

UCHWAŁA NR XLVIII/267/10
RADY GMINY MARCINOWICE
z dnia 10 listopada 2010r.

w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości oraz uchwalenia stawki opłaty targowej i inkasentów opłaty targowej na 2011r.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142 poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 ust. 1, 2, 3, 4, art.7 ust.3, art. 19 pkt. 1 litera a i pkt. 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2010 r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych w 2011r. (M. P. Nr 55 poz.755) Rada Gminy Marcinowice uchwala co następuje:

§ 1

Określa się następujące stawki podatku od nieruchomości obowiązujące na terenie Gminy Marcinowice :

1. od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,64 zł od 1m² powierzchni
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne, retencyjne lub elektrowni wodnych – 3,25 zł od 1ha powierzchni.
- c) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 0,25 zł od 1m² powierzchni.

2. od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych 0,53 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej – 17,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 8,56 zł od 1m² powierzchni użytkowej.
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 3,69 zł od 1 m² powierzchni użytkowej.
- e) pozostałych w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – 4,10 zł od 1 m² powierzchni użytkowej

3. od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej – 2% ich wartości o której mowa w przepisach o podatku dochodowym ustalonej na dzień 1 stycznia roku podatkowego, stanowiącej podstawę obliczenia amortyzacji w tym roku, nie pomniejszona o odpisy amortyzacyjne, a w przypadku budowli całkowicie zamortyzowanych – ich wartości z dnia 1 stycznia roku, w którym dokonano ostatniego odpisu amortyzacyjnego.

§ 2

Zwalnia się od podatku od nieruchomości:

1) budynki lub ich części wykorzystywane na cele związane z ochroną bezpieczeństwa ludzi oraz utrzymywania bezpieczeństwa i porządku publicznego realizowane na podstawie ustawy

z dnia 6 kwietnia 1990 r. o Policji (Dz.U. z 2007 r. Nr 43, poz. 277 z późn. zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami;

2) budynki lub ich części wykorzystywane na potrzeby działalności kulturalnej prowadzonej w formie świetlic, domów kultury i bibliotek, o których mowa w art. 4 ust. 1 ustawy z dnia 25 października 1991 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej (Dz.U. z 2001 r. Nr 13, poz. 123 z późn. zm.) wraz z gruntami związanymi z tymi budynkami.

§ 3

Uchwała się dzienną stawkę opłaty targowej w wysokości 5,- zł.

§ 4

Terminem płatności opłaty targowej jest dzień, w którym dokonywana jest sprzedaż.

§ 5

Wpłaty opłaty targowej można dokonać w kasie Urzędu Gminy Marcinowice lub u inkasenta.

§ 6

Inkasantami opłaty targowej będą sołtysi wsi, z którymi Wójt zawrze umowy o prowadzeniu inkasa.

§ 7

Inkasent pobierający opłatę targową odprowadza ją w terminach do 15marca , 15 maja, 15 września i 15 listopada danego roku.

§ 8

Ustala się wynagrodzenie za inkaso opłaty targowej w wysokości 7 % od zainkasowanej kwoty i wpłaconej na konto bankowe Urzędu Gminy Marcinowice.

§ 9

Traci moc Uchwała Nr XII/62/07 Rady Gminy Marcinowice z dnia 27 listopada 2007r. w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości oraz uchwalenia stawki opłaty targowej i inkasentów opłaty targowej na 2008r.

§ 10

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

§ 11

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego z mocą obowiązującą od 01.01.2011r.

*Przewodniczący Rady Gminy
(-) Janina Kuta*

UZASADNIENIE

do uchwały Rady Gminy Marcinowice
Nr XLVIII/267/10
z dnia 10 listopada 2010 r.

w sprawie określenia wysokości stawek i zwolnień w podatku od nieruchomości oraz uchwalenia stawki opłaty targowej i inkasentów opłaty targowej na 2011 r.

Zgodnie z art. 20 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych, górne stawki podatku od nieruchomości ulegają corocznemu podwyższeniu w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi wzrostu cen detalicznych towarów i usług konsumpcyjnych w okresie pierwszego półrocza roku, w którym stawki ulegają zmianie, w stosunku do analogicznego okresu roku poprzedniego. W obwieszczeniu Ministra Finansów z dnia 30 lipca 2010 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłat lokalnych (MP Nr 55 poz. 755) zostały ogłoszone górne granice stawek na 2011r. Stawki podatków określone przez Radę Gminy nie mogą przekroczyć maksymalnych stawek ogłoszonych w wyżej wymienionym obwieszczeniu.

Zgodnie z art. 19 cytowanej wyżej ustawy Rada Gminy określa stawki opłaty targowej oraz wyznacza inkasentów tej opłaty.