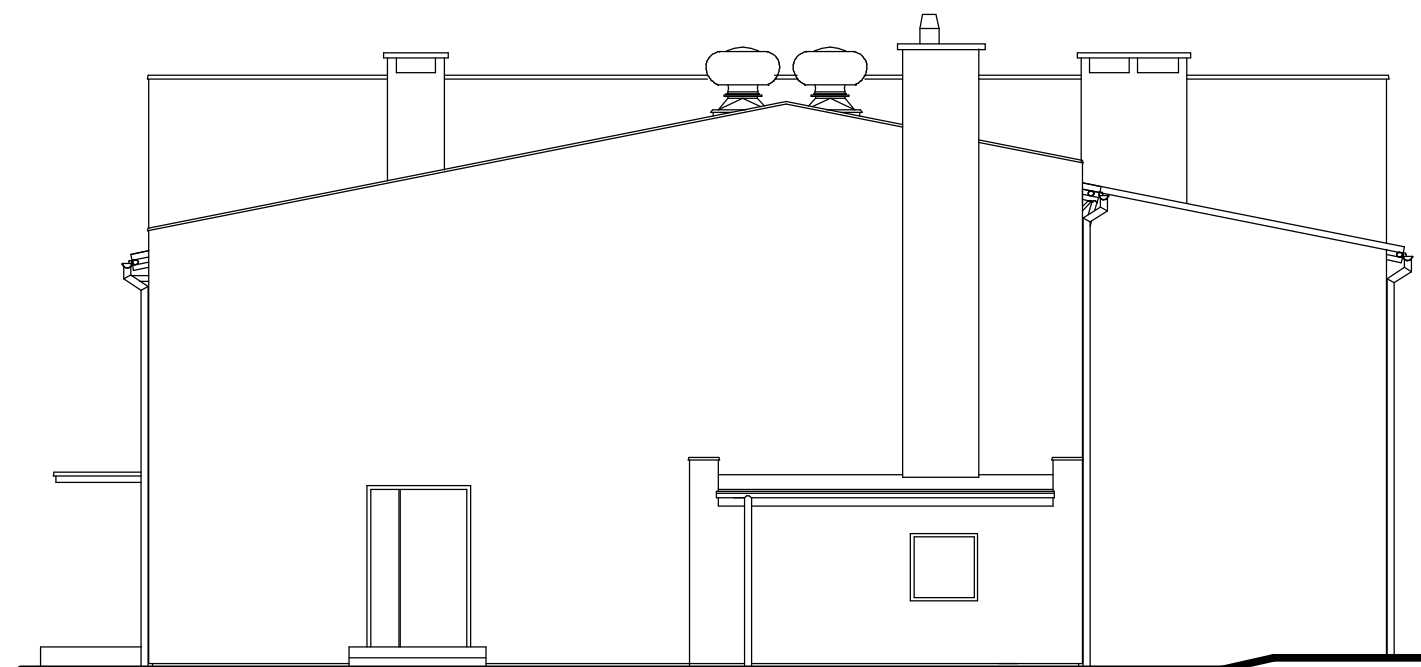




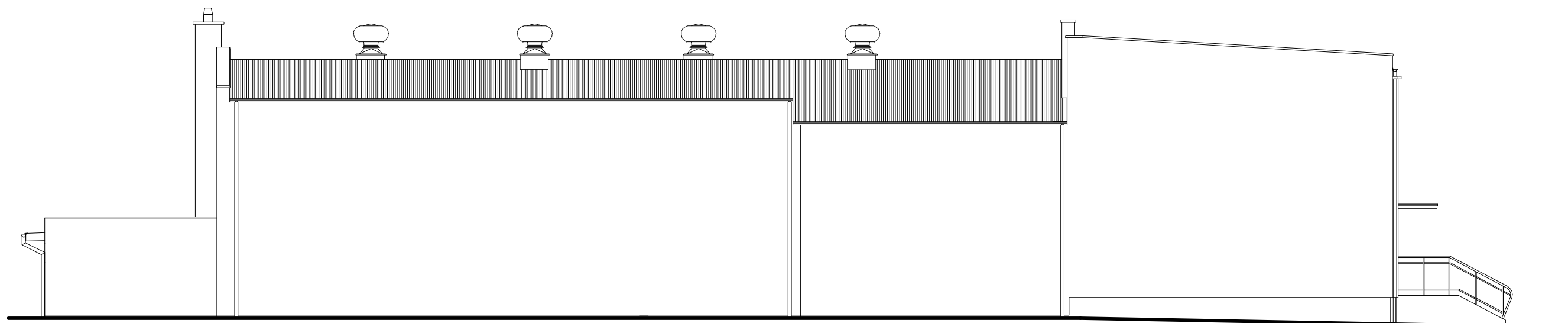
		<b>BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA</b> mgr inż. EDWARD ROGALSKI Świdnica ul. Wałbrzyska 20d/3 tel/fax (0-74) 852-11-89, tel.kom. 601-096-225	
		Temat	PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
Adres	Mysłaków gm. Marcinowice dz. nr 212/1, am 1, obr. 0009 Mysłaków	Nr rys.	<b>08/A</b>
Inwestor	Gmina Marcinowice 58-124 Marcinowice, ul. Tuwima 2	Skala	
Branża	Architektura i konstrukcja	Projektant	mgr inż. arch. Agnieszka Kwaśniak
Rysunek	Elewacja frontowa	Projektant	mgr inż. Edward Rogalski
		Podpis	Upraw. UAN.V -7342/6/3/80/92
		Podpis	Uprawnienia AU-F 2/181/81



		<b>BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA</b> mgr inż. EDWARD ROGALSKI Świdnica ul. Walbrzyska 20d/3 tel/fax (0-74) 852-11-89, tel.kom. 601-096-225	
		Temat	PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
Adres	Mysłaków gm. Marcinowice dz. nr 212/1, am 1, obr. 0009 Mysłaków		
Inwestor	Gmina Marcinowice 58-124 Marcinowice, ul. Tuwima 2	Nr rys.	<b>09/A</b>
Branża	Architektura i konstrukcja		
Rysunek	Elewacja boczna	Skala	<b>1 : 100</b>
Projektant	mgr inż. arch. Agnieszka Kwaśniak	Podpis	Upraw. UAN.V -7342/6/3/80/92
