

UCHWAŁA NR
RADY GMINY W MARCINOWICACH
z dnia 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia Strategii Rozwoju Miejscowości Zebrzydów.

Na podstawie art. 18 ust 2 pkt 6a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 506 z późn. zm.)

Rada Gminy Marcinowice uchwala co następuje:

§1

Zatwierdza się Strategię Rozwoju Miejscowości Zebrzydów, stanowiącą Załącznik nr 1 do niniejszej uchwały, przyjętą Uchwałą zebrania wiejskiego miejscowości Zebrzydów z dnia 14 grudnia 2020 r.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR
RADY GMINY MARCINOWICE
z dnia 2021 roku

w sprawie zatwierdzenia Strategii Rozwoju Miejscowości Zebrzydów.

Celem nadrzędnym opracowanego programu jest szeroko rozumiana poprawa warunków życia oraz ekonomicznej niezależności wsi. Bazując na zasobach wsi, jej atutach powinien zostać osiągnięty stan, w którym mieszkańcy będą utożsamiać się ze swoją miejscowością, skutecznie wykorzystywać nabytą wiedzę i umiejętnie pozyskiwać środki finansowe do realizacji zaplanowanych projektów. Dokumenty określają kierunki odnowy i rozwoju wsi oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców.



Załącznik nr 1
do Uchwały nr
Rady Gminy w Marcinowicach
z dnia..... 2021 roku

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI ZEBRZYDÓW



Gmina Marcinowice
Listopad 2016



W opracowaniu dokumentu udział wzięli:

1. Członkowie Grupy Odnowy Wsi Zebrzydów
 - Katarzyna Ciepłińska
 - Sebastian Konstanty
 - Rafał Konstanty
 - Małgorzata Taratuta
 - Łukasz Kasprzyk

2. Gminny Koordynator Programu "Odnowa Wsi Dolnośląskiej"
 - Dagmara Gorłowska

Warsztaty z cyklu "Planowanie w procesie odnowy wsi" przeprowadzili:

Moderatorzy Programu "Odnowa Wsi Dolnośląskiej"

- Jolanta Beker
- Piotr Głowacki



Spis treści:

1. Współautorzy opracowania.....	2
2. Analiza zasobów	4-7
3. Analiza SWOT	8
4. Analiza potencjału rozwojowego wsi.....	9
5. Wizja odnowy i rozwoju wsi	10
6. Program krótkoterminowy odnowy wsi	11
7. Plan i program odnowy wsi	12-13
8. Dokumentacja fotograficzna dotycząca zasobów wsi	14-17



ANALIZA ZASOBÓW

Zasoby – wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i związanego z nią obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi. Zwrócić uwagę na elementy specyficzne i rzadkie (wyróżniające wieś). Opracowanie: Ryszard Wilczyński

Rodzaj zasobu	Opis (nazwanie) zasobu jakim wieś dysponuje	Znaczenie zasobu		
		Mate	Duże	Wyróżniające
Przyrodniczy				
walory krajobrazu, rzeźby terenu	U podnóżą góry Ślęży			x
stan środowiska	Dobry		X	
walory klimatu	Klimat przejściowy, łagodny, ciepły			x
walory szaty roślinnej	Sady owocowe, uprawa malin	X		
cenne przyrodniczo obszary lub obiekty	Ślężański Park Krajobrazowy		x	
świat zwierzęcy (ostoje, siedliska)	Bażanty, sarny, dziki, zające, borsuki	x		x
wody powierzchniowe (cieki, rzeki, stawy)	Czarna Woda			
wody podziemne				
gleby	Średnie	X		
kopaliny				
walory geotechniczne				
Kulturowy				
walory architektury	Zabudowa zróżnicowana	x		
walory przestrzeni wiejskiej publicznej	Boisko sportowe, plac zabaw	X		
walory przestrzeni wiejskiej prywatnej				
zabytki i pamiątki historyczne	Kościół P.W.M. Bożej Szkaplerznej, krzyże pokutne		x	
osobliwości kulturowe	Stanisław Skrzypiński – malarz, artysta			
miejsca, osoby i przedmioty kultu	Kościół pod wezwaniem Matki Bożej Różańcowej, freski w Kościele			x
święta, odpusty, pielgrzymki	Odpust	x		
tradycje, obrzędy, gwara	Tradycje Stołów Wielkanocnych	x		
legandy, podania i fakty historyczne				
przekazy literackie				
ważne postacie i przekazy historyczne				
specyficzne nazwy				
specyficzne potrawy				
dawne zawody	Stolarz,			x
zespoły artystyczne, twórcy				