Projektant	mgr inż. Edward Rogalski	Podpis	Uprawnienia AU-F 2/181/81



		<b>BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA</b> mgr inż. EDWARD ROGALSKI Świdnica ul. Wałbrzyska 20d/3 tel/fax (0-74) 852-11-89, tel.kom. 601-096-225	
		Temat	PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
Adres	Mysłaków gm. Marcinowice dz. nr 212/1, am 1, obr. 0009 Mysłaków		
Inwestor	Gmina Marcinowice 58-124 Marcinowice, ul. Tuwima 2	Nr rys.	<b>10/A</b>
Branża	Architektura i konstrukcja		
Rysunek	Elewacja tylna (szczytowa)	Skala	<b>1 : 100</b>
Projektant	mgr inż. arch. Agnieszka Kwaśniak	Podpis	Upraw. UAN.V -7342/6/3/80/92
Projektant	mgr inż. Edward Rogalski	Podpis	Uprawnienia AU-F 2/181/81



**ER** **BIURO OBSŁUGI BUDOWNICTWA**  
 mgr inż. EDWARD ROGALSKI  
 Świdnica ul. Walbrzyska 20d/3  
 tel/fax (0-74) 852-11-89, tel.kom. 601-096-225

Temat	PRZEBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ		
Adres	Mysłaków gm. Marcinowice dz. nr 212/1, am 1, obr. 0009 Mysłaków		
Inwestor	Gmina Marcinowice 58-124 Marcinowice, ul. Tuwima 2	Nr rys.	<b>11/A</b>
Branża	Architektura i konstrukcja		
Rysunek	Elewacja boczna (tylna)	Skala	<b>1 : 100</b>
Projektant	mgr inż. arch. Agnieszka Kwaśniak	Podpis	Upraw. UAN.V -7342/6/3/80/92
Projektant	mgr inż. Edward Rogalski	Podpis	Uprawnienia AU-F 2/181/81