Obiekty i tereny				
działki pod zabudowę mieszkaniową	Działki pod zabudowę, własność prywatna		x	
działki pod domy letniskowe				
działki pod zakłady usługowe i przemysł				
pustostany mieszkaniowe				
pustostany poprzemysłowe				
tradycyjne nie użytkowane obiekty gospodarskie (stodoły, spichlerze, kuźnie, młyny, itp.)				
Infrastruktura społeczna				
placze publicznych spotkań, festynów	Boisko sportowe			x
sale spotkań, świetlice, kluby	Świetlica wiejska			x
miejsca uprawiania sportu	Boisko sportowe			x
miejsca rekreacji	Boisko sportowe, plac zabaw			x
ścieżki rowerowe, szlaki turystyczne				
szkoły				
przedszkola				
biblioteki				
placówki opieki społecznej				
placówki służby zdrowia				
Infrastruktura techniczna				
wodociąg	Wieś jest wodociągowana			x
kanalizacja	Posiadamy kanalizację			x
drogi (nawierzchnia, oznakowanie oświetlenie)	Drogi oświetlone		x	
chodniki, parkingi				x
przystanki			x	
sieć telefoniczna i dostępność internetu	Sieć telefoniczna stacjonarna, Internet radiowy			x
telefon komórkowa	Sieć komórkowa dostępna			x
inne				
Gospodarka, rolnictwo				
Miejsca pracy (gdzie, ile?)	Sklep		x	
znane firmy produkcyjne i zakłady usługowe. i ich produkty				
gastronomia				
miejsca noclegowe				
gospodarstwa rolne			x	
uprawy hodowle	tradycyjne		x	
możliwe do wykorzystania odpady produkcyjne				
zasoby odnawialnych energii				
Środki finansowe i pozyskiwanie funduszy				
środki udostępniane przez gminę	Fundusz sołecki			x
środki wypracowywane	Fundusz sołecki		x	



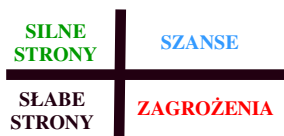
Mieszkańcy (kapitał społeczny i ludzki)				
Autorytety i znane postacie we wsi				
Krajanie znani w regionie, w kraju i zagranicą				
Osoby o specyficznej lub ważnej dla wiedzy i umiejętnościach, m.in. studenci				
Przedsiębiorcy, sponsorzy				
Osoby z dostępem do Internetu i umiejętnościach informatycznych				
Pracownicy nauki				
Związki i stowarzyszenia	OSP Zebrzydów, Klub Sportowy FLAMENCO		x	
Kontakty zewnętrzne (np. z mediami)				
Współpraca zagraniczna i krajowa				
Publikatory, lokalna prasa				
Książki, przewodniki	„Gmina Marcinowice. Historia i współczesność” L.Szpilakowska, K.Rusin „Ze Ślęzą w tle” R.Brzeziński „Gmina Marcinowice na dawnych pocztówkach” A.Dobkiewicz		x	
Strony www				



MOCNE	SŁABE
<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Boisko sportowe trawiaste</i> 2. <i>Plac zabaw</i> 3. <i>Świetlica wiejska</i> 4. <i>Współpraca z Radą parafialną</i> 5. <i>Dobra współpraca z Urzędem Gminy</i> 6. <i>Zespół Szkół w sąsiedniej miejscowości</i> 7. <i>Zabytki – Kościół</i> 8. <i>Remiza strażacka</i> 9. <i>Kanalizacja</i> 10. <i>Dobry stan dróg</i> 11. <i>Chodniki</i> 12. <i>Potok Czarna Woda</i> 13. <i>OSP</i> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Małe zaangażowanie mieszkańców-młodzieży</i> 2. <i>Trudność w zdobywaniu środków finansowych</i> 3. <i>Starzenie się mieszkańców</i> 4. <i>Niewystarczająca komunikacja publiczna</i> 5. <i>Nie w pełni wyposażona infrastruktura sportowo-rekreacyjna</i> 6. <i>Niewystarczająca promocja wsi</i> 7. <i>Brak ścieżek rowerowych</i> 8. <i>Brak stowarzyszenia – ograniczona możliwość pozyskania środków zewnętrznych dla miejscowości</i> 9. <i>Niewystarczająca oferta spędzania wolnego czasu dla dzieci i młodzieży</i> 10. <i>Zanikanie tradycji</i>
SZANSE	ZAGROŻENIA
<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Bliskość Parku Ślązkańskiego</i> 2. <i>Zabytki (kościół, krzyż pokutny)</i> 3. <i>Trasa rowerowa należąca do dużej pętli krajobrazowej</i> 4. <i>Promocja wsi w regionie</i> 5. <i>Udział w programie Odnowa Wsi</i> 6. <i>Stowarzyszenie LGD „Ślężanie”</i> 7. <i>Pozyskanie środków zewnętrznych</i> 8. <i>Poszerzenie oferty agroturystycznej</i> 9. <i>Budowa świetlicy wiejskiej w jednym kompleksie wraz z remizą</i> 	<ol style="list-style-type: none"> 1. <i>Zagrożenie powodziom</i> 2. <i>Skomplikowane przepisy prawne dotyczące pozyskiwania środków finansowych</i> 3. <i>Migracja ludzi młodych</i> 4. <i>Mała aktywność mieszkańców</i> 5. <i>Dziki wysypisko</i> 6. <i>Niszczanie upraw przez zwierzęta leśne</i> 7. <i>Niska jakość życia</i>



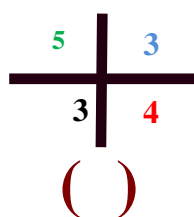
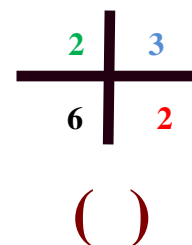
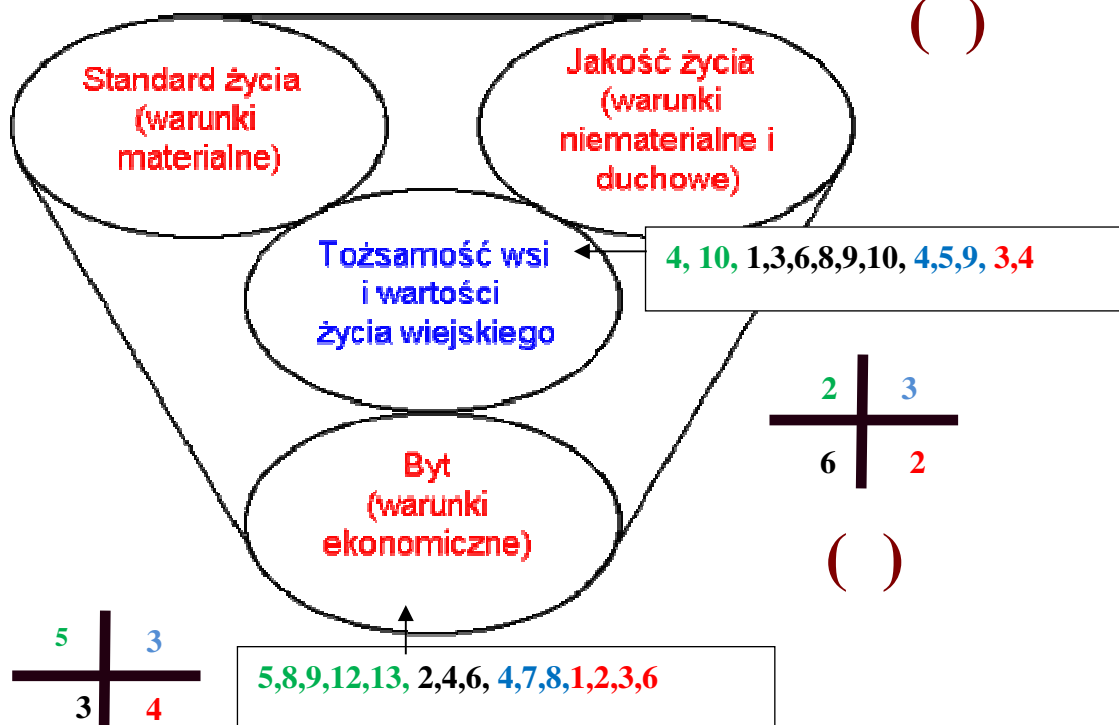
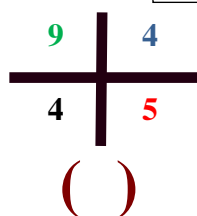
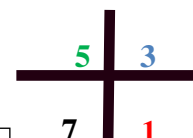
Analiza potencjału rozwojowego wsi



(+) -

1,2,3,6,8,9,11,12,13 2, 4,5,7,
2,3,7,8,1,2,4,5,6

3,4,5,7,13, 1,2,3,6,8,9,10,4,5,6,4,



5,8,9,12,13, 2,4,6, 4,7,8,1,2,3,6

4, 10, 1,3,6,8,9,10, 4,5,9, 3,4



Wizja odnowy i rozwoju wsi

Zebrzydów – miejsce, za którym zatęsknisz

Zebrzydów to malownicza miejscowość położona u stóp góry Ślęży, którą otacza piękny krajobraz. Ta nieduża miejscowość położona jest na trasie Świdnica-Sobótka. Mieszkańcy naszej wsi są bardzo życzliwi. Wspierają się lokalnie poprzez promowanie produktów ekologicznych, które sami wytwarzają. Bezpieczeństwo zapewnia Ochotnicza Straż Pożarna oraz nowe dobrze oświetlone chodniki, drogi i ścieżki rowerowe.



Program krótkoterminowy odnowy wsi - Zebrzydów

Kluczowy problem	Odpowiedź	Propozycja projektu (nazwa)	Czy nas stać na realizację? (tak/nie)		Punktacja	Hierarchia
			Organizacyjnie	Finansowo		
Co nas najbardziej zintegruje?	<i>Poprawa estetyki wsi</i>	-Likwidacja dzikich wysypisk	tak	nie	2	IV
Na czy nam najbardziej zależy?	<i>Integracja społeczności lokalnej</i>	- Koło gospodyń wiejskich	tak	tak	4	II
Co nam najbardziej przeszkadza?	<i>Brak współpracy ze strony mieszkańców</i>	-Spotkania	tak	tak	1	V
Co najbardziej zmieni nasze życie?	<i>Współpraca i uczestnictwo w programie Odnowa Dolnośląskiej Wsi</i>	-Udział w warsztatach i szkoleniach	tak	nie	3	III
Co nam przyjdzie najłatwiej?	<i>Wspólne działanie na rzecz rozwoju wsi i spotkania</i>	-Organizacja festynów, imprez okolicznościowych	tak	tak	5	I



Urząd Marszałkowski Województwa Dolnośląskiego

Plan i program odnowy wsi - Zebrzydów na lata 2012-2022

Wizja wsi : Zebrzydów – miejsce, za którym zatęsknisz

I. Plan rozwoju		II. Program rozwoju	
1. Cele jakie musimy osiągnąć by urzeczywistnić wizję naszej wsi	2. Co nam pomoże osiągnąć cel?	3. Co nam może przeszkodzić?	Projekty, przedsięwzięcia jakie wykonamy?
	ZASOBY Czego użyjemy?	ATUTY Silne strony i szanse jakie wykorzystamy	
A. TOŻSAMOŚĆ WSI I WARTOŚCI ŻYCIA WIEJSKIEGO			
1. Integracja i podtrzymanie więzi międzypokoleniowej mieszkańców 2. Ochrona zabytków	- fundusz sołecki - praca własna - świetlica wiejska - boisko sportowe	- Niewystarczająca ilość środków finansowych	1.1. Organizacja warsztatów trójpokoleniowych 1.2. Wspólne przygotowanie stoiska podczas Tradycji Stołów Wielkanocnych 2.1. Wiosenne sprzątanie zabytków 2.2. Oznakowanie zabytków
B. STANDARD ŻYCIA			



1. Poprawa estetyki wsi 2. Zagospodarowanie przestrzeni publicznej	- praca własna	-praca własna mieszkańców, - zaangażowanie OSP	- brak środków finansowych, - obojętność mieszkańców	1.1. Konkurs na najładniejszą zagrodę 1.2. Jednolita numeracja domostw 2.1. Budowa siłowni na powietrzu 2.2. Rozbudowa i zagospodarowanie boiska sportowego 2.3. Postawienie stojaków na rowery w ważnych punktach wsi 2.4. Wykonanie ławek przy boisku sportowym 2.5. Budowa wiaty grillowej 2.6. Uzupełnienie nasadzeń w miejscach publicznych oraz koszu na śmieci
C. JAKOŚĆ ŻYCIA				
1. Podniesienie poziomu integracji mieszkańców 2. Zwiększenie połączeń komunikacyjnych	- Praca własna - pomoc z urzędu Gminy	- Fundusz Sołecki -	- małe zaangażowanie mieszkańców - nakłady finansowe	1.1. Organizacja festynów 1.2. Organizacja imprez okolicznościowych tj. Dzień Dziecka, Dzień Seniora, Mikołajki itp. 2.1 Zagospodarowanie przestrzeni wokół przystanków autobusowych 2.2. Zamieszczenie na stronie internetowej miejscowości rozkładu jazdy
D. BYT				
1. Promocja miejscowości 2. Zagospodarowanie czasu wolnego dla dzieci	-praca własna - dobra współpraca z Urzędem Gminy i GOK	- Dobra współpraca z UG i GOK	- niewystarczające środki finansowe - brak aktywnych osób posiadających umiejętności informatyczne	1.1 Przygotowanie witaczy o miejscowości 1.2 Opracowanie materiałów promocyjnych (np. ulotki kalendarzyki) 1.3 Założenie strony internetowej 2.1. Organizacja zajęć sportowych dla dzieci i młodzieży 2.2. Organizacja zajęć artystycznych dla dzieci i młodzieży



SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU WSI POWSTAŁA W RAMACH
UCZESTNICTWA SOŁECTWA W PROGRAMIE
„ODNOWA WSI DOLNOŚLĄSKIEJ”,
ZARZĄDZANYM PRZEZ URZĄD MARSZAŁKOWSKI WOJEWÓDZTWA
DOLNOŚLĄSKIEGO I JEST EFEKTEM WARSZTATÓW
„PLANOWANIE W PROCESIE ODNOWY WSI”

SOŁECKA STRATEGIA ROZWOJU ZOSTAŁA SFINANSOWANA ZE ŚRODKÓW
GMINY MARCINOWICE

Gmina Marcinowice
ul. J.Tuwima 2
58-124 Marcinowice

Skład i opracowanie graficzne:
Piotr Głowacki
Jolanta Pindera